

# Vahearuanne jaanuar – juuni 2019

## Tulemuste kokkuvõte

### II kvartal 2019 võrdluses I kvartaliga 2019

- Puhaskasum 7,7 mln eurot (5,0 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 7,1 mln eurot (4,7 mln eurot)
- Kasum aktsia kohta 0,27 eurot (0,18 eurot)
- Netotulud 18,4 mln eurot (17,4 mln eurot)
- Tegevuskulud 9,4 mln eurot (9,1 mln eurot)
- Laenuprovisjonid 0,7 mln eurot (1,0 mln eurot)
- Tulumaksukulu 0,7 mln eurot (2,3 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 18,1% (12,2%)
- Kapitali adekvaatsus 19,2% (18,3%)

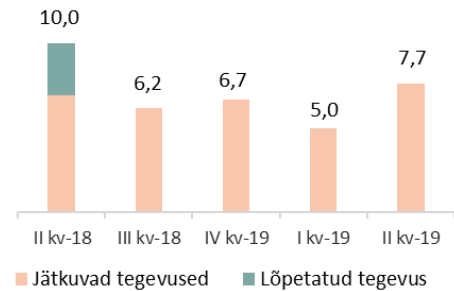
### II kvartal 2019 võrdluses II kvartaliga 2018\*

- Puhaskasum 7,7 mln eurot (10,0 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 7,1 mln eurot (9,5 mln eurot)
- Kasum aktsia kohta 0,27 eurot (0,37 eurot)
- Netotulud 18,4 mln eurot (17,0 mln eurot)
- Tegevuskulud 9,4 mln eurot (7,8 mln eurot)
- Laenuprovisjonid 0,7 mln eurot (1,6 mln eurot)
- Tulumaksukulu 0,7 mln eurot (0,6 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 18,1% (27,7%)
- Kapitali adekvaatsus 19,2% (18,1%)

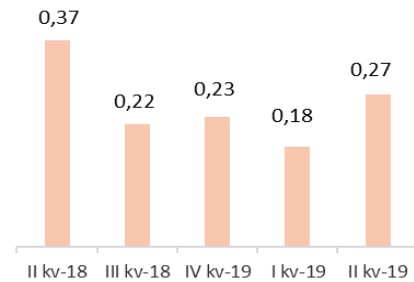
Kasum aktsia kohta ja omakapitali tootluse suhtarvud baseeruvad AS LHV Group omanikele omistatud kasumil ja omakapitalil ning ei sisalda mittekontrollivat osalust.

\* Vastavalt IFRS-i reeglitele on lõpetatud tegevuse tulud ja kulud eraldatud nii käesoleva kui varasema perioodi kasumiaruande vastavatele tulu ja kuluridadele ning näidatud kasumiaruandes eraldi real. Andmed, kust ei ole lõpetatud tegevusi eraldatud, on ära toodud LHV faktiraamatus.

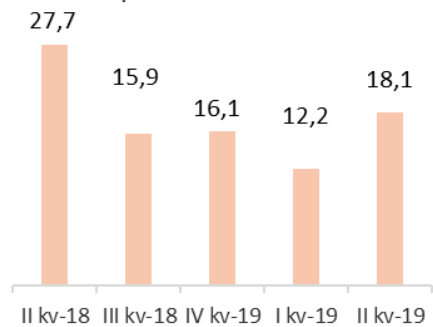
### Kasum kvartalite lõikes



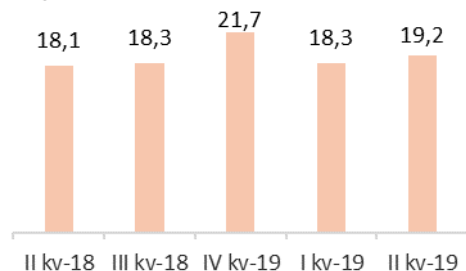
### Tava puhaskasum aktsia kohta



### Omakapitali tootlus



### Kapitali adekvaatsus



## Tegevjuhi aruanne

Hea LHV investor

LHV jaoks oli teine kvartal läbi aegade aktiivseim ja parimate tulemustega. Tehtud tegevuste najal suudame ka tulevikus pakkuda klientidele parimat teenust ja investoritele väärtuse kasvu.

Kvartali jooksul teatasime Danske eraisikute portfelli soetamisest, tehingu tegemise hetkel novembris on portfelli suuruseks u 450 miljonit eurot. Tehingu läbiviimiseks ning olemasoleva laenuportfelli kasvu tagamiseks kaasasime allutatud laenude ja esimese taseme omavahenditeks kvalifitseerivate võlakirjade kaudu kokku kapitali summas 40 miljonit eurot. Seejuures lunastasime samaaegselt varasemad allutatud võlakirjad. Ühtlasi suurendasime hoiuste kaasamise platvormide kaudu Saksamaalt kaasatud hoiuste mahtu, et tagada Danske tehingu sujuv lõpetamine.

Kvartali jooksul liitusime tehniliselt Ühendkuningriigi reaalaajas naelamaksete süsteemiga, õiguslikult saame makseid hakata finantstehnoloogia ettevõtetest klientidele pakkuma alates augustist. Koos pangakontode, virtuaalse IBANI, likviidsuslaenude ja valuutavahetusega tagavad reaalaajas naelamaksed meile finantstehnoloogia ettevõtete suunal teenuste terviklikkuse. Eesti klientide suunal teatasime oma sularahaautomaatide võrgustiku viiekordsest suurendamisest, kuivõrd LHV saab Luminori uueks partneriks ühises sularahaautomaatide võrgus, vahetades välja senise partneri Danske Banki. Mobiilpanga kaudu investeerijatele võimaldame nüüd lisaks Balti aktsiatele investeerimist ka muudesse välisaktsiatesse ning internetipanga kaudu ülevaadet alternatiivsetest investeringutest. Kvartali jooksul alustas tööd ka LHV Varahalduse uus juhatuse esimees Vahur Vallistu, kelle ülesandeks on tugevdada börsiväliste investeringute tegemise võimekust. Saimis valmis ka Minu Pensioni äpi, mille abil on võimalik pensioniinvesteringutega seotud tulevikku oluliselt paremini analüüsida.

Ei ole just halb tulemus ühe kvartali kohta. Eriti lisades, et jätkuva äritegevuse mõttes oli tegemist kõige parema kvartalitulemusega. Kindlasti on meid aidanud soodne ärikeskkond, aga usun, et oleme selle saavutamiseks ka ise õigeid valikuid ja tublit tööd teinud. Meie üle-eestiline strateegia on ennast õigustanud. Olles suutelised väljastama kodulaenusid kõigis Eesti suuremates linnades, omades peagi sularahaautomaate sisuliselt kõigis Eesti nurkades ning pakkudes seejuures soodsaimat igapäevapangandust, kõnetame suuremat hulka kliente ning see

tagab meile kasvu. Hoiame ka edaspidi oma tegevused lihtsa ja tulemuslikuna.

Meie ärimahtude kasv oli kvartali jooksul kiire ja laiapõhjaline. II kvartali jooksul suurenes panga klientide arv ligi 8 600 võrra. Rekordini jõudsid erinevad aktiivsuse näitajad, sh palgalaekumised, varadega klientide ja maksete arv, kaartide kasutamine, kaardimaksete vastuvõtmine ning uute investeerimislepingute arv.

Laenud kasvasid kvartali jooksul 127 miljoni euro võrra, ulatudes nüüd 1,1 miljardi euron. Hoiused kasvasid rekordilise 516 miljoni euro võrra, sh Danske tehingu läbiviimiseks kasutatud hoieuseplatvormide kaudu 231 miljonit euro võrra. Fondide maht kasvas 36 miljoni euro võrra. LHV II kvartali kasumiks kujunes 7,7 miljonit eurot.

