

Vahearuanne jaanuar – juuni 2025

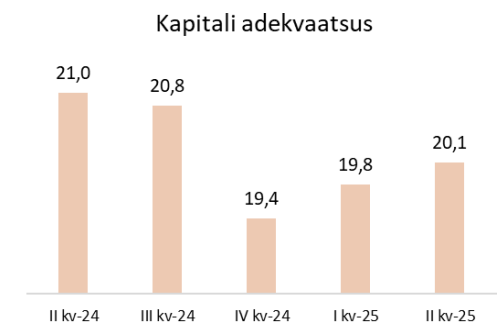
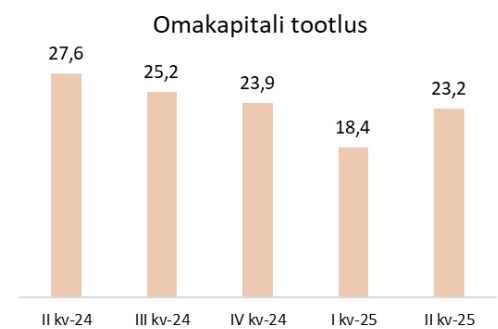
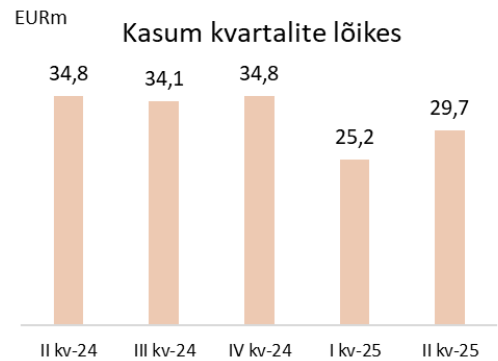
Tulemuste kokkuvõte

II kvartal 2025 võrdluses I kvartaliga 2025

- Puhaskasum 29,7 mln eurot (25,2 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 29,3 mln eurot (24,9 mln eurot)
- Netotulud 56,5 mln eurot (60,0 mln eurot)
- Tegevuskulud 24,5 mln eurot (23,7 mln eurot)
- Laenude ja võlakirjade provisjonid -4,1 mln eurot (4,9 mln eurot)
- Tulumaksukulu 6,6 mln eurot (6,2 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 23,2% (18,4%)
- Kapitali adekvaatsus 20,1% (19,8%)

II kvartal 2025 võrdluses II kvartaliga 2024

- Puhaskasum 29,7 mln eurot (34,8 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 29,3 mln eurot (34,7 mln eurot)
- Netotulud 56,5 mln eurot (68,8 mln eurot)
- Tegevuskulud 24,5 mln eurot (23,2 mln eurot)
- Laenude ja võlakirjade provisjonid -4,1 mln eurot (4,9 mln eurot)
- Tulumaksukulu 6,6 mln eurot (5,9 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 23,2% (27,6%)
- Kapitali adekvaatsus 20,1% (20,6%)



Arvutatud kapitali adekvaatsus on kooskõlas COREP-ga, kus omavahendite hulka kaasatakse kasumist vaid see osa, millele on Euroopa Keskpank loa andnud, II kvartali kasumi osas ei ole luba veel saadud, mistõttu kolmanda kvartali jooksul arvutatakse 30.06.2025 seis uuesti.

Omakapitali tootluse suhtarv baseerub AS LHV Pank omanikele omistatud kasumil ja omakapitalil ning ei sisalda mittekontrollivat osalust.

Sisukord

Äritegevus.....	3
Finantstulemused	4
Likviidsus ja kapitaliseeritus	6
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE	8
Konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne	8
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad	12
LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted	12
LISA 2 Tegevussegmendid	12
LISA 3 Varade ja kohustiste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes (diskonteerimata lepingujärgsed rahavood)	14
LISA 4 Avatud valuutaposisioonid	16
LISA 5 Laenuportfelli jaotumine majandusharude ja riskiklasside lõikes.....	17
LISA 6 Finantsvarade ja –kohustiste õiglane väärtus	18
LISA 7 Neto intressitulu	19
LISA 8 Neto komisjoni- ja teenustasutulu	20
LISA 9 Tegevuskulud.....	21
LISA 10 Nõuded keskpangale.....	22
LISA 11 Klientide hoiused ja emiteeritud võlakirjad	22
LISA 12 Portfelli haldusteenusega seotud klientide hallatavad varad	23
LISA 13 Tingimuslikud varad ja kohustised	23
LISA 14 Tehingud seotud osapooltega	23
Üldinformatsioon.....	25

Äritegevus

Kvartaliga kasvas panga klientide arv 8 300 võrra. Klientide aktiivsus teisel kvartalil on olnud heal tasemel, kuid väga tugev kasv oli ärimahtudes. Hoiused kasvasid kvartaliga 576 mln eurot ja laenukasvasid 190 mln eurot.

Tavaklientide hoiused kasvasid kvartali jooksul 332 mln eurot, platvormidelt kaasatud hoiused 113 mln eurot ja finantsvahendajate hoiused kasvasid 113 mln eurot. Kodumajapidamiste hoiuste kasv teises kvartalis pangandusturul tervikuna veidi alanenud, ent püsis endiselt kiire, olles mais aastases võrdluses 9,7%. Samal ajal jätkus ettevõtete hoiuste vähenemine, mille aastane langus oli 0,1%. Meie eesmärk on kaasata hoiuseid Eesti turult, teeme selleks suunatud pakkumisi ja kasvatame kliendibaasi tugeva väärtuspakkumise ja klientidele usaldusväärse partnerlusega. II kvartali tugev hoiusebaasi kasv näitab, et suudame seda edukalt teha. Euroopa Keskpang (EKP) on alates 2024. aastast intressimäärasid langetanud kokku kaheksa korda 25 baaspunkti võrra. Sellel on otsene mõju klientidele pakutavatele tähtajalise hoiuse intressimääradele, mis omakorda vähendab tähtajaliselt säästude hoiustamise atraktiivsust.

Sisuliselt on toimunud laenumahtude kasv kõikides segmentides. Väikese ja keskmise suurusega ettevõtete laenuportfell liigutatakse jaepanganduse ja ettevõtete panganduse valdkonna vahel. Võttes arvesse uut definitsiooni, siis ettevõtete laenukasvasid kvartaliga 95 mln eurot ja jaelaenukasvasid 95 mln eurot. Oluline on tuua välja, et II kvartal oli erakordselt tugev kodulaenukasv, portfell kasvas 91 mln euro võrra. 2025. aasta teises kvartalis mõjutas laenukasvu aktiivsust peamiselt juulis 24%-ni tõusev käibemaks. Kodumajapidamiste laenuportfell turul kasvas mai seisuga aastases võrdluses 8,8%, meie olemasoleva aastabaasil portfelli kasvatatud 28%, mis näitab, et kasvame nii toetava turu kui ka konkurentide arvelt. Mittefinantsettevõtete laenuportfelli kasv kiirenes samuti, kasvades mai seisuga aastavõrdluses 13,1%, LHV kasvab turust veidi kiiremas tempos. Üldiselt võib öelda, et turul on aktiivsus mõnevõrra kasvanud, laenukasvu kättesaadavus püsis hea ning intressimäärad stabiilsed.

Kvartali puhaskasumiks kujunes 29,7 mln eurot. Teise kvartali tulemust mõjutasid plaanist suurem mahtude kasv, mis tasandas agressiivsema tempoga intressikeskkonna muutust ja väiksemad allahindlused. Teise kvartali lõpuks on puhaskasum plaanist ees 1,1 mln euro võrra.

Teisel kvartalil vähendasime laenukasvu allahindlusi 4,1 mln eurot. Peamiseks põhjuseks on esimesel kvartalil maksejõuetuks määratud ettevõtete kliendigrupile lahenduse leidmine. Ülejäänud portfelli osas näeme jooksvat kvaliteedi paranemist ja maksetähtaaja ületanud laenukasvu osakaal on madal.

Mais lõppes Eesti Energia vabatahtlik ülevõtmispakkumine Enefit Greeni aktsiatele, mille tulemusena suuraksionär omandas 97,2% osaluse ettevõttes ning seega viib ka peatselt ettevõtte börsilt ära. Tehingu mahuks kujunes 180 mln eurot ning 88% kogu vabalt kaubeldavate aktsiate osakaalust leidis tee pakkumisse. Samuti toimus Invego Läti tütar-ettevõtte võlakirjade pakkumine tähtajaga 4 aastat 11% aastase intressimääraga. Nõudlus ületas pakkumist neljakordselt ning ulatus 15,8 mln euroni. LHV oli pakkumise peakorraldaja.

Klientide jaoks muutsime väärtipaberitega kauplemise hinnakirja. Uuenenud hinnakiri puudutab nii LHV Kasvukonto, väärtipaberikonto, PIKi kui ka Trader kliente. Suurim muudatus on tehingutasudes. Kasvukonto ostutehingu tasu langetasime seniselt 1%-lt 0,5%-le ja minimaalse müügitasu seniselt 9 eurolt 5 eurole. Välisväärtipaberitega kauplemise miinimum tehingutasu langetasime 9 eurolt 5 eurole. Ühtlasi on LHV Kasvukonto ostutehingud edaspidi kuni 26-aastastele noortele täiesti tasuta.

Lisaks töömeeste turule uude pangandusteenuse LHV Premium, mis tõstab panganduskogemuse nõudlikuma erakliendi jaoks uuele tasemele, ühendades igapäevapanganduse, kindlustuse ja investeerimise mugavust pakkuva reisisteenustega. LHV Premium asendab AU-paketi.

Moody's Ratings tõstis AS-i LHV Pank pandikirjade programmi ja pandikirjade reitingud kõrgeimale tasemele Aaa. Reitinguagentuur Moody's Investors Service jättis AS-i LHV Pank pikaajaliste pangahoiuste reitingu A3 tasemele (positiivse väljavaatega) ja LHV Groupi pikaajalise emitendi reitingu Baa3 tasemele (positiivse väljavaatega).

Emiteerisime 300 miljoni euro väärtuses nelja-aastase tähtajaga pandivõlakirju. Pakkumisel osales 44 institutsionaalset investorit ja pakkumise maht märgiti täis 2,5-kordselt. Kokku kujunes pandikirjade intressiks 2,68%.

Koostöös Eesti Heliloojate Liiduga oleme alates 2016. aastast andnud välja uue heliloomingu preemiat. Sel aastal pälvisid selle Rasmus Puur ja Marianna Liik.

Finantstulemused

LHV Pank teenis II kvartalis 46,7 mln eurot puhast intressitulu ja 10,0 mln eurot puhast teenustasutulu. Neto finantstulusid oli II kvartalis -0,2 mln eurot. Kokku olid panga tulud 56,6 mln eurot ning kulud 24,5 mln eurot. Netotulu kahanes aastaga 18%, kulud kasvasid 5%. Laenude ja võlakirjade allahindluste vabastus oli II kvartalis 4,1 mln eurot. Jälgime krediidiportfellis toimuvat väga tähelepanelikult, pöörates erilist tähelepanu maksekäitumise muutustele, valdkondlikele riskidele ning klientide finantsseisundi dünaamikale.

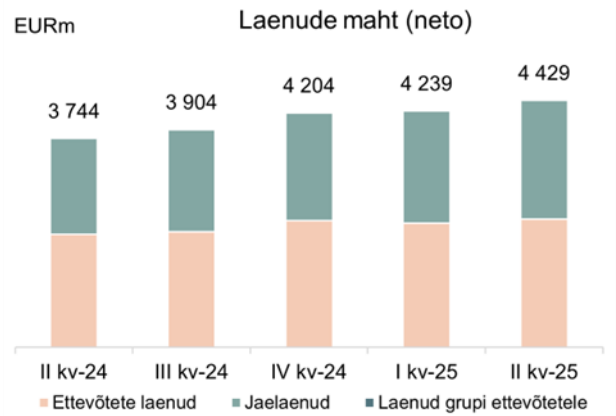
LHV Pank arvestab 18%-list avansilist tulumaksu, millega kaasnev tulumaksukulu II kvartalis oli 6,3 mln eurot. Konsolideeritud tasemel dividendi tulumaks tulevikus tütarettevõtete poolt tehtavate dividendi väljamaksete pealt oli II kvartalis 0,3 mln eurot.

Panga II kvartali kasumiks kujunes 29,7 mln eurot, mida on 18% rohkem kui I kvartalis 2025. aastal (25,2) ning 15% vähem kui II kvartalis 2024. aastal (34,8).

Teenustasutuludest annavad suurima panuse tulud arveldustelt, valuutavahetuselt, investeerimispanganduse teenustelt ja investeerimisteenustest.

Panga laenuportfelli kogumaht ulatus II kvartali lõpuks 4 429 mln euroni (I kv 2025: 4 239 mln eurot). Portfelli maht kasvas kvartaliga 4%. Laenumaht kasvas kokku II kvartalis 190 mln eurot (I kv 2025: kasv 35 mln eurot). Jaelaenudeks ja äri-laenudeks jaotamises toimus muudatus. Uue definitsiooni alusel jaelaenude netoportfell on kvartaliga kasvanud 5% ja jõudnud 1 970 mln

euroni (I kv 2025: 1 875 mln eurot). Äri-laenude netoportfell kasvas kvartaliga 4% ja on 2 459 mln eurot (I kv 2025: 2 364 mln eurot).



Panga hoiuste maht kasvas võrreldes eelmise kvartaliga 576 mln eurot ning oli kvartali lõpuks 6 560 mln eurot (I kv 2025: 5 984 mln eurot). Maksevahendajate hoiuste maht kasvas kvartaliga 113 mln eurot. Hoiustest 4 744 mln eurot olid nõudmiseni, 1 496 mln eurot tähtajalised hoiused ja 321 mln eurot platvormi hoiused. Eraisikute hoiuste maht oli kvartali lõpu seisuga 1 957 mln eurot, kasvades kvartaliga 10,8%.

Panga kulu/tulu suhe oli II kvartalis 43,2%, olles 9,5% protsendipunkti võrra kõrgem 2024. aasta II kvartali näitajast (33,8%).

Kasumiaruanne mln eurot	II kvartal 2025	I kvartal 2025	kvartaalne muutus	II kvartal 2024	aastane muutus
Neto intressitulu	46,72	50,65	-8%	60,06	-22%
Neto teenustasutulu	10,01	8,29	21%	8,23	22%
Muud finantstulud/(-kulud)	-0,20	1,02	NA	-0,17	12%
Neto tegevustulud kokku	56,53	59,96	-6%	68,12	-17%
Muud tulud/(-kulud)	0,06	0,02	220%	0,66	-90%
Tegevuskulud	-24,46	-23,65	3%	-23,23	5%
Laenude ja võlakirjade ümberhindlus	4,08	-4,92	NA	-4,86	NA
Tulumaksukulu	-6,56	-6,17	6%	-5,86	12%
Puhaskasum	29,66	25,24	18%	34,84	-15%

Ärimahud

mln eurot	30.06.2025	31.12.2024	muutus
Laenuportfell	4 429,2	4 203,8	5%
Võlakirjainvesteeringud	435,7	291,0	50%
Klientide hoiused	6 560,5	6 293,5	4%
s.h finantsettevõtted	1 726,8	1 664,3	4%
Omakapital (sh vähemusosalus)	526,9	598,4	-12%
Panga klientide arv	473 542	455 534	4%

Suhtarvud mln eurot	II kvartal 2025	I kvartal 2025	kvartaalne muutus	II kvartal 2024	aastane muutus
Puhaskasum	29,7	25,2	4,5	34,8	-5,1
Emaettevõtte omanike kasumiosa	29,3	24,9	4,4	34,7	-5,4
Keskmine omakapital	506,6	541,7	-35,1	503,3	3,3
Omakapitali tootlus (ROE) %	23,2	18,4	4,8	27,6	-4,4
Varade tootlus (ROA)%	1,50	1,30	0,2	2,04	-0,54
Neto intressitulu	46,7	50,6	-3,9	60,1	-13,4
Intressitootvad varad, keskmine	7 889,5	7 753,3	136,2	6 808,0	1 081,5
Neto intressimarginaal (NIM) %	2,37	2,61	-0,24	3,5	-1,13
Hinnavahe (SPREAD) %	2,2	2,4	-0,2	3,3	-1,1
Kulude ja tulude suhe %	43,2	39,4	3,8	33,8	9,4

Suhtarvude selgitused (kvartaalsed suhtarvud on viidud aasta baasile)

keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) = (aruandeperioodi lõpu omakapital + eelmise perioodi lõpu omakapital) / 2

omakapitali tootlus (ROE) = kvartali puhaskasum (emaettevõtte omanike osa) / keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) * 100 (aastapõhine)

neto intressimarginaal (NIM) = neto intressitulu / intressitootvad varad, keskmine * 100 (aastapõhine)

varade tootlus (ROA) = kvartali puhaskasum / varad, keskmine * 100

hinnavahe (SPREAD) = intressitootvate varade intressitootlus – võõrkapitali hind

intressitootvate varade intressitootlus = intressitulu / intressitootvad varad, keskmine * 100

võõrkapitali hind = intressikulu / intressikandvad kohustised, keskmine * 100

kulude ja tulude suhe = tegevuskulud kokku / netotulud kokku * 100

Likviidsus ja kapitaliseeritus

Panga likviidsuse kattekordaja (LCR), mida arvutatakse vastavalt Basel Komitee määratlusele, oli juuni lõpu seisuga 172,9% (31.12.2024: 178,4%). Teises kvartalis suurenesid hoiuseplatvormidelt kaasatud hoiused 112 miljoni euro võrra.