II kvartali lõpuks ületas LHV Varahalduse poolt juhitud investeerimisfondide koondmaht 1,29 miljardi euro piiri. LHV aktiivselt juhitud pensionifondides on jätkuvalt madalam börsidega seotud hinnarisk, kuna fookus on eeskätt börsiväliste investeringute tegemisel.

Peatudes eraldi veel Danske eraisikute portfelli soetamisel, siis selle tulemusel suurendab LHV laenuportfell üle 40%, tagades seejuures oodatava kapitali tootluse. Äriplaanis pole eeldatud klientide poolt kasutatavate muude teenustega. Samas saab LHV juurde 6 500 täiesti uut klienti. Lisades ühte valemisse LHV oleva kodulaenu, Eesti soodsaima igapäevapanganduse, parima teeninduse ning kodumaise teenusepakkuja, loodame suurt osa nendest näha oma tulevaste aktiivsete klientidena. Lisaks on oluline, et äriplaanis on eeldatud kapitalikulu pooleteistkordset vähenemist aastast 2022, mis tuleneb regulatsioonides tehtavatest muudatustest. Teine äriplaani oluline tegur puudutab laenulepingute efektiivset eluiga. Kuivõrd suurem osa antud portfelli tootlusest tuleb 39 euro miljoni suurusest ostuallahindlusest, siis oleme selle tulenevalt portfelli madalatest intressimääradest arvestanud tuludesse turu keskmise laenulepingu efektiivse eluaega võrreldes pikema perioodi jooksul. Tegemist on konservatiivse eeldusega, kuivõrd lepingu muudatuste korral kajastatakse lepinguga seotud allahindlus koheselt tuludes. On tõenäoline, et allahindluse kajastamine tuludes saab seetõttu olema oluliselt vähem „lineaarsem“ ning suurema osakaaluga järgmistest aastatest.

Seoses Danske tehinguga oleme sügisel kaasamas aktsiaemissiooni raames uut kapitali. Kapitali kaasamine on

oluline ka meie senise äri kasvu tagamiseks, kuivõrd antud kvartaliaruandega kinnitame enda mahuproгноosidest ees olemist. Ehkki kapitali kaasamise tingimused tuleb kinnitada LHV aktsionäride üldkoosolekul, eelistame aktsiaemissioonil suure tõenäosusega olemasolevaid aktsionäre.

### Ärikeskkond

LHV kasvutrende on toetamas Eesti majanduskeskkond. Majanduskasv on olnud hea, sõltudes suuresti meid ümbritsevate riikide majandustest. Siseriiklike riske maandavad tasakaalus eelarve, avaliku sektori madal võlatase ning positiivne välistasakaal, peamiseks pingevallikaks on tööjõu kättesaadavus. Ka krediiditurg on püsinud tugevana. Kasvamas on kõik peamised krediiditooted, sh ettevõtete laenud ja kodulaenud. Kodumajapidamiste finantstervis on pigem tugev, hoiuste ja laenude suhe on paranemas.

Stabiilse majanduskeskkonna ja tugeva krediidituru taustal mõjutavad sektorit üha enam erinevad regulatiivsed teemad, millest üks olulisemaid on II samba lammutamise soov. Peamiselt paari isiku peas küpsenud ja seni sisuliselt analüüsimatult plaani osas puudub endiselt selgus. Kui eesmärgiks on Eesti inimeste mõistlik hakkamasaamine pensionipõlves koos parema pensioniga, siis tehtud ettepanekud ei vii meid eesmärgile lähemale.

Poliitikutel on 4 miljardi kogunenud euro üle suur huvi otsustada, aga ainult tänu sellele, et see 4 miljardit on olemas. See on olemas, sest see on säästetud. On ironiline, et heites ette ebapiisavat tootlust, ei tegeleta tootluse parandamisega, vaid lammutatakse hoopis sõnumit säästmise vajalikkusest ja antakse tagasikäik Eesti kapitali ja kapitaliturgude arengule.

Vabatahtliku kogumise argumendi osas paralleeli otsides, siis ettepaneku tegijad ei soovita seda rakendada näiteks töötuskindlustusmaksete osas. 2019. aasta lõpuks on Töötukassas ligi 850 miljoni euro suurune reserv, mis koguneb töötaja 1,6% ja tööandja 0,8% suuruse brutopalgast arvestatud maksete kaudu. Kuigi neid reserve ei investeerita ja seetõttu puudub neil tootlus, on see oluline riigieelarve osa. Ilmselt just seetõttu ei ole selle efektiivselt tööjõumakse suurendava meetme olematu tootlus meelde tulnud ning me ei kuule ettepanekuid vabatahtlikuks muutmise osas.

Jõukus on suhteline mõiste ning seda mõõdetakse varapõhiselt. Ei ole ühtegi jõukat riiki ega isikut, kes ei oleks seda saavutanud investeerimise või säästmise kaudu. Lisaks, Eesti on üks panganduskesksemaid riike Euroopas ning lõhkudes pensionifondide näol ka ainsa piisava mastaabiga institutsionaalse investori, vähendatakse suurte projektide finantseerimise võimekust, mis paraku juba praegu eksisteerib.

Kokkuvõttes, kui varasemalt oli eesmärgiks tänase tarbimise asemel tuleviku tarbeks säästa, siis praeguste analüüsimate ettepanekute kohaselt suunatakse ühiskonda tuleviku arvelt täna rohkem tarbima. Kinni maksab selle järgmine põlvkond koos maksutõusudega. See ei saa olla eesmärk. Sisendi ja eesmärgi vahel peab suutma vahet teha.

### Finantstulemused

Grupi 2019. aasta II kvartali konsolideeritud puhaskasum oli 7,7 EURm, suurenedes võrreldes eelmise dividendide tulumaksust mõjutatud kvartaliga 2,7 EURm võrra ning vähenes võrreldes eelmise aasta Mokilizingase müügist mõjutatud II kvartaliga 2,4 EURm võrra.

LHV aktsionäridele kuuluva omakapitali tootlus 2019. aasta II kvartalis oli 18,1%, kasvades 2019. aasta I kvartaliga (12,2%) võrreldes 5,9 protsendipunkti, põhjuseks dividendidega seotud maksukulu eelmises kvartalis.

Grupi konsolideeritud netolaenuportfell kasvas kvartaliga 127 EURm (72 EURm 2019. aasta I kvartalis) ja konsolideeritud hoiused kasvasid 516 EURm (võrdluseks 145 EURm kasv 2019. aasta I kvartalis). Seejuures kasvasid maksevahendajatega seotud hoiused 8 EURm võrra (33 EURm kasv 2019. aasta I kvartalis).

Grupi omavahendid suurenesid võrreldes eelmise kvartaliga 27 EURm võrra ning riskiga kaalutud varad suurenesid 95,7 EURm võrra, Tier1 ja kogukapitali adekvaatsuse suhtarvud olid kvartali lõpus vastavalt 14,0% ja 19,2%. Omavahendite muutust mõjutas 2019. a. I kvartali kasumi kaasamine grupi omavahenditesse ning allutatud võlakirjade emissioon.

Panga kasum konsolideeritud tasemel oli II kvartalis 5,9 EURm, mis on 1,7 EURm kõrgem eelneva kvartali tulemusest (2019. aasta I kvartalis 4,2 EURm). Kvartaliga kasvas panga klientide arv ligi 8 600 võrra (2019. aasta I kvartalis 9 500), millega panga klientide koguarv ületas 179 000 kliendi piiri.

Panga laenuportfell kasvas II kvartalis 127 EURm (2019. aasta I kvartalis 72 EURm), lähenedes 1118 EURm-le. Laenudest kasvasid enim ettevõtluslaenud. Laenude allahindluse kulu ulatus I kvartalis 0,7 EURm-ni, mis on 0,3 EURm vähem kui eelmises kvartalis.

Panga klientide hoiused kasvasid II kvartalis 507 EURm, millest maksevahendajate hoiused kasvasid 8 EURm ning ülejäänud klientide hoiused 499 EURm. Hoiuste kogumaht ulatus II kvartali lõpuks 2 090 EURm-ni.