Pangal on märkimisväärses mahus maksevahendajate hoiuseid, mida kaetakse täies ulatuses likviidsete varadega ning LCR'i arvutuses annavad tulemuseks 100%. Seega toovad sellised hoiused LCR näitaja aritmeetiliselt madalamaks ilma tegelikku likviidsussituatsiooni muutmata. Jättes sellised täies mahus likviidsete varadega kaetavad hoiused välja on LCR 349,8% (31.12.2024: 400,7%). Pank loeb likviidsuspuhvrile hulka raha ja võlakirjaportfellid, mis moodustasid bilansimahust 46% (31.12.2024: 47%). Panga laenude ja hoiuste suhe II kvartali lõpus oli 68% (31.12.2024: 67%).

Pank viib igal aastal läbi sisemise likviidsusnäitajate hindamise (ILAAP) protsessi, mis teostatakse nii staatilise kui ka dünaamilise bilansi modelleerimisena.

Kapitali adekvaatsuse arvutamisel arvestab LHV Pank omavahendite hulka ainult selle osa käesoleva aasta kasumist, mille kohta on Euroopa Keskpang loa andnud. Loa saamine toimub viitajaga, kuid rakendub tagantjärele ka raporteeritavale kvartalile, mistõttu muutuvad ka kapitaliseerituse suhtarvud ning Pank kajastab neid järgmise kvartali aruandes. Käesolevaks

hetkeks on Euroopa Keskpang andnud loa 2025. aasta esimese kvartali kasumi kaasamiseks.

Likviidsuse hindamisel jälgitakse nii regulatiivseid kui ka LHV sisemiste likviidsusnäitajate dünaamikat ning nende vastavust kehtivatele näitajatele. Dünaamilise hindamise käigus lähtutakse panga enda koostatud riskistsenaariumist.

Panga omavahendite tase CAD arvestuse järgi seisuga 30.06.2025 oli 610,9 mln eurot (31.12.2024: 587,8 mln eurot).

Pank on raporteerimisperioodi lõpus piisavalt kapitaliseeritud, kapitali adekvaatsuse tase oli 20,12% (31.12.2024: 19,43%). Panga kapitaliseeritus ületab sisemiselt kehtestatud kapitali adekvaatsuse eesmärki, milleks on 18,0%.

Kapitali adekvaatsuse arvutamisel on kaasatud AS LHV Pank ja tema tüdarettevõtte AS LHV Finance.

Pank kasutab krediidi- ja tururiski kapitalinõuete arvutamiseks standardmeetodit ning operatsiooniriski kapitalinõuete arvutamiseks baasmeetodit. Pank on aruandeaastal ning võrreldaval perioodil täitnud kõiki kapitalinõudeid.

Igal aastal viiakse läbi sisemise kapitali adekvaatsuse hindamise protsess (ICAAP), mille eesmärk on tuvastada võimalik kapitalivajadus lisaks regulatiivsetele miinimumkapitalinõuetele.

	30.06.2025	31.12.2024
Kapitalibaas (tuhandetes eurodes)		
Sissemakstud aktsiakapital	141 500	141 500
Kasumi arvel moodustatud reservid	14 150	14 150
Eelmiste aastate jaotamata kasum	305 296	287 288
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-2 399	-2 596
Aruandeperioodi kasum (COREP)	2 499	139 604
Jaotatav dividend	0	-126 770
Muud mahaarvamised	-10	-4
Esimese taseme põhiomavahendid kokku	461 036	453 172
Esimese taseme täiendavad omavahendid	68 621	53 380
Esimese taseme omavahendid kokku	529 657	506 552
Allutatud kohustised	81 265	81 275
Teise taseme omavahendid kokku	81 265	81 275
Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks	610 922	587 827
Riskiga kaalutud varad		
Keskvalitsused ja keskpangas standardmeetodil	0	0
Krediidiuasutused ja investeerimisühingud standardmeetodil	21 597	13 411
Äriühingud standardmeetodil	569 860	1 585 329
Jaenõuded standardmeetodil	186 539	225 213

Avalik sektor standardmeetodil	0	0
Hüpoteegiga tagatud riskipositsioonid standardmeetodil	0	744 943
Kinnisvarale seatud hüpoteegiga tagatud riskipositsioonid ja arendusprojektidega seotud riskipositsioonid	1 822 477	0
Viivises nõuded standardmeetodil	76 871	23 074
Eriti suure riskiga seotud riskipositsioonid	0	52 764
Muud varad standardmeetodil	33 349	31 167
Krediidiriski ja vastaspoole krediidiriski riskiga kaalutud varad kokku	2 710 693	2 675 901
Valuutarisk	3 110	2 778
Intressipositsioonirisk	0	0
Aktsiapositsioonirisk	1 215	1 176
Krediidiväärtuse korrigeerimise risk	5 557	3 522
Operatsioonirisk baasmeetodil	315 970	342 354
Kokku riskiga kaalutud varad	3 036 545	3 025 731
Kapitali adekvaatsus (%)	20,12	19,43
Tier 1 kapitali suhtarv (%)	17,44	16,74
Esmaste põhiomavahendite kapitali adekvaatsus (%)	15,18	14,98

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

Konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

	Lisa	II kvartal	6 kuud	II kvartal	6 kuud
(tuhandetes eurodes)		2025	2025	2024	2024
Intressitulu		82 060	169 079	96 804	191 815
Intressikulu		-35 345	-71 717	-36 744	-71 506
Netointressitulu	7	46 715	97 362	60 060	120 309
Komisjoni- ja teenustasutulu		16 373	30 485	13 683	26 703
Komisjoni- ja teenustasukulu		-6 360	-12 183	-5 451	-10 601
Neto komisjoni- ja teenustasutulu	8	10 013	18 302	8 232	16 102
Netotulem õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt		235	1 716	103	215
Valuutakursi ümberhindlus		-430	-893	-277	-14
Netokasum finantsvaradelt		-195	823	-174	201
Muud tulud		64	87	662	954
Tööjõukulud		-14 747	-29 422	-13 867	-26 646
Administratiiv ja muud tegevuskulud		-9 714	-18 692	-9 358	-19 382
Kasum enne krediidikahju		32 136	68 460	45 555	91 538
Eeldatava krediidikahju katteks moodustatud allahindlused		4 081	-841	-4 858	-7 665
Kasum enne tulumaksu		36 217	67 619	40 697	83 873
Tulumaksukulu		-6 559	-12 726	-5 861	-12 243
Perioodi puhaskasum		29 658	54 893	34 836	71 630
Perioodi koondkasum		29 658	54 893	34 836	71 630
Perioodi koondkasum					
Emaettevõtte omanike osa		29 319	54 195	34 683	71 409
Mittekontrolliva osaluse osa		339	698	153	221
Perioodi koondkasum		29 658	54 893	34 836	71 630

Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	Lisa	30.06.2025	31.12.2024
Varad			
Raha ja nõuded keskpangale	10	3 263 257	3 360 516
Nõuded teistele krediiasutustele ja investeerimisühingutele	10	55 871	58 241
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	6	6 266	7 474
Investeeringud võlaväärtpaberitesse korrigeeritud soetusmaksumuses	6	429 427	283 533
Laenu ja nõuded klientidele	5	4 429 214	4 203 799
Muud nõuded klientidele		15 501	2 689
Muud finantsvarad		101	100
Muud varad		4 441	3 518
Materiaalne põhivara		11 619	14 061
Immateriaalne põhivara		2 399	2 596
Varad kokku		8 218 096	7 936 527
Kohustised			
Klientide hoiused	11	6 560 488	6 293 525
Saadud laenu ja emitteeritud võlaväärtpaberid	11	900 883	840 300
Finantskohustised õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	6	4 248	24
Võlad hankijatele ja muud kohustised		75 659	69 654
Allutatud kohustised		149 885	134 656
Kohustised kokku		7 691 163	7 338 159
Omakapital			
Aksiakapital		141 500	141 500
Kohustuslik reservkapital		14 150	14 150
Jaotamata kasum		366 213	436 316
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital kokku		521 863	591 966
Mittekontrolliv osalus		5 070	6 402
Omakapital kokku		526 933	598 368
Kohustised ja omakapital kokku		8 218 096	7 936 527