Varahalduse kasum oli II kvartalis 2,1 EURm (2019. aasta I kvartalis 1,2 EURm). Varahalduse teenustasutulu kasvas võrreldes eelmise kvartaliga 0,1 EURm võrra, 3,6 EURm-ni.

Varahalduse ärikulud püsisid samal tasemel võrreldes varasema kvartaliga.

LHV juhitud fondide koondmaht kasvas kvartaliga 36 EURm (2019. aasta I kvartalis 43 EURm) võrra. II samba aktiivsete

klientide arv vähenes kvartaliga 72 (2019. aasta I kvartalis vähenes 457) võrra. Kvartali lõpus oli II samba pensionifondides aktiivseid kliente üle 177 tuhande inimese.

Madis Toomsalu

## Sisukord

<b>Finantskokkuvõte .....</b>	<b>6</b>
<b>Tegevuskeskkond.....</b>	<b>7</b>
<b>Grupi finantstulemused.....</b>	<b>9</b>
<b>Grupi liikviidsus, kapitaliseeritus ja varade kvaliteet .....</b>	<b>10</b>
<b>AS LHV Pank konsolideerimisgrupi ülevaade .....</b>	<b>12</b>
<b>AS LHV Varahaldus ülevaade .....</b>	<b>15</b>
<b>LÜHENDATUD KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE .....</b>	<b>16</b>
Lühendatud konsolideeritud koondkasumiaruanne.....	16
Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne .....	17
Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	18
Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne .....	19
Lühendatud konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad .....	20
LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted.....	20
LISA 2 Tegevussegmentid .....	21
LISA 3 Riskide juhtimine .....	24
LISA 4 Finantsvarade ja -kohustuste jaotumine riikide lõikes .....	24
LISA 5 Varade ja kohustuste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes.....	25
LISA 6 Avatud valuutaposisioonid.....	26
LISA 7 Finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtus .....	27
LISA 8 Laenuportfelli jaotumine majandusharude lõikes .....	28
LISA 9 Neto intressitulu .....	29
LISA 10 Neto teenustasutulu .....	29
LISA 11 Tegevuskulud.....	30
LISA 12 Lõpetatud tegevused .....	30
LISA 13 Nõuded keskpangale, krediitiasutustele ja investeerimisühingutele .....	30
LISA 14 Klientide hoiused ja saadud laenud .....	31
LISA 15 Võlad hankijatele ja muud kohustused.....	31
LISA 16 Tingimuslikud kohustused .....	32
LISA 17 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta .....	32
LISA 18 Kapitali juhtimine .....	33
LISA 19 Tehingud seotud osapooltega .....	34
LISA 20 Materiaalne ja immateriaalne põhivara .....	35
LISA 21 Allutatud kohustused .....	35
LISA 21 Laenud ja nõuded klientidele .....	36
<b>AS LHV Group aktsionärid .....</b>	<b>37</b>
<b>AS LHV Group ning tema tütarühingute nõukogud ja juhatused .....</b>	<b>38</b>
<b>Juhatuse allkirjad konsolideeritud vahearuandele.....</b>	<b>39</b>

## Finantskokkuvõte

Ärimahud mln euro	II kvartal 2019	I kvartal 2019	kvartaalne muutus	II kvartal 2018	aastane muutus			
Laenuportfell	1 117,9	990,7	13%	776,5	44%			
Finantsinvesteeringud	119,5	26,2	356%	54,1	121%			
Klientide hoised	2 083,4	1 567,0	33%	1 542,8	35%			
sh finantsvahendajate hoised	235,1	226,8	4%	470,4	-50%			
Omakapital (sh vähemososalus)	164,5	156,4	5%	143,4	15%			
Omakapital (omanike osa)	160,7	153,2	5%	140,4	14%			
Hallatavate fondide maht	1 293,4	1 257,4	3%	1 166,6	11%			
Hallatavad varad pangas	1 161,7	1 228,5	-5%	1 375,1	-16%			
Kasumiaruanne mln euro	II kvartal 2019	I kvartal 2019	kvartaalne muutus	II kvartal 2018*	aastane muutus	6 kuud 2019	6 kuud 2018*	aastane muutus
Neto intressitulu	11,63	10,95	6%	9,41	24%	22,58	18,41	23%
Neto teenustasutulu	6,61	6,23	6%	7,22	-8%	12,84	12,81	0%
Muud finantstulud	0,20	0,18	11%	0,34	-41%	0,38	0,25	52%
Neto tegevustulud kokku	18,44	17,36	6%	16,97	9%	35,80	31,47	14%
Muud tulud/(-kulud)	0,02	-0,02	NA	0,00	NA	0,00	0,00	NA
Tegevuskulud	-9,40	-9,11	3%	-7,77	21%	-18,51	-15,44	20%
Laenukahjumid	-0,70	-0,95	-26%	-1,60	-56%	-1,65	-2,48	-33%
Tulumaksukulu	-0,70	-2,27	-69%	-0,63	11%	-2,97	-2,57	16%
Lõpetatud tegevusvaldkonnad	0,00	0,00	NA	3,08	-100%	0,00	3,32	NA
Puhaskasum	7,66	5,01	53%	10,05	-24%	12,67	14,30	-11%
sh emaettevõtte omanike osa	7,10	4,69	51%	9,53	-25%	11,79	13,48	-13%
Suhtarvud mln euro	II kvartal 2019	I kvartal 2019	kvartaalne muutus	II kvartal 2018*	aastane muutus	6 kuud 2019	6 kuud 2018*	aastane muutus
Keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv)	157,0	153,4	3,5	137,6	19,4	157,2	130,3	26,9
Omakapitali tootlus (ROE) %	18,1	12,2	5,9	27,7	-9,6	15,0	20,7	-5,7
Varade tootlus (ROA) %	1,5	1,1	0,4	2,2	-0,7	1,25	1,63	-0,4
Intressitootvad varad, keskmine	2 059,8	1 715,3	344,5	1 800,8	259,0	1 993,0	1 728,7	264,0
Neto intressimarginaal (NIM) %	2,26	2,55	-0,29	2,09	0,17	2,23	2,13	0,10
Hinnavahe (SPREAD) %	2,22	2,51	-0,29	2,06	0,16	2,23	1,86	0,4
Kulude ja tulude suhe %	50,9	52,6	-1,7	39,8	11,1	51,7	46,3	5,4
Aktsionäridele kuuluv tulumaksueelne kasum	7,8	6,7	1,1	10,2	-2,4	14,5	15,8	-1,3

### Suhtarvude selgitused (kvartaalsed suhtarvud on viidud aasta baasile)

keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) = (aruandeperioodi lõpu omakapital + eelmise perioodi lõpu omakapital) / 2

omakapitali tootlus (ROE) = kvartali puhaskasum (emaettevõtte omanike osa) / keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) \* 100

varade tootlus (ROA) = kvartali puhaskasum (emaettevõtte omanike osa) / keskmised varad

neto intressimarginaal (NIM) = neto intressitulu / intressitootvad varad, keskmine \* 100

hinnavahe (SPREAD) = intressitootvate varade intressitootlus – võõrkapitali hind

intressitootvate varade intressitootlus = intressitulu / intressitootvad varad, keskmine \* 100

võõrkapitali hind = intressikulu / intressikandvad kohustused, keskmine \* 100

kulude ja tulude suhe = tegevuskulud kokku / netotulud kokku \* 100

\* võrdlusandmetest on eraldatud lõpetatud tegevuse tulud ja kulud

## Tegevuskeskkond

Käesoleva aasta algus üllatas paljudes majanduspiirkondades oodatust kiirema kasvuga. Nii kiirenes USA majanduskasv 3,2%ni ning euroalal 1,2%ni. Kasv püsib kõikjal suuremas osas sisenõudlusel, sest endiselt terava konflikti tõttu USA ja muu maailma kaubandussuhetes on kaubavahetus kõikjal aeglustunud. Ettevaates on oodata siiski globaalset majanduskasvu aeglustumist. USA föderaalreserv alandas oma suvisel istungil kasvuootusi käesolevaks aastaks 2,1%ni, Euroopa Keskpank prognoosib rahaliidu keskmiseks majanduskasvuks 1,2%. Hiinas peaks kasv jääma veidi üle 6%.