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)	Lisa	II kv 2025	6 kuud 2025	II kv 2024	6 kuud 2024
Rahavood äritegevusest					
Saadud intressid		82 584	171 768	96 904	192 190
Makstud intressid		-32 793	-64 604	-32 580	-52 244
Saadud komisjoni- ja teenustasud		16 373	30 485	14 080	27 520
Makstud komisjoni- ja teenustasud		-6 360	-12 183	-5 848	-11 418
Muud saadud tulud		64	87	662	954
Makstud tööjõukulud		-13 052	-26 111	-12 240	-23 224
Makstud administratiiv- ja muud tegevuskulud		-8 032	-15 326	-7 701	-15 888
Makstud tulumaks		-5 314	-12 362	-6 169	-11 922
Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust		33 470	71 754	47 108	105 968
Äritegevusega seotud varade muutus:					
Finantsvarad õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande		4 309	2 924	-2 012	-1 192
Laenud ja nõuded klientidele		-193 032	-241 353	-191 651	-198 109
Investeeringud võlaväärtpaberitesse		-16 577	-145 894	97 697	187 472
Kohustuslikud reservid keskpangas		-6 041	-3 122	2 066	853
Muud varad		-225	-1 238	1 205	93
Äritegevusega seotud kohustiste netomuutus:					
Klientide nõudmiseni hoiused		492 252	405 415	-56 941	-20 805
Klientide tähtajalised hoiused		87 819	-133 845	-152 763	-63 334
Saadud laenud/laenude tagasimaksed		49 050	49 050	100 000	100 000
Finantskohustised õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande		1 462	4 224	-310	-1 801
Muud kohustised		-32 929	5 967	-35 671	-10 617
Netorahavood äritegevusest		419 558	13 882	-191 199	98 767
Rahavood investeerimistegevusest					
Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamine		-445	-727	-792	-1 535
Netorahavoog investeerimistegevusest		-445	-727	-792	-1 535
Rahavood finantseerimistegevusest					
Saadud allutatud laenud		15 000	15 000	0	0
Makstud dividendid		0	-128 800	0	-77 000
Rendikohustiste põhiosamaksed		-598	-1 213	-490	-977
Netorahavoog finantseerimistegevusest		14 402	-115 013	-490	-77 977
Valuutakursi muutuse mõju raha ja raha ekvivalentidele		-430	-893	-277	-14
Raha ja raha ekvivalentide muutus		433 085	-102 751	-192 758	19 241
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses		2 819 682	3 355 518	2 993 992	2 781 993
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus		3 252 767	3 252 767	2 801 234	2 801 234
sh nõuded keskpangale	10	3 196 896	3 196 896	2 750 337	2 750 337
sh nõuded krediidiasutustele ja investeerimisühingutele		55 871	55 871	50 897	50 897

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				Mitte-kontrolliv osalus	Oma-kapital kokku
	Aktisia-kapital	Kohustuslik reservkapital	Akumuleeritud kahjum/ jaotamata kasum	Kokku		
Saldo seisuga 01.01.2024	141 500	12 669	369 674	523 843	6 186	530 029
Kantud kohustuslikku reservkapitali	0	1 481	-1 481	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	-76 300	-76 300	-700	-77 000
Aktσιαoptsiioonid	0	0	2 269	2 269	0	2 269
<i>Puhaskasum</i>	0	0	71 409	71 409	221	71 630
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	71 409	71 409	221	71 630
Saldo seisuga 30.06.2024	141 500	14 150	365 571	521 221	5 707	526 928
Saldo seisuga 01.01.2025	141 500	14 150	436 316	591 966	6 402	598 368
Makstud dividendid	0	0	-126 770	-126 770	-2 030	-128 800
Aktσιαoptsiioonid	0	0	2 472	2 472	0	2 472
<i>Puhaskasum</i>	0	0	54 195	54 195	698	54 893
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	54 195	54 195	698	54 893
Saldo seisuga 30.06.2025	141 500	14 150	366 213	521 863	5 070	526 933

Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad

LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas IAS 34-ga „Vahearuanne“ nagu see on vastu võetud Euroopa Liidus. Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik raamatupidamise aastaaruande esitamiseks.

Vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2024 lõppenud majandusaasta aruandega. Rakendatavad raamatupidamisarvestuse põhimõtted ei ole muutunud võrreldes eelmise majandusaastaga.

Grupi riskipoliitika olulisi muudatusi ei ole, kõik tulemused, sealhulgas hinnangud oodatavahet krediitkajade kohta on

kooskõlas 31.12.2024 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruandes kirjeldatud põhimõtetega.

Konsolideeritud raamatupidamise vahearuande arvnäitajad on esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole märgitud teisiti. Vahearuanne on konsolideeritud ja sisaldab AS LHV Pank ning tema tütarettevõtte AS LHV Finance (osalus 65%) tulemusi.

LISA 2 Tegevussegmendid

LHV Pank jagab oma äritegevusi kolmeks peamiseks ärisegmendiks: jaepangandus, ettevõtete pangandus ning maksevahendus finantsvahendajatele. Lisaks on eraldi ärisegmendiks järelmaks ja tarbijafinantseerimine tütarettevõttes AS LHV Finance. Maksevahendus finantsvahendajatele sisaldab ka LHV Bank LTD-ga sõlmitud koostöölepingu alusel kajastatavat tulude jagamist. Muud tegevused (ei ole jaotatud ühelegi

segmendile) sisaldavad Treasury ja AS-i LHV Group konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjatega seotud tegevuste tulemit. LHV Pank on LHV Groupi suurim ettevõtte, mis tähendab, et paljud meeskonnad, nagu personalijuhtimine, siseaudit, IT-hooldus jne, on Panga poolt tsentraalselt hallatud kõigi või enamiku LHV Groupi ettevõtete jaoks.

II kvartal 2025	Jae- pangandus	Ettevõtte pangandus	Järelmaks ja tarbijafinantseerimine	Makse- vahendajad	Muud tegevused	Elimineeri- mised	Kokku
Intressitulu	22 488	38 551	3 594	-4 407	23 341	-1 508	82 060
Intressikulu	-11 436	-15 594	-1 750	-2 377	-5 695	1 508	-35 345
Pangasisene intressitulu/-kulu	8 780	-4 269	1	7 486	-11 998	0	0
Neto intressitulu	19 832	18 688	1 845	702	5 648	0	46 715
Komisjoni- ja teenustasu tulu	8 041	6 237	127	970	997	0	16 373
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-4 768	-1 216	-79	-255	-42	0	-6 360
Neto teenustasutulu	3 273	5 021	48	715	955	0	10 013
Muud tulud	18	11	0	0	35	0	64
Netokasum finantsvaradelt	39	8	0	44	-285	0	-195
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-11 303	-7 966	-884	-2 340	-1 968	0	-24 461
Äri kasum	11 859	15 761	1 010	-879	4 385	0	32 136
Laenude ja võlakirjade allahindluse kulu	45	4 652	-205	0	-411	0	4 081
Tulumaksukulu	-2 659	-3 020	0	-461	-157	-261	-6 559
Puhaskasum	9 245	17 393	804	-1 340	3 817	-261	29 658

6 kuud 2025	Jae- pangandus	Ettevõtte pangandus	Järelmaks ja tarbijafinant- seerimine	Makse- vahendajad	Muud tegevused	Elimineeri- mised	Kokku
Intressitulu	45 699	79 350	7 220	-9 850	49 630	-2 970	169 079
Intressikulu	-24 217	-31 486	-3 439	-4 997	-10 547	2 970	-71 717
Pangasisene intressitulu/-kulu	20 802	-9 043	0	16 752	-28 511	0	0
Neto intressitulu	42 283	38 820	3 781	1 906	10 571	0	97 362
Komisjoni- ja teenustasu tulu	16 035	10 334	252	1 753	2 110	0	30 485
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-8 998	-2 418	-146	-471	-149	0	-12 183
Neto teenustasutulu	7 037	7 916	106	1 282	1 961	0	18 302
Muud tulud	22	13	0	1	52	0	87
Netokasum finantsvaradelt	1 028	6	0	34	-245	0	823
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-22 386	-15 646	-1 731	-4 608	-3 743	0	-48 114
Ärikasum	27 984	31 109	2 156	-1 384	8 595	0	68 460
Laenude ja võlakirjade allahindluse kulu	-97	-385	86	0	-445	0	-841
Tulumaksukulu	-4 907	-5 352	0	-1 074	-1 915	522	-12 726
Puhaskasum	22 979	25 373	2 242	-2 459	6 236	522	54 893
Varad kokku 30.06.2025	3 506 140	4 568 045	85 881	7	127 316	-69 294	8 218 096
Kohustised kokku 30.06.2025	4 003 637	2 019 900	70 505	1 436 171	229 398	-68 447	7 691 163

II kvartal 2024	Jae- pangandus	Ettevõtte pangandus	Järelmaks ja tarbijafinant- seerimine	Makse- vahendajad	Muud tegevused	Elimineeri- mised	Kokku
Intressitulu	24 371	42 793	3 725	-6 008	33 627	-1 703	96 804
Intressikulu	-13 369	-16 560	-1 936	-2 606	-3 975	1 703	-36 744
Pangasisene intressitulu/-kulu	16 458	-2 126	2	10 451	-24 785	0	0
Neto intressitulu	27 459	24 107	1 791	1 837	4 866	0	60 060
Komisjoni- ja teenustasu tulu	7 801	3 812	215	1 088	768	0	13 683
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-4 098	-931	-176	-255	9	0	-5 451
Neto teenustasutulu	3 703	2 881	38	832	778	0	8 232
Muud tulud	10	591	0	0	61	0	662
Netokasum finantsvaradelt	-35	0	0	-1	-138	0	-174
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-11 857	-7 823	-926	-2 479	-141	0	-23 225
Ärikasum	19 280	19 756	903	190	5 426	0	45 555
Laenude ja võlakirjade allahindluse kulu	-138	-3 968	-779	0	27	0	-4 858
Tulumaksukulu	-2 422	-2 241	-241	-558	-138	-261	-5 861
Puhaskasum	16 720	13 547	-116	-368	5 314	-261	34 836