Eesti olulisemate kaubanduspartnerite majandus püsis esimeses kvartalis samuti tugev, kuigi muu maailmaga sarnaselt on ka seal märgata jahtumist. Rootsi ehitusturul on märgid stagnatsioonist juba pikemalt üleval olnud, nüüd on ehitussektori kasv pidurdunud ka Soomes ja Lätis. Kiire palgatõusu najal hoiab eratarbimine majanduskasvu veel üleval, kuid kõikide meie lähinaabrite majandus sõltub palju ekspordist ja ebakindlus globaalses kaubavahetuses mõjutab varem või hiljem kõiki avatud majandusega riike.

Euroala majandus kasvas 2019. aasta esimeses kvartalis aastavõrdluses 1,2%. Kasv püsib eelmise aasta lõpuga samas tempos. Aasta alguses toimunud euro vahetuskursi nõrgenemine pöördus mai algul, mil kurss hakkas taas kallinema. Ühest küljest on see märk euroala majanduse oodatust paremast seisust. Teisalt tekitab kallim valuuta rohkem probleeme ekspordist sõltuvatele ettevõtetele Töötuse määr on langenud 7,5% juurde ning sarnaselt Eestile valitseb paljudes sektorites üsna terav tööjõupuudus. Inflatsioon on suve alguses aeglustunud 1,2%ni peamiselt energiahindade aeglasema kasvu tõttu. Alusinflatsioon on püsinud suhteliselt muutumatuna 1% ümbruses. Samas on palgakasv euroalal veidi kiirenenud, mis viitab tulevikus ka tugevamale hinnasurvele.

Euroopa Keskpank jätkab toetava rahapoliitikaga veel mõnda aega. Peagi ametist lahkuv Euroopa Keskpannga president Mario Draghi on viimastes sõnavõttudes väljendanud, et EKPI on endiselt olemas vahendid, millega vajadusel majandust ergutada. Tema järglaseks nimetatud Christine Lagarde on samuti tuntud pigem leebe rahapoliitika pooldajana. Seetõttu võib olla üsna kindel, et praeguses ärevas majanduskeskkonnas ei hakka EKP rahapoliitikat kuidagi kitsendama vaid, pigem oodatakse juba sügisel järgmisi samme veelgi leebema rahapoliitika suunas.

Eesti majandus kasvas esimeses kvartalis 4,5%, mis ületas ootusi. Suurim panus majanduskasvu tuli töötlevast tööstusest,

kus investeeringud kasvasid aastatagusega võrreldes peaaegu poole võrra. Kasv oli laiapõhjaline, teistest rohkem toetasid seda veel info ja side tegevusala, kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus ja kaubandus. Kuna juba varasemalt oli teada, et ehitusmaht esimeses kvartalis ei kasvanud, siis oli nõnda kiire kasv seda enam üllatuslik. Kaupade ja teenuste väljaveo kasvas natuke vähem kui 5%, seejuures tuli kogu kasv harjumatuult kaubaekspordist. Teenuste eksport kahanes aastavõrdluses 0,4%. Viimati kahanes teenuste eksport kolm aastat tagasi 2016. aasta esimeses kvartalis. Samuti oli harjumatu (kuid väga positiivne) fakt, et kaubaeksport oli väga laiapõhjaline ja ei tuginenud vaid kütuste või elektroonika väljaveole nagu on viimastel aastatel kombeks olnud.

Hinnakasv on aasta esimeses pooles püsinud aeglasem kui mullu. Peamisteks põhjusteks on madalam nafta hind maailmaturul aastatagusega võrreldes ning alkoholiaktsiisi tõusu mõju väljajätandamine. Hinnakasvu on üleval hoidnud elektri ja tahkete kütuste<sup>1</sup> hinnatõus, mis kergitab tarbijate jaoks eluasemele tehtavaid kulutusi. Oluliselt on kerkinud ka värske köögiviljade hinnad. Aasta teises pooles peaks inflatsioon veelgi aeglustuma. Toiduainete panus hinnatõusu väheneb, sest tänavused ilmastikutingimused on põllumeeste jaoks kindlasti soodsamad olnud ja saak seetõttu parem. Nafta hind püsib suure tõenäosusega madalamal kui mullu samal ajal ning lisaks pärsib kindlasti hinnakasvu ka äsja jõustunud madalam alkoholi aktsiisimäär. Eesti Panga juunis avaldatud majandusprognoosi kohaselt kasvab käesoleval aastal Eesti majandus 3,3% võrra. Edasist kiiret majanduskasvu pidurdavad kõrgkonjunktuuriga seotud pakkumispuudused (vabade ressursside nappus), kuid samuti välisõudluse aeglustumine. Põhiliseks kasvumootoriks on sisenõudlus, eesotsas eratarbimise ning investeeringutega. Samuti taastub investeeringute positiivne panus, mida mõjutas eelmisel aastal negatiivselt kõrge võrdlusbaas. Riskidest võib olulisimaks pidada arenguid väliskeskkonnas, mida võib negatiivselt mõjutada eelkõige kaubanduspiirangutest tingitud nõudluse langus ja sellega seonduv ebakindlus investeeringute tegemisel. Eestis-siseselt on eelkõige vaja tegeleda konkurentsivõime parandamisega ja soodustada töötajate ümberõpet ning liikumist kõrgemat lisandväärtust pakkuvatesse sektoritesse. Eestis on veel küllaltki palju madala tootlikkusega tööstust, mis tööjõukulude jätkuva suurenemise toimel lähiaastatel tõenäoliselt kaob.

<sup>1</sup> Nt süsi, põlevkivi, turvas, küttepuit, graanulid.

LHV ootab aasta teises pooles majanduskasvu aeglustumist pikaajalise jätkusuutliku potentsiaalse taseme lähedale. Vabade ressursside puudus muudab järjest tähtsamaks ettevõtete kohanemisvõime ja edukuse tootlikkuse tõstmisel, milleks on vaja jõuliselt jätkata tarkade investeeringute teostamisega. Eelkõige on oluline pikaajaliselt jätkusuutliku majanduskasvu saavutamine, mis on tasakaalus erinevate sektorite vahel. Majandussektorite lõikes on riskid keskmisest kõrgemad ehitussektoris, majutus- ja toitlustussektoris ning veonduses ja laonduses. LHV on endiselt konservatiivne kinnisvaraturu suhtes, jälgides kohalikku ja Skandinaavia turgu, seejuures pöörates kõrgendatud tähelepanu arengutele Rootsis. Rendirahavooprojektide osas valitseb oht, et arendatava mahu absorbeerimiseks ei pruugi lähiajal enam piisavalt nõudlust jätkuda ning rendihindades või vakantsuse määrades toimuvad korrektuurid. Positiivsena saab esile tõsta

veel soodsana püsiva finantseerimise keskkonna. Krediidiasutustest võetud laenujäägi kasv püsib siiski veel hoogne. Majapidamiste laenuõudlus on tugev ning seda veavad eluasemelaenuid ja autoliisingud. Uute väljastatavate eluasemelaenuid puhul on keskmine intressimäär vaikselt tõusma hakanud. Ümbritseva ebakindluse ja küllaltki suurte omavahendite tõttu on ettevõtete laenamine majapidamistest tagasihoidlikum. Laenuid ja hoiuste suhe ning tähtjaks tasumata laenuid osatähtsus laenuportfelliga on kriisijärgsetel madalal tasemel. Ajalooliselt madalad intressimäärad ja tugev pankadevaheline konkurents pakub kohalikele ettevõtjatele võimalusi, mida viimased peaksid rohkem ära kasutama. LHV soovib uute kasvuallikate leidmisel ja toetamisel suurelt ning tõhusalt kaasa lüüa, pakkudes ettevõtjatele pikaajalist koostööd ja väärtust loovat kaasamõtet.



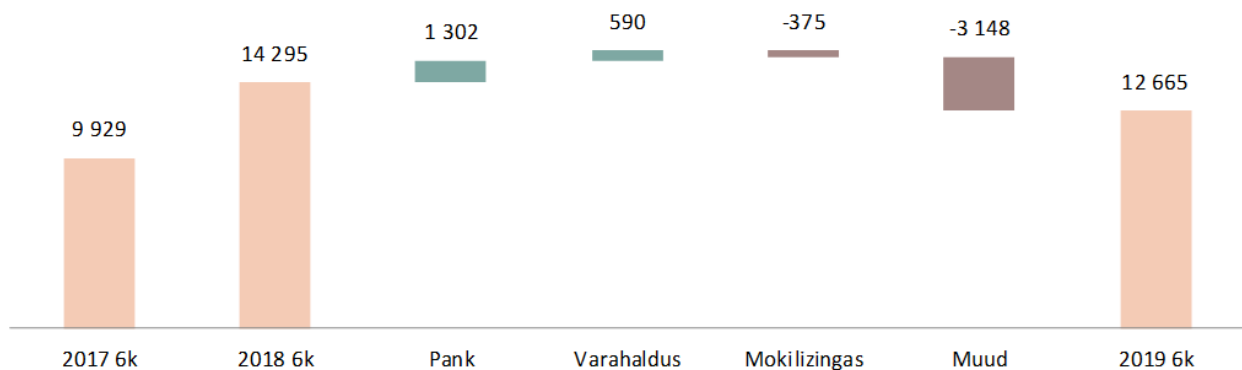
## Grupi finantstulemused

Grupi neto intressitulud kasvasid II kvartalis 6% võrreldes I kvartaliga ja olid 11,6 (I kv 11,0) mln eurot. Neto teenustasutulud kasvasid 6% ja olid 6,6 (I kv 6,2) mln eurot. Kokku kasvas Grupi puhastulu II kvartalis võrreldes I kvartaliga 6% ja oli 18,4 (I kv 17,4) mln eurot, kulud kasvasid 3% ja olid 9,4 (I kv 9,1) mln eurot. Grupi II kvartali ärikasum oli 8,4 (I kv 7,3) mln eurot. II kvartalis saadi laenuprovisjonide muutusest kahjumit 0,7 (I kv 1,0) mln eurot. Grupi puhaskasumiks II kvartalis kujunes 7,7 mln eurot (I

kv 5,0 mln eurot). Võrreldes II kvartaliga 2018 kasvasid grupi neto intressitulud 24% ja neto teenustasutulud kahanesid 8%.

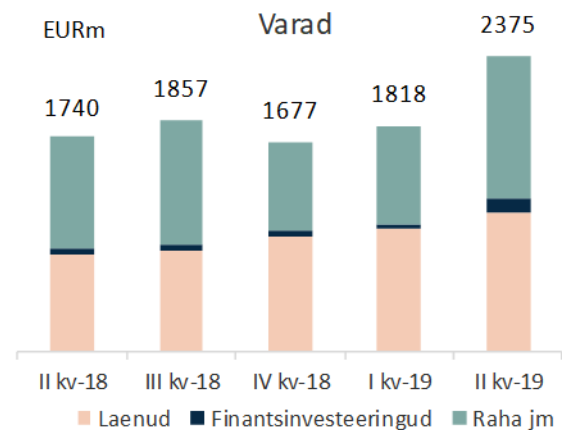
Äriüksuste lõikes teenis II kvartalis AS LHV Pank konsolideeritult 5,9 mln eurot ja AS LHV Varahaldus 2,1 mln eurot. LHV Group eraldiseisvalt teenis kasumit 1,9 mln eurot tänu LHV Pank poolt makstud dividendidele.

Puhaskasumi kumulatiivne muutus (EURt)



Grupi hoiuste maht II kvartali lõpuks oli 2 083 mln eurot (I kv 1 567). Sellest 1 672 (I kv 1 423) mln eurot olid nõudmiseni ja 411 (I kv 144) mln eurot tähtajalised hoiused.

Grupi laenude maht tõusis II kvartali lõpuks 1 118 (I kv 991) mln euroni, kasvades kvartaliga 13%. Võrreldes 2018. aasta II kvartaliga on grupi hoiuste maht kasvanud 35% ning laenude maht kasvanud 44%.



## Grupi likviidsus, kapitaliseeritus ja varade kvaliteet

Grupi omavahendite tase seisuga 30.06.2019 oli 204,1 mln eurot (31.12.2018: 183,3 mln eurot). Omavahendite taseme arvestusel on kaasatud regulatiivsed omavahendid. Omavahendite tase muutus II kvartalis seoses I kvartali kasumi kaasamisega omavahendite koosseisu ning allutatud laenude kaasamisega.

Võrreldes sisemiste kapitali adekvaatsuse eesmärkidega, mis on 15,5%, on Grupp raporteerimisperioodi lõpus hästi kapitaliseeritud, kapitali adekvaatsuse tase oli 19,2% (31.12.2018: 21,7%). Lisaks kogukapitali eesmärkidele on Grupp kehtestanud sisemised eesmärgid ka esmase taseme põhiomavahendite kapitali adekvaatsusele tasemel 10,4% ja esmase taseme omavahendite kapitali adekvaatsusele tasemel 12,10%. Eesti Pank teavitas 17. aprillil 2018, et alates 2019. aasta 1. jaanuarist suureneb süsteemselt olulisuse puhver LHV Grupi regulatiivses kapitalinõudes 0,5 protsendipunkti võrra. LHV sisemised kapitali eesmärgid arvestavad sellega.

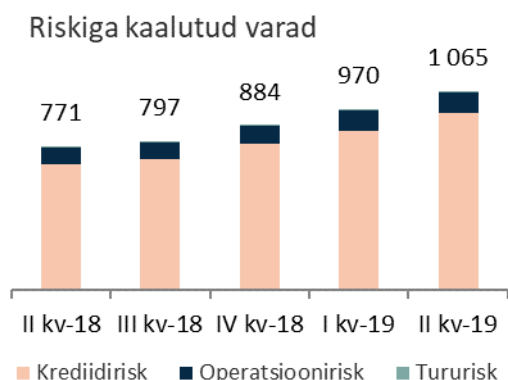
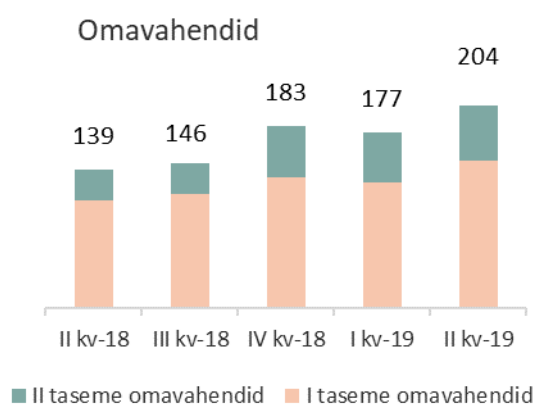
Omavahendite ja kõlblike kohustuste miinimumnõue (MREL) hakkas kehtima 2018. aasta 1. jaanuarist. Nimetatud suhtarv on kriisilahenduskava üheks osaks ning kohustab LHV'd omama piisavas koguses omavahendeid ning tagamata pikaajalisi kohustusi, mida saab kriisilahenduse kava järgi kasutada kahjumite katteks. MREL'i minimaalseks nõudeks kehtestati 5,79% ning see hinnatakse kord aastas Finantsinspektiooni poolt üle. Grupp on kehtestanud sisemise eesmärgi MREL'i taset minimaalselt 6,08%. 30.06.2019 seisuga oli MREL'i määr 9,64% (31.12.2018 seisuga 11,43%).