6 kuud 2024	Jae- pangandus	Ettevõtte pangandus	Järelmaks ja tarbijafinant- seerimine	Makse- vahendajad	Muud tegevused	Elimineeri- mised	Kokku
Intressitulu	48 353	84 134	7 567	-11 938	67 122	-3 422	191 815
Intressikulu	-25 941	-32 063	-3 895	-5 018	-8 012	3 422	-71 506
Pangasisene intressitulu/-kulu	31 899	-3 812	4	21 254	-49 345	0	0
Neto intressitulu	54 312	48 259	3 676	4 298	9 765	0	120 309
Komisjoni- ja teenustasu tulu	15 553	7 206	443	2 071	1 430	0	26 703
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-7 825	-1 904	-367	-491	-13	0	-10 601
Neto teenustasutulu	7 727	5 302	76	1 580	1 417	0	16 102
Muud tulud	0	843	0	0	111	0	954
Netokasum finantsvaradelt	-36	-1	0	-1	1 538	-1 300	201
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-22 291	-14 874	-1 831	-4 692	-2 340	0	-46 028
Ärikasum	39 712	39 528	1 922	1 185	10 491	-1 300	91 538
Laenude ja võlakirjade allahindluse kulu	-390	-6 031	-1 916	0	673	0	-7 665
Tulumaksukulu	-5 017	-4 629	-566	-1 291	-692	-47	-12 243
Puhaskasum	34 306	28 867	-561	-105	10 472	-1 347	71 631
Varad kokku							
30.06.2024	2 707 522	3 923 848	87 941	0	125 173	-69 446	6 775 038
Kohustised kokku							
30.06.2024	3 476 811	1 670 602	70 795	975 954	122 548	-68 600	6 248 110

LISA 3 Varade ja kohustiste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes (diskonteerimata lepingujärgsed rahavood)

30.06.2025	Nõudmi- seni	0-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku	Kokku bilansiline väärtus
Kohustised lepinguliste tähtaegade järgi							
Klientide hoiused	4 743 590	1 008 583	811 881	10 589	30	6 574 673	6 007 267
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	0	2 886	98 423	881 186	0	982 495	900 883
Allutatud kohustised	0	41 154	16 466	124 173	0	181 793	149 885
Rendikohustis	0	646	1 907	3 498	0	6 051	6 051
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	0	57 307	0	0	0	57 305	57 307
Kasutamata valmisolekulaenud ja akreditiivid	516 638	0	0	0	0	516 638	0
Finantskohustised õiglasel väärtuses	0	4 248	0	0	0	4 248	4 248
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	80 158	0	0	0	0	80 158	0
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	154 972	0	0	0	154 972	0
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	-154 972	0	0	0	-154 972	0
Kohustised kokku	5 340 386	1 114 824	928 677	1 019 446	30	8 403 363	7 125 641

Likviidsusrisi katteks hoitavad varad lepinguliste tähtaegade järgi

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded

keskpankadele ja investeerimisühingutele	3 319 128	0	0	0	0	3 319 128	3 319 128
Investeeringud võla- ja omakapitaliväärtpaberitesse	0	142 690	39 329	131 042	121 384	434 445	429 427
Laenud ja nõuded klientidele	0	217 105	641 226	2 874 712	2 106 779	5 839 822	4 429 214
Muud nõuded klientidele	0	15 501	0	0	0	15 501	15 501
Muud finantsvarad	101	0	0	0	0	101	101
Kokku likviidsusrisi katteks hoitavad varad kokku	3 319 229	375 296	680 555	3 005 754	2 228 163	9 608 997	8 193 371
Finantskohustiste ja -varade tähtaegade vahe	-2 021 157	-739 528	-248 122	1 986 308	2 228 133	1 205 634	

31.12.2024	Nõudmi- seni	0-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku	Kokku bilansiline väärtus
Kohustised lepinguliste tähtaegade järgi							
Klientide hoiused	4 338 090	948 616	1 021 326	8 211	419	6 316 662	6 293 525
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	0	3 281	341 737	565 697	0	910 715	840 300
Allutatud kohustised	0	25 779	31 285	106 575	0	163 639	134 656
Rendikohustis	0	615	1 873	4 776	0	7 264	7 264
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	0	50 190	0	0	0	50 190	50 190
Kasutamata valmisolekulaenud ja akreditiivid	561 981	0	0	0	0	561 981	0
Finantskohustised õiglasel väärtusel	0	24	0	0	0	24	24
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	55 525	0	0	0	0	55 525	0
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	157 710	0	0	0	157 710	0
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	-157 710	0	0	0	-157 710	0
Kohustised kokku	4 955 596	1 028 505	1 396 221	685 259	419	8 066 000	7 325 959

Likviidsusrisi katteks hoitavad varad lepinguliste tähtaegade järgi

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded

keskpankadele ja investeerimisühingutele	3 418 757	0	0	0	0	3 418 757	3 418 757
Investeeringud võla- ja omakapitaliväärtpaberitesse	0	5 368	161 268	80 257	40 182	287 075	291 007
Laenud ja nõuded klientidele	0	242 451	704 914	2 781 476	2 036 792	5 765 633	4 203 799
Muud nõuded klientidele	0	2 689	0	0	0	2 689	2 689
Muud finantsvarad	100	0	0	0	0	100	100
Kokku likviidsusrisi katteks hoitavad varad kokku	3 418 857	250 508	866 182	2 861 733	2 076 974	9 474 254	7 916 352
Finantskohustiste ja -varade tähtaegade vahe	-1 536 739	-777 997	-530 039	2 176 474	2 076 555	1 408 254	

Võlakirjaportfellist valdava osa instrumentide tagatisel on võimalik võtta keskpangast lühiajalist laenu.

Tuletislepingute õiglase väärtus on kajastatud bilansis ning ülejäänud tingimuslikud rahavood bilansiväliselt.

LISA 4 Avatud valuutaposisioonid

30.06.2025	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
Valuutariski kandvad finantsvarad							
Nõuded keskpangale, krediitiasutustele ja investeerimisühingutele	3 273 112	8 130	26 535	790	5 879	4 682	3 319 128
Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	1 019	0	336	4 911	0	0	6 266
Investeeringud võlaväärtpaberitesse korrigeeritud soetusmaksumuses	429 427	0	0	0	0	0	429 427
Laenud ja nõuded klientidele	4 421 430	13	215	373	6 806	377	4 429 214
Muud nõuded klientidele	8 464	0	208	779	5 814	237	15 501
Muud finantsvarad	101	0	0	0	0	0	101
Valuutariski kandvad finantsvarad kokku	8 133 553	8 143	27 294	6 852	18 499	5 296	8 199 637
Valuutariski kandvad finantskohustised							
Klientide hoiused	6 351 168	8 050	36 505	6 576	145 972	12 218	6 560 488
Saadud laenud ja emiteeritud võlaväärtpaberid	900 883	0	0	0	0	0	900 883
Finantskohustised õiglases väärtuses	4 218	0	30	0	0	0	4 248
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	51 566	29	2 457	217	7 748	1 081	63 098
Allutatud kohustised	149 885	0	0	0	0	0	149 885
Valuutariski kandvad finantskohustised kokku	7 457 720	8 079	38 992	6 793	153 720	13 298	7 678 602
Varadena kajastatud tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulises väärtuses	879	0	11 533	165	135 078	7 317	154 972
Kohustistena kajastatud tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulises väärtuses	153 956	0	0		850	166	154 972
Avatud valuutaposisioon	522 496	65	-165	225	-993	-851	520 775

31.12.2024	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
Valuutariski kandvad finantsvarad							
Nõuded keskpangale, krediitiasutustele ja investeerimisühingutele	3 368 906	2 657	32 759	1 586	6 040	6 809	3 418 757
Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	3 969	1	1	3 472	30	2	7 474
Investeeringud võlaväärtpaberitesse korrigeeritud soetusmaksumuses	283 533	0	0	0	0	0	283 533
Laenud ja nõuded klientidele	4 194 563	18	220	198	8 572	228	4 203 799
Muud nõuded klientidele	4 634	-181	-1 328	421	-490	-367	2 689
Muud finantsvarad	100	0	0	0	0	0	100
Valuutariski kandvad finantsvarad kokku	7 855 705	2 495	31 652	5 676	14 152	6 672	7 916 352
Valuutariski kandvad finantskohustised							
Klientide hoiused	6 087 303	7 458	31 083	7 208	148 864	11 610	6 293 525
Saadud laenud ja emiteeritud võlaväärtpaberid	840 300	0	0	0	0	0	840 300
Finantskohustised õiglases väärtuses	24	0	0	0	0	0	24
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	43 732	39	1 929	1 448	9 972	334	57 454
Allutatud kohustised	134 656	0	0	0	0	0	134 656
Valuutariski kandvad finantskohustised kokku	7 106 014	7 497	33 012	8 656	158 836	11 944	7 325 959
Varadena kajastatud tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulises väärtuses	0	4 983	0	3 054	144 384	5 289	157 710
Kohustistena kajastatud tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulises väärtuses	157 710	0	0	0	0	0	157 710
Avatud valuutaposisioon	591 981	-19	-1 360	74	-300	17	590 393