Grupi likviidsuse kattekordaja (LCR), mida arvutatakse vastavalt Basel Komitee määratlusele, oli juuni lõpu seisuga 201,8% (31.12.2018: 148,5%). Panga likviidsusolukord II kvartalis muutus tänu täiendavate hoiuste kaasamisele. Finantsvahendajate poolt Panka paigutatud deposiidid kaetakse 100% ulatuses likviidsete vahenditega. Finantsvahendajate hoiuseid arvesse võtmata oli Grupi LCR 343,0% (31.12.2018: 235,3%). Grupp loeb likviidsuspuhvrite hulka raha ja võlakirjaportfellid, mis moodustasid bilansimahust 51% (31.12.2018: 43%). Grupi laenude ja hoiuste suhe II kvartali lõpus oli 51% (31.12.2018:

(tuhandetes eurodes)	30.06.2019	Osakaal	31.12.2018	osakaal
Laenud klientidele	1 129 661		929 037	
sh. üle tähtaja:	23 660	2,1%	22 483	2,4%
1-30 päeva	6 584	0,6%	6 142	0,7%
31-60 päeva	2 715	0,2%	709	0,1%
61-90 päeva	882	0,1%	177	0,0%
91 päeva ja enam	13 478	1,2%	15 454	1,7%
Laenude allahindlus	-11 757	-1,0%	-10 276	-1,1%
Allahindluse % üle 90 p. tähtaja ületanud laenudest	87,2%		66,5%	

64%). Grupi varade ja kohustuste struktuur tähtaegade lõikes on esitatud Lisas 5.

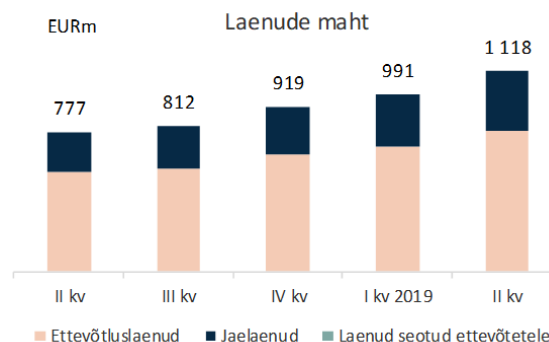
Grupi krediitkvaliteet püsis heal tasemel. Hinnanguliste laenukahjumite katteks oli moodustatud bilansis juuni lõpuks laenude allahindluse reserv 11,8 mln eurot, mis moodustab 1,0% laenuportfellist (31.12.2018: 10,3 mln eurot ja 1,1%). Hinnanguline laenukahjumite reserv moodustab 87,2% (31.12.2018: 66,5%) üle 90 päeva viivises olevast portfellist. Tähtaja ületanud laenude osakaalu tõus on seotud üksikute klientidega.



<b>Kapitalibaas</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Sissemakstud aktsiakapital	26 016	26 016	25 767
Ülekurs	46 653	46 653	46 304
Reservkapital	4 713	3 451	2 471
Muud reservid	78	78	36
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	68 705	50 193	24 468
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-19 030	-19 084	-7 940
Aruandeperioodi kasum	2 618	25 237	19 603
Mahaarvamised	-688	-194	0
<b>Esimese taseme põhiomavahendid kokku</b>	<b>129 065</b>	<b>132 350</b>	<b>110 709</b>
Esimese taseme täiendavad omavahendid	20 000	0	0
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>149 065</b>	<b>132 350</b>	<b>110 709</b>
Allutatud kohustused	55 000	50 900	30 900
<b>Teise taseme omavahendid kokku</b>	<b>55 000</b>	<b>50 900</b>	<b>30 900</b>
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>204 065</b>	<b>183 250</b>	<b>141 609</b>
<b>Riskiga kaalutud varad</b>			
Keskvalitsused ja keskpangad standardmeetodil	929	938	945
Krediitiasutused ja investeerimisühingud standardmeetodil	6 869	5 376	6 950
Äriühingud standardmeetodil	703 425	579 836	428 428
Jaenõuded standardmeetodil	146 510	133 250	144 237
Avalik sektor standardmeetodil	147	125	185
Eluasemekinnisvara standardmeetodil	56 535	39 903	20 039
Viivises nõuded standardmeetodil	8 857	7 963	20 956
Investeerimisfondide aktsiad ja osakud standardmeetodil	7 788	10 142	6 281
Muud varad standardmeetodil	19 805	10 557	13 824
<b>Krediidirisk ja vastaspoole krediidirisk kokku</b>	<b>950 865</b>	<b>788 090</b>	<b>641 845</b>
Valuutarisk	3 955	3 957	3 551
Intressipositsioonirisk	0	32	412
Aktsiapositsioonirisk	951	704	585
Krediidiriski korrigeerimise riski kapitalinõue	14	41	15
Operatsioonirisk baasmeetodil	109 545	91 575	75 999
<b>Kokku riskiga kaalutud varad</b>	<b>1 065 330</b>	<b>884 399</b>	<b>722 407</b>
<b>Kapitali adekvaatsus (%)</b>	<b>19,16</b>	<b>21,70</b>	<b>19,60</b>
<b>Tier 1 kapitali suhtarv (%)</b>	<b>13,99</b>	<b>15,67</b>	<b>15,32</b>
<b>Esmaste põhiomavahendite kapitali adekvaatsus (%)</b>	<b>12,12</b>	<b>15,67</b>	<b>15,32</b>

## AS LHV Pank konsolideerimisgrupi ülevaade

- Laenuportelli kasv 127 mln eurot
- Kvartali puhaskasum 5,9 mln eurot
- Hoiuste kasv 507 mln eurot



mln eurot	II kvartal 2019	I kvartal 2019	muutus %	II kvartal 2018	muutus %	aasta algusest 2019	aasta algusest 2018	muutus %
Neto intressitulu	11,84	11,24	5%	9,60	23%	23,08	18,79	23%
Neto teenustasutulu	3,01	2,70	11%	3,80	-21%	5,71	6,05	-6%
Muud finantstulud	0,13	-0,01	NA	0,25	-48%	0,12	0,18	-35%
Neto tegevustulud kokku	14,98	13,93	8%	13,65	10%	28,91	25,03	16%
Muud tulud	0,05	-0,01	NA	0,03	55%	0,04	0,06	-34%
Tegevuskulud	-7,74	-7,51	3%	-6,29	23%	-15,25	-12,38	23%
Laenukahjumid	-0,70	-0,95	-27%	-1,60	-56%	-1,65	-2,48	-33%
Tulumaksukulu	-0,70	-1,29	-46%	-0,63	10%	-1,99	-1,47	35%
<b>Puhaskasum</b>	<b>5,89</b>	<b>4,17</b>	<b>41%</b>	<b>5,16</b>	<b>14%</b>	<b>10,06</b>	<b>8,79</b>	<b>15%</b>
Laenuportfell	1 118	991	13%	777	44%			
Finantsinvesteeringud	112	19	504%	46	143%			
Klientide hoiused sh finantsvahendajate hoiused	2 090	1 583	32%	1 555	34%			
	235	227	4%	470	-50%			
Allutatud kohustused	64	37	73%	20	220%			
Omakapital	143	129	11%	115	24%			

II kvartal oli taas edukas ärimahtude kasvu poolest. LHV Pank teenis I kvartalis 11,8 mln eurot puhast intressitulu ja 3,0 mln eurot puhast teenustasutulu. Kokku oli panga puhastulu 15,0 mln eurot, kulud 7,7 mln eurot ja laenuprovisjonid 0,7 mln eurot. LHV Pank II kvartali puhaskasum ulatus tasemele 5,9 mln eurot, mida on 41% rohkem kui I kvartalis (4,2) ning 14% rohkem, kui II kvartalis 2018. aastal (5,2). Seejuures neto intressitulud kasvasid võrreldes eelmise kvartaliga 5%, neto teenustasutulud kasvasid võrreldes I kvartaliga 11%. Neto tegevustulud kasvasid võrreldes eelmise kvartaliga 8%. Finantstulud olid I kvartalis 0,1 mln eurot (I kvartalis 0,01 mln eurot).

Teenustasutuludest annavad jätkuvalt suurima panuse tulud väärtpaberivahendusest ning tulud arveldustelt ja kaartidelt. Kvartali kasumiks enne tulumaksu kujunes 6,6 mln eurot ja puhaskasumiks 5,9 mln eurot. Kvartali lõpu seisuga ületas puhaskasum finantsplaani 0,8 mln eurot.

Neto intressitulu jätkuv kasv tuleneb ärimahtude kasvast. Panga laenuportfellide kogumaht ulatus II kvartali lõpuks tasemele 1 118 mln eurot (I kv: 991 mln eurot). Portfellide maht kasvas kvartaliga 13%.

Laenusid ja garantiisid sisaldav ettevõtete krediidiportfell kasvas aastaga 228,7 mln eurot (+39%) ja kvartaalses võrdluses 81,6 mln eurot (+11%). Suurimaks kasvu allikaks olid laenu kinnisvaraalseks tegevuseks, mis on traditsiooniliselt kommertspankade poolt kõige rohkem finantseeritud valdkond, kasvades 86,3 mln eurot (+42%). Peamiseks kasvu allikaks olid tugevad rendivooga ärikinnisvara projektid. Järgnesid töötlevale tööstusele väljastatud laenu, mis kasvasid aastaga 35,6 mln eurot (+49%). Põllumajanduse, metsamajanduse ja kalapüügi tegelevas sektoris väljastatud laenu kasvasid võrreldes varasema aastaga 32,2 mln eurot (+297%).

2019. aasta esimese kvartaliga võrreldes mõjutasid portfelli kasvu enim väljastatud laenud ja garantiid põllumajanduse, metsamajanduse ja kalapüügi tegelevale sektorile (26,2 mln eurot; +156%), millele järgnes finants- ja kindlustustegevusega tegelev sektor (26,2 mln eurot; +30%) ning kinnisvaraalse tegevuse tegelev sektor (11,3 mln eurot; +4%).

Kõige enam ettevõtte laenusid on antud kinnisvarasektorisse, mis moodustab 37% panga ettevõtete laenuportfelli. Kinnisvaralaenudest on põhiline osa väljastatud kvaliteetsetele rendivooga projektidele, oluliselt väiksema osa moodustavad kinnisvaraarendused. Enamik finantseeritud kinnisvaraarendustest asuvad Tallinnas, teistes suuremates Eesti linnades ja Tallinna lähiümbruses asuvad projektid moodustavad 7% arendusprojektidest. Tallinna uusarenduste finantseerimisel oli LHV turuosa 2019. aasta teise kvartali lõpus ligi viiendik. LHV kinnisvaraarenduste portfelli on hästi positsioneeritud ka juhuks, kui turutrendid peaksid muutuma – finantseeritud arendused paiknevad heades asukohtades ning projektide riski ja planeeritava hinna suhe jääb keskmiselt ligikaudu 55% lähedale.

Kinnisvarasektori järel on enim krediiti väljastatud finants- ja kindlustustegevuse valdkonna ettevõtetele (osakaal 14%) ning töötlevale tööstusele (osakaal 14%). Tavapäraselt kõrgema krediidiriskiga sektoritest moodustab majutus ja toidustus 3%, ehitus 2% ning veondus ja laondus 1% portfelli kogumahust.

Panga ärimahud jätkasid teises kvartalis kiiret kasvamist. Kvartaliga kasvas panga klientide arv 8 600 võrra, jõudes 179 000 kliendini. Klientide aktiivsuses saavutati uued rekordtasemed. Panga hoiuste ja laenude mahud kasvasid rekordiliselt. Hoiuste maht kasvas kvartaliga 507 mln eurot ja laenude maht 127 mln eurot. Hoiuste maht jõudis kvartali lõpuks 2,1 mld euronit ja laenude maht 1,1 mld euronit. Tavaklientide hoiused kasvasid 268 mln eurot, finantsvahendajate hoiused 8 mln eurot ja hoiuseplatvormide kaudu kaasatud hoiused 231 mln eurot. Hoiuseplatvormidest on pank käivitanud koostöö mõlema suurema platvormiga Euroopas, Raisin'i ja Deposit Solutions'iga, kelle kaudu oli kvartali lõpu seisuga kaasatud 242 mln eurot tähtajalisi hoiuseid. Kvartali jooksul kaasati hoiuseid tavapärasest enam, et tagada kindlus piisava finantseerimise olemasoluks Danske Bank'i eraklientide laenudeportfelli ostmisel. Kvartali lõpu seisuga hoidis pank raha üle 1,0 mld euro Euroopa Keskpangas. Ettevõtete laenud kasvasid 78 mln eurot ja jaelaenud 49 mln eurot. Kvartali kasumiks enne tulumaksu kujunes 6,6 mln eurot ja puhaskasumiks 5,9 mln eurot. Kvartali lõpus lunastas pank ennetähtaegselt allutatud võlakirju summas 8 mln eurot ning suurendas aktsiakapitali 10 mln eurot, väljastas esimese taseme täiendavatesse omavahenditesse kuuluvaid võlakirju (AT1) 14,5 mln eurot ja allutatud võlakirju 20,5 mln eurot eesmärgiga tugevdada panga kapitalibaasi ärimahude kasvatamiseks ja Danske Bank'i eraklientide laenuportfelli ostmiseks.

Juunis sõlmisid pank ja Danske Bank lepingu, millega pank omandab Danske Bank'i Eesti erasikutega seotud käitise. Sisuliselt koosneb käitis eraklientide laenuportfelli mahust ligikaudu 470 mln eurot. Tehinguga võtab pank üle ligikaudu 10 800 erasikust kliendi teenindamise. Ostetava laenuportfelli mahust ligikaudu 97% moodustavad eluasemelaenud. Panga hinnangul on tegemist tugeva krediidiportfelliga, mis on hästi tagatud. Kuivõrd antud eluasemelaenude intressimäärad olid väljastatud sisuliselt omahinna lähedal, oli tehing võimalik ainult tänu portfelli allahindlusega ostmisele. Pank ja Danske Bank leppisid kokku tehingu hinnas, mille alusel lahutatakse portfelli mahust tehingu lõpuleviimise hetkel 39 miljoni euro suurune allahindlus. Arvestades ka laenuportfelli jätkuvat amortisatsiooni, jääb eeldatav tehingu hind suurusjärku 410 miljonit eurot. Tehing on planeeritud viia lõpule käesoleva aasta sügisel. Tehingu teostumise tulemusena suureneb panga laenuportfelli ligikaudu 40% võrra ja jaepanganduse tähtsus panga laenuäris suureneb oluliselt. Tehing tähendab panga jaoks märkimisväärses mahus hoiuste kaasamist ja kolme erineva kapitaliinstrumendi kaudu täiendava kapitali kaasamist. Viimane jaguneb nii võlakirjade kui ka aktsiakapitali vahel. Eesmärgiga finantseerida tulevikus panga eluasemelaenu portfelli pandikirjadega, alustas pank ka pandikirjade täiendava tegevusloa taotluse protsessiga.