LISA 5 Laenuportfelli jaotumine majandusharude ja riskiklasside lõikes

30.06.2025	Faas 1	Faas 2	Faas 3	Allahindlus	Kokku	%
Eraisikud	1 672 117	148 725	9 571	-6 049	1 824 364	41,2%
Põllumajandus	45 159	10 815	23	-136	55 860	1,3%
Mäetööstus	155	792	36	-53	930	0,0%
Tootmine	166 011	14 475	47 952	-11 705	216 733	4,9%
Energeetika	208 090	1 273	0	-1 364	207 999	4,7%
Veevarustus ja kommunaalteenused	37 693	253	0	-401	37 545	0,8%
Ehitus	105 067	4 300	113	-569	108 911	2,5%
Jae- ja hulgimüük	105 148	45 151	1 932	-1 230	151 001	3,4%
Veondus ja laondus	111 116	2 527	42	-1 054	112 631	2,5%
Majutus ja toitlustus	32 518	1 622	124	-92	34 171	0,8%
Info ja side	19 890	2 585	126	-179	22 421	0,5%
Finantstegevus	134 045	904	0	-667	134 283	3,0%
Kinnisvaraalaane tegevus	1 046 945	100 777	32 339	-10 171	1 169 890	26,4%
Kutse-, teadus- ja tehnikaalaane tegevus	90 021	6 113	219	-343	96 010	2,2%
Haldus- ja abitegevused	85 051	18 568	112	-500	103 231	2,3%
Avalik haldus	37 960	3 649	0	-103	41 507	0,9%
Haridus	2 609	3 020	39	-882	4 786	0,1%
Tervishoid	22 882	1 193	100	-127	24 049	0,5%
Kunst ja meelelahutus	47 522	32 340	9	-2 705	77 166	1,7%
Muud teenindavad tegevused	4 733	1 005	11	-25	5 724	0,1%
Kokku	3 974 732	400 086	92 750	-38 354		
Krediidikahju katteks moodustatud allahindlus	-11 105	-8 616	-18 633			
Laenuportfell kokku	3 963 627	391 470	74 117		4 429 214	100%

31.12.2024	Faas 1	Faas 2	Faas 3	Allahindlus	Kokku	%
Eraisikud	1 459 694	190 727	7 146	-7 235	1 650 332	39,3%
Põllumajandus	42 577	14 996	31	-185	57 419	1,4%
Mäetööstus	105	1 022	36	-28	1 135	0,0%
Tootmine	131 634	49 937	18 336	-13 277	186 630	4,4%
Energeetika	215 498	2 391	0	-1 249	216 640	5,2%
Veevarustus ja kommunaalteenused	27 882	314	0	-307	27 889	0,7%
Ehitus	95 190	4 191	47	-684	98 744	2,3%
Jae- ja hulgimüük	155 804	12 691	616	-1 411	167 700	4,0%
Veondus ja laondus	66 802	1 890	8	-623	68 077	1,6%
Majutus ja toitlustus	21 498	1 157	150	-70	22 735	0,5%
Info ja side	22 183	3 773	102	-176	25 882	0,6%
Finantstegevus	154 092	1 525	0	-782	154 835	3,7%
Kinnisvaraalaane tegevus	982 112	128 858	8 197	-8 636	1 110 531	26,4%
Kutse-, teadus- ja tehnikaalaane tegevus	133 581	9 309	331	-329	142 892	3,4%
Haldus- ja abitegevused	96 100	18 651	73	-647	114 177	2,7%
Avalik haldus	46 572	4 086	0	-98	50 560	1,2%
Haridus	2 625	3 356	0	-1 022	4 959	0,1%
Tervishoid	26 117	819	0	-102	26 834	0,6%

Kunst ja meelelahutus	40 160	31 525	0	-2 182	69 503	1,7%
Muud teenindavad tegevused	5 726	611	14	-26	6 325	0,2%
Kokku	3 725 952	481 829	35 087	-39 069		
Krediidikahju katteks moodustatud allahindlus	-10 640	-14 303	-14 126			
Laenuportfell kokku	3 715 312	467 526	20 961		4 203 799	100%

Seotud osapooltele väljastatud laenude maht seisuga 30.06.2025 on 52 948 (31.12.2024 52 522) tuhat eurot. Laenud on väljastatud turutingimustel.

Laenude allahindlus on kahanenud 2. kvartalis 5 789 tuhande euro võrra, peamiselt seotud 3. faasi laenudega.

LISA 6 Finantsvarade ja –kohustiste õiglase väärtus

Õiglase väärtuse hindamiseks diskonteeritakse tuleviku rahavood turuintressikõvera alusel. Õiglas väärtuses mõõdetavate varade ja kohustiste hierarhiast tulenevalt kasutatavast hindamistehnikast annab ülevaate järgnev tabel:

	IFRS 9 mõõdik	Tase 1	Tase 2	Tase 3	Õiglase väärtus kokku	Raamatupidamislik väärtus kokku
30.06.2025						
Nõuded keskpangale	AC	629 452	2 633 805	0	3 263 257	3 263 257
Nõuded krediitiasutustele ja investeeringuühingutele	AC	55 871	0	0	55 871	55 871
Võlaväärtpaberid	FVTPL	4 911	0	0	4 911	4 911
Aktsiad ja fondiosakud	FVTPL	596	0	0	596	596
Võlaväärtpaberid	AC	0	429 856	0	429 856	429 427
Laenud ja nõuded klientidele	AC	0	0	4 535 515	4 535 515	4 429 214
Muud nõuded klientidele ja muud nõuded	AC	0	15 501	0	15 501	15 501
Valuutaforvardid	FVTPL	0	759	0	759	759
Muud finantsvarad	AC	0	0	101	101	101
Varad kokku		690 830	3 079 921	4 535 616	8 306 367	8 199 637
Klientide hoiused	AC	0	6 584 762	0	6 584 762	6 560 488
Saadud laenud ja emiteeritud võlaväärtpaberid	AC	0	911 694	0	911 694	900 883
Allutatud kohustised	AC	0	155 026	0	155 026	149 885
Valuutaforvardid	FVTPL	0	4248	0	4 248	4 248
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	AC	0	57 307	0	57 307	57 307
Kohustised kokku		0	7 713 037	0	7 713 037	7 672 811
31.12.2024						
Nõuded keskpangale	AC	463 278	2 897 238	0	3 360 516	3 360 516
Nõuded krediitiasutustele ja investeeringuühingutele	AC	58 241	0	0	58 241	58 241
Võlaväärtpaberid	FVTPL	3 471	0	0	3 471	3 471
Aktsiad ja fondiosakud	FVTPL	588	0	0	588	588
Võlaväärtpaberid	AC	0	283 902	0	283 902	283 533
Laenud ja nõuded klientidele	AC	0	0	4 347 569	4 347 569	4 203 799
Muud nõuded klientidele ja muud nõuded	AC	0	2 689	0	2 689	2 689
Valuutaforvardid	FVTPL	0	3 415	0	3 415	3 415
Muud finantsvarad	AC	0	0	100	100	100
Varad kokku		525 578	3 187 244	4 347 669	8 060 491	7 916 352
Klientide hoiused	AC	0	6 331 916	0	6 331 916	6 293 525
Saadud laenud ja emiteeritud võlaväärtpaberid	AC	0	848 367	0	848 367	840 300
Allutatud kohustised	AC	0	139 531	0	139 531	134 656
Valuutaforvardid	FVTPL	0	24	0	24	24
Võlad hankijatele ja muud finantskohustised	AC	0	50 190	0	50 190	50 190
Kohustised kokku		0	7 370 028	0	7 370 028	7 318 695

Likviidsusportfellis sisalduvad võlakirjad summas 429 427 tuhat on seisuga 30.06.2025 kajastatud amortiseeritud soetusväärtuses ning nende võlakirjade ümberhindlusest saadud kahjum teises kvartalis on kajastatud kasumiaruandes real Laenude ning võlakirjade allahindlus summas 4 tuhat eurot. Amortiseeritud soetusväärtuses kajastatud võlakirjade turuväärtus seisuga 30.06.2025 on 429 121 tuhat eurot.

Hierarhias kasutatud tasemed:

1. tase – aktiivsel turul noteeritud hind
2. tase – hindamistehnika, mille sisendiks on turu informatsioon (sarnaste tehingute kursid ja intressikõverad)
3. tase – muud hindamismeetodid (näiteks diskonteeritud rahavoogude meetod) hinnanguliste sisenditega

Sularaha ja saldod keskpankades käsitletakse 2. tasemel ja kuna nende kestus on väga lühike, siis bilansilisel ja õiglasel väärtusel vahet ei ole.

FVTPL võlakirjad kuuluvad 1. tasemele, kuna neid arvestatakse turukursside alusel, kuid teisi võlakirju 2. taseme kuna kasutatakse viiteintresse õiglase väärtuse arvutamisel.

Laenud on väljastatud panga äritegevuse segmendis turutingimustel ning seetõttu ei erine laenude õiglase väärtus seisuga 30.06.2025 ja 31.12.2024 oluliselt nende bilansilistest väärtustest. Laenude õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid (hindamiseks kasutatakse diskonteeritud rahavoogude meetodit jooksva turuintressiga), mistõttu kuuluvad väljastatud laenud hierarhia 3. tasemele.

Muud nõuded klientidele, samuti viitvõlad ja muud lühiajalised kohustised on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus ja kuuluvad tasumisele lühiajaliselt, mistõttu ei erine nende õiglase väärtus nende bilansilistest väärtusest. Need nõuded ja

kohustised ei kanna intressi. Nende debitoorsete võlgnevuste, tekkepõhiste kulude ja muude võlgade õiglase väärtus on hierarhia tase 3.

Fikseeritud intressimääradega klientide deposiidid on valdavas osas lühiajalised ja deposiitide hinnastamine toimub vastavalt turutingimustele, mistõttu tuleviku rahavoogude diskonteerimise tulemusena leitav deposiitide õiglase väärtus ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtusest. Kliendi deposiitide õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad klientide deposiidid hierarhia 3. tasemele.

Kõik saadud laenud, emiteeritud väärtpaberid ja allutatud laenud on saadud aastatel 2019-2024. Kõik instrumendid emiteeriti turutingimustel ning arvestades laenu- ja intressituru liikumisi, võib öelda, et turutingimused on sarnased laenude väljastamisel või lunastus/maksekuupäev on nii lähedal, et laenude õiglase väärtus ei erine oluliselt nende bilansilise netoväärtusest. Välja antud laenud liigitatakse seega hierarhia 2. tasemele.

Valuuta ja intressivahetustehingud on instrumendid, millede osas kasutatakse mudelipõhisel hindamisel õiglase väärtuse määramiseks aktiivsel turul kättesaadavaid sisendeid. Selliste turuväliste derivatiivide õiglase väärtus arvutatakse teoreetilise nüüdisväärtusena (NPV), kasutades sõltumatuid turuparameetreid eeldades, et ei eksisteeri riski ning määramatust. Nüüdisväärtuse diskonteerimisel kasutatakse turult kättesaadavat riskivaba tulususe määra

LISA 7 Neto intressitulu

Intressitulu	II kv 2025	6 kuud 2025	II kv 2024	6 kuud 2024
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil				
Ettevõtteleenud	39 065	80 125	42 424	83 717
Tarbijakrediit	3 924	7 866	4 022	8 158
Investeeringute rahastamine	410	831	409	806
Erakliendilaenud	18 599	37 915	20 639	40 789
Nõuded keskpankadele	12 935	27 957	24 034	46 803
Võlaväärtpaberid korrigeeritud seotusmaksumuses	3 234	6 738	1 157	3 337
Nõuded krediitiasutustele ja investeerimisühingutele	270	528	263	615
Vahesumma	78 437	161 960	92 948	184 225
Muu sarnane intressitulu				
Liising	2 639	5 536	3 358	6 612
Võlaväärtpaberid õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande	984	1 583	498	978
Vahesumma	3 623	7 119	3 856	7 590
Kokku	82 060	169 079	96 804	191 815

Intressikulu

Klientide hoiused ja saadud laenud	-31 788	-65 086	-34 333	-66 626
Muud intressikulud	-534	-844	-116	-279
Allutatud kohustised	-3 023	-5 787	-2 295	-4 601
Kokku	-35 345	-71 717	-36 744	-71 506
Neto intressitulu	46 715	97 362	60 060	120 309

LISA 8 Neto komisjoni- ja teenustasutulu

II kv 2025	Jae-	Ettevõtete	Järelmaks ja	Makse-	Muud	
Komisjoni- ja teenustasutulu	pangandus	pangandus	tarbija-	vahendajad	tegevused	Kokku
Väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	1 204	411	0	0	2	1 618
Varahaldus- ja seotud tasud	676	824	0	2	22	1 524
Valuuta konverteerimise tulud	1 071	491	0	171	651	2 384
Tasud kaartidelt ja arveldustelt	4 294	1 078	0	2 622	8	8 001
Muud komisjoni- ja teenustasutulud	796	3 434	127	-1 825	314	2 846
Kokku	8 041	6 237	127	970	997	16 373
Komisjoni- ja teenustasukulu						
Makstud väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	-577	-174	0	-1	-28	-780
Pangakaartidega seotud kulud	-2 416	-53	0	-1	-1	-2 471
Terminalitehingutega seotud kulud	-1 405	-749	0	-48	-2	-2 204
Muud komisjoni ja -teenustasukulud	-371	-240	-79	-205	-11	-905
Kokku	-4 768	-1 216	-79	-255	-42	-6 360
Neto komisjoni- ja teenustasutulu	3 273	5 021	48	715	955	10 013

6 kuud 2025	Jae-	Ettevõtete	Järelmaks ja	Makse-	Muud	
Komisjoni- ja teenustasutulu	pangandus	pangandus	tarbija-	vahendajad	tegevused	Kokku
Väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	2 671	803	0	0	3	3 478
Varahaldus- ja seotud tasud	1 412	1 651	0	5	40	3 109
Valuuta konverteerimise tulud	1 956	844	0	426	1 437	4 662
Tasud kaartidelt ja arveldustelt	8 259	2 078	0	5 324	15	15 676
Muud komisjoni- ja teenustasutulud	1 737	4 958	252	-4 002	616	3 560
Kokku	16 035	10 334	252	1 753	2 110	30 485
Komisjoni- ja teenustasukulu						
Makstud väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	-1 175	-346	0	-2	-70	-1 593
Pangakaartidega seotud kulud	-4 633	-105	0	-3	-2	-4 742
Terminalitehingutega seotud kulud	-2 507	-1 496	0	-122	-4	-4 129
Muud komisjoni ja -teenustasukulud	-684	-470	-146	-345	-74	-1 719
Kokku	-8 998	-2 418	-146	-471	-149	-12 183
Neto komisjoni- ja teenustasutulu	7 037	7 916	106	1 283	1 961	18 302

II kv 2024	Jae-	Ettevõtete	Järelmaks ja	Makse-	Muud	
Komisjoni- ja teenustasutulu	pangandus	pangandus	tarbija-	vahendajad	tegevused	Kokku
Väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	1 132	344	0	8	3	1 487
Varahaldus- ja seotud tasud	723	750	0	3	11	1 487
Valuuta konverteerimise tulud	874	451	0	253	651	2 229

Tasud kaartidelt ja arveldustelt	4 294	897	0	821	7	6 020
Muud komisjoni- ja teenustasutulud	778	1 369	215	2	96	2 460
Kokku	8 192	3 817	215	1 088	768	13 683
Komisjoni- ja teenustasukulu						
Makstud väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	-637	-88	0	-1	-8	-734
Pangakaartidega seotud kulud	-2 322	-46	0	-1	-1	-2 370
Terminalitehingutega seotud kulud	-1 148	-563	0	-41	0	-1 752
Muud komisjoni ja -teenustasukulud	10	-234	-176	-211	18	-595
Kokku	-4 489	-936	-176	-255	10	-5 451
Neto komisjoni- ja teenustasutulu						
	3 703	2 881	38	832	778	8 232

6 kuud 2024	Jae- pangandus	Ettevõtete pangandus	Järelmaks ja tarbija- finantseerimine	Makse- vahendajad	Muud tegevused	Kokku
Komisjoni- ja teenustasutulu						
Väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	2 586	638	0	11	9	3 243
Varahaldus- ja seotud tasud	1 400	1 448	0	12	15	2 875
Valuuta konverteerimise tulud	1 872	855	0	449	1 203	4 378
Tasud kaartidelt ja arveldustelt	8 131	1 717	0	1 607	16	11 472
Muud komisjoni- ja teenustasutulud	1 564	2 549	443	-9	188	4 735
Kokku	15 553	7 206	443	2 071	1 430	26 703
Komisjoni- ja teenustasukulu						
Makstud väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	-1 282	-238	0	-3	-18	-1 542
Pangakaartidega seotud kulud	-4 430	-101	0	-2	-2	-4 535
Terminalitehingutega seotud kulud	-2 169	-1 102	0	-95	-1	-3 366
Muud komisjoni ja -teenustasukulud	55	-464	-367	-390	8	-1 160
Kokku	-7 826	-1 905	-367	-491	-13	-10 601
Neto komisjoni- ja teenustasutulu						
	7 727	5 302	76	1 580	1 417	16 102

Teenustasutulud kliendi asukoha järgi:	II kv 2025	6 kuud 2025	II kv 2024	6 kuud 2024
Eesti	14 877	27 313	11 858	23 145
Ühendkuningriigid	1 496	3 172	1 825	3 558
Kokku	16 373	30 485	13 683	26 703

LISA 9 Tegevuskulud

	II kv 2025	6 kuud 2025	II kv 2024	6 kuud 2024
Palgad ja boonused	11 402	22 723	10 794	20 766
Sotsiaal- ja muud maksud*	3 345	6 699	3 073	5 880
Tööjõukulud kokku	14 747	29 422	13 867	26 646
IT kulud	2 589	4 758	1 885	3 474
Infoteenused ja pangateenused	433	941	435	872
Turunduskulud	877	1 818	647	1 130
Kontorikulud	353	753	391	814
Transpordi- ja sidekulud	194	365	144	299
Töötajate koolitus- ja lähetuskulud	192	386	258	485
Muud sisseostetud teenused	715	1 638	1 269	2 493
Muud administratiivkulud	2 387	4 055	2 249	5 593

Põhivara kulum	1 681	3 366	1 657	3 493
Kasutusrendimaksud	-42	-95	37	71
Muud tegevuskulud	335	707	386	658
Muud tegevuskulud kokku	9 714	18 692	9 358	19 382
Tegevuskulud kokku	24 461	48 114	23 225	46 028
<i>*kogusumma sotsiaal-, tervise- ja muude kindlustuste ees</i>				

LISA 10 Raha ja nõuded keskpangale

	30.06.2025	31.12.2024
Raha ja nõuded keskpangale	3 319 128	3 418 757
Kokku	3 319 128	3 418 757
sh kohustusliku reservi nõue	66 361	63 239
Kokku raha ja nõuded keskpangale ilma kohustusliku reservita	3 252 767	3 355 518

Kohustusliku reservkapitali nõue seisuga 30.06.2025 oli 1% (31.12.2024: 1%) kõigist finantseerimisallikatest (klientide hoiused ja saadud laenud). Reservi nõuet täidetakse kuu

keskmisena eurodes või keskpanga poolt aktsepteeritud välisfinantsvarades.

LISA 11 Klientide hoiused ja emiteeritud võlaväärtpaberid

Hoiused liikide kaupa	Eraisikud	Finantsettevõtted	Mittefinantsettevõtted	Avalik sektor	30.06.2025
Nõudmiseni hoiused	1 190 610	1 625 513	1 846 317	81 150	4 743 590
Tähtajalised hoiused	766 123	101 325	868 315	81 135	1 816 898
Kokku	1 956 733	1 726 838	2 714 632	162 285	6 560 488

Hoiused liikide kaupa	Eraisikud	Finantsettevõtted	Mittefinantsettevõtted	Avalik sektor	31.12.2024
Nõudmiseni hoiused	1 051 550	1 506 018	1 678 459	102 062	4 338 089
Tähtajalised hoiused	835 370	158 265	918 197	43 604	1 955 436
Kokku	1 886 920	1 664 283	2 596 656	145 666	6 293 525

Laenud finantsinstitutsioonidelt ja emiteeritud võlaväärtpaberid	30.06.2025	31.12.2024
Emiteeritud võlaväärtpaberid	347 662	340 139
Pandikirjad	553 221	500 161
Kokku	900 883	840 300

LISA 12 Portfelliholdusteenusega seotud klientide hallatavad varad

LHV Pank, tegutsedes klientide kontohaldurina, hoiab enda käes vastutaval

hoiul või vahendab järgmisi klientide varasid:

	30.06.2025	31.12.2024
Klientide rahalised vahendid	14 322	16 986
Klientide väärtpaberid	3 998 177	3 707 623
<i>sh. emattevõtte</i>	151 702	151 129
<i>sh. juhatuse liikmed, emattevõtte suuremad aktsionärid ja nendega seotud ettevõtted</i>	570 246	506 250
Kokku	4 012 499	3 724 609

LHV koostöö IB-ga annab meie klientidele juurdepääsu IB kauplemisplatvormile ning võimaluse võtta väärtpaberite tagatisel võimenduslaenu uute väärtpaberite soetamiseks. IB on loonud tõhusad süsteemid, mis jälgivad klientide võimenduslaenu positsioone. Need süsteemid toimivad ennetavalt, võimaldades IB-l rakendada proaktiivseid meetmeid juba enne, kui tagatise väärtus jõuab kriitilise tasemeni. Konkreetsemalt sekkub süsteem enne, kui laenu tagatis jääb väiksemaks kui väljasolev võimenduslaenu summa, nõudes klientidelt kas laenujäägi vähendamist või lisatagatise seadmist. Kui klient neid nõudeid ei täida, likvideerib süsteem automaatselt tagatise, et katta laenu jääk. Meie klientidele antud laene juhitakse IB-s vastutustundlikult, rakendades tagatise väärtusele kärpeid, mis tagavad, et tagatise väärtus ületab alati laenu summat. LHV on sõlminud IB-ga lepingu, mille kohaselt võtame vastutuse mis tahes puudujäägi eest, kui tagatise likvideerimisest saadav

rahavoog ei kata laenu täielikult. Sellisel juhul katab puudujäägi LHV. See kokkulepe peegeldab meie pühendumust tagada oma klientide finantsvõimendatud investeeringute turvalisus ja stabiilsus.

Seni ei ole olnud ühtegi juhtumit, kus LHV oleks pidanud selle kokkuleppe raames kahjumit katma.

LHV on nende garantiide õiglase väärtuse hinnanud nulli, tuginedes järgmisele metoodikale: garantii väärtus arvutatakse oodatava kahju (EL) diskonteeritud väärtusena, kus:

$EL = \text{maksejõuetuse tõenäosus (PD)} \times \text{kahjum maksejõuetuse korral (LGD)}$.

LHV hinnangul on nende laenu LGD väärtus null eurot, tänu IB kõrgelt automatiseeritud protsessidele. Kui PD või LGD on selles arvutuses null, on ka garantii õiglase väärtuse lõpptulemus null.

LISA 13 Tingimuslikud varad ja kohustised

Tühistamatud tehingud	Tegevusgarantiid	Finantsgarantiid	Akreditiivid	Valmisolekulaenu	Kokku
Kohustus lepingulises summas					
30.06.2025	185 660	80 158	6 491	516 638	788 947
Kohustus lepingulises summas					
31.12.2024	110 674	55 525	1 071	561 981	729 251

LISA 14 Tehingud seotud osapooltega

Tehingud	II kv 2025	6 kuud 2025	II kv 2024	6 kuud 2024
<i>tuhandetes eurodes</i>				
Intressitulud	843	1 725	727	1 420
<i>sh. juhtkond</i>	18	38	65	135
Intressikulud	55	113	109	171
<i>sh. juhtkond</i>	7	14	12	31
<i>sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja nende lähedased pereliikmed</i>	48	99	97	140
Teenustasutulud	32	53	47	105
<i>sh. juhtkond</i>	1	2	3	7

<i>sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja nende lähedased pereliikmed</i>	31	51	44	98
Juhtkonna võtmeisikud				
<i>Tööjõukulud</i>	383	750	767	1 552

Saldod

<i>tuhandetes eurodes</i>	30.06.2025	31.12.2024
Laenud ja nõuded	52 948	52 522
<i>sh. juhtkond</i>	1 991	2 031
<i>sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja nende lähedased pereliikmed</i>	50 957	50 469
Hoiused	211 777	73 424
<i>sh. juhtkond</i>	2 729	2 071
<i>sh. emaeettevõtte</i>	177 067	34 866
<i>sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja nende lähedased pereliikmed</i>	31 981	36 487

Üldinformatsioon

Ärinimi	AS LHV Pank
Äriregistri number	10539549
Juriidiline aadress	Tartu mnt. 2, 10145 Tallinn
Telefon	(372) 6800400
BIC / Swift	LHVBEE22
E-post	lhv@lhv.ee
Kodulehekülg	www.lhv.ee
Põhitegevusalad	pangandus, kapitalirent ja muu laenuandmine, väärtpaberite maaklerlus
Audiitor	PricewaterhouseCoopers AS
Nõukogu	Madis Toomsalu, Raivo Hein, Rain Lõhmus, Heldur Meerits, Tiina Möis, Andres Viisemann, Liisi Znatokov
Juhatus	Kadri Kiisel, Jüri Heero, Annika Goroško, Indrek Nuume, Kadri Haldre, Meelis Paakspuu