Kvartali lõpus sõlmis pank lepingu Luminor Bank'iga, Danske Bank'iga ja Worldline'iga, millega saab pank Luminor Bank'i uueks partneriks ühises sularahaautomaatide võrgus, vahetades välja senise partneri Danske Bank'i. Ühist võrku hakkab edaspidi teenindama pank. See tähendab, et panga klientide jaoks suureneb sularahaautomaatide võrgustik viis korda, praeguselt 25 automaadilt 125 sularahaautomaadile. Laienev võrk teeb sularaha väljavõtmise panga klientidele oluliselt ligipääsetavamaks. Varasemalt on sularahaautomaatide võrgustiku laiendamine toonud pangale juurde nii era- kui ka ärikliente. Ühisvõrgu sularahaautomaatide ümberseadistustööd panga võrku lülitamiseks ja välimuste muutmine on planeeritud teostada kolmanda kvartali jooksul.

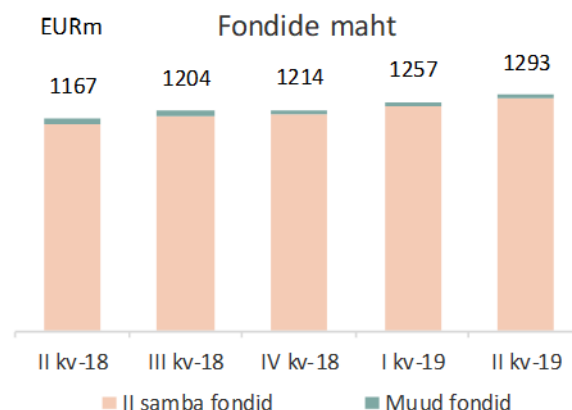
Kvartali jooksul loodi mitmeid uusi teenuseid investeerivatele klientidele. Mobiilipank täienes võimalusega teha tehinguid lisaks Balti aktsiatele ka välisbörside aktsiate ja börsil kaubeldavate fondidega. Mobiilipanga kaudu investeerimise kasuks räägivad mugavus ja kiirus, mis on tehingute tegemisel väga olulised. Lisaks näevad kliendid mobiilipangas hinnainfo graafikuid. Panga investeerivatest klientidest üle poole omab välisaktsiaid või indeksfonde, mistõttu oli uue teenuse loomine väga oluline paljudele klientidele. Teise olulise uuendusena hakkas pank kuvama internetipanga koondvaates alternatiivsete rahapaigutuste infot. Esimesena hakati kuvama klientide EstateGuru ja Coinbase'i investeeringute infot. Alternatiivsete investeeringute, st investeeringud ühisrahastusse ja

krüptorahasse, ülevaate lisamine tähendab, et klient näeb mugavalt korraga nii oma börsi- kui ka börsiväliseid investeringuid ning saab oma investeerimisportfelli seisust kiire ja tervikliku ülevaate. Lisaks näeb klient oma vaba raha jääki platvormil. Lähitulevikus lisatakse teiste suuremate alternatiivsete investeringute platvormide kontode info kuvamise võimalus.

Pank võitis Pangaliidu innovatsioonipreemia kolmandat korda järjest, seekord ettevõtluskonto eest. Samuti valis Euromoney panga parimaks pangaks Eestis teist aastat järjest.

## AS LHV Varahaldus ülevaade

- Kvartali kasum oli 2,1 mln eurot
- Fondide maht 1 293 mln eurot, kasv 36 mln eurot
- Aktiivsete klientide arv juuni lõpu seisuga 177 402, esimese kvartaliga võrreldes -72
- Juunis enneaegne Tier2 võlakirjade lunastamine (5 aasta tagune emissioon mahus 550 tuhat eurot)



mln eurot	II kvartal 2019	I kvartal 2019	muutus %	II kvartal 2018	muutus %	Aasta algusest 2019	Aasta algusest 2018	muutus %
Neto teenustasutulu	3,61	3,52	3%	3,42	6%	7,13	6,76	5%
Neto finantstulud	0,03	0,15	-80%	0,05	-40%	0,18	-0,01	NA
Tegevuskulud	-1,05	-1,03	2%	-0,95	11%	-2,08	-1,99	5%
Põhivara kulum	-0,46	-0,45	2%	-0,45	2%	-0,91	-0,9	1%
Ärikasum	2,13	2,19	-3%	2,07	3%	4,32	3,86	12%
Finantsinvesteeringud	7,8	7,7	1%	8,2	-5%			
Allutatud kohustused	1,6	2,1	-24%	2,1	-24%			
Omakapital	26,0	25,0	4%	24,0	8%			
Hallatavate varade maht	1 293,4	1 257,4	3%	1 166,6	11%			

Teises kvartalis olid LHV Varahalduse äritulud 3,6 EURm, esimeses poolastast kokku 7,1 EURm. Kulubaas püsis võrreldes esimese kvartaliga sarnasel tasemel 1,5 EURm peal. Täiendava edasise kuluna algas juunis „Minu pension“ mobiilirakenduse tarbeks tehtud investeeringu amortisatsioon – Eesti esimene terviklik pensioniäpp lansseeriti 3. juunil. Tulumaksueelne kasum oli teises kvartalis 2,1 EURm, kuue kuuga kokku 4,3 EURm, mis on +12% võrreldes 2018. aasta esimese poolaastaga.

Mais said kinnitatud septembrist rakenduvad pensionifondide uued tingimused, mis leevendavad investeerimispiiranguid ning võimaldavad teenida edukustasu, kuid paralleelselt vähenevad septembrist fikseeritud haldustasumäärad LHV suurimate fondide jaoks 1,20% pealt 0,72% peale. Sellest tulenevalt plaanivad LHV Varahalduse aktiivselt juhitud fondid jätkuvalt hoida fookuses avalike turuinstrumentide kõrval investeeringuid börsivälisesse, eelkõige kodumaistesse varadesse ja keskenduda pikaajaliselt edukustasu teenimisele.

Aktiaturgude liikumine oli teises kvartalis võrreldes esimesega volatiilsem. Mais toimus turgudel korrektuur allapoole, kuid juuni lõpuks olid peamised indeksid taas rekordtasemetel või nende lähedal. LHV Pensionifond Indeks näitas esimesel poolaastal Eesti pensionituru parimat tulemust +15,2% kasvuga. Aktiivselt juhitud LHV pensionifondides on börsidega seotud hinnarisk madalam, fookus on pikaajalise stabiilse tootlusega börsivälistel varadel.

Juuni lõpus likvideeris LHV Varahaldus Pärsia Lahe Fondi, fondi hallatavate varade maht sulgemise hetkel oli 4,5 EURm. Juunis lansseeritud LHV mobiilirakendust „Minu pension“ on esimese kuuga alla laetud enam kui 13 tuhat korda. 6. juunist asus tegevjuhi kohuseid täitma Vahur Vallistu, 19. juunil lahkus organisatsioonist Mihkel Oja ning alates sellest kuupäevast jätkab LHV Varahalduse juhatus kaheliikmelisena – Vahur Vallistu ja Joel Kukemelk.

# LÜHENDATUD KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

## Lühendatud konsolideeritud koondkasumiaruanne

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	Lisa	II kvartal 2019	6 kuud 2019	II kvartal 2018	6 kuud 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>					
Intressitulu		14 264	27 177	11 184	22 070
Intressikulu		-2 637	-4 605	-1 776	-3 663
<b>Neto intressitulu</b>	9	<b>11 627</b>	<b>22 572</b>	<b>9 408</b>	<b>18 407</b>
Komisjoni- ja teenustasutulu		9 126	17 590	9 149	16 291
Komisjoni- ja teenustasukulu		-2 514	-4 753	-1 934	-3 486
<b>Neto komisjoni- ja teenustasutulu</b>	10	<b>6 612</b>	<b>12 837</b>	<b>7 215</b>	<b>12 805</b>
Netotulem õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt		190	388	326	254
Valuutakursi ümberhindluse kasumid/kahjumid		12	-7	9	-6
<b>Netokasum finantsvaradelt</b>		<b>201</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>248</b>
Muud tulud		17	16	18	25
Muud kulud		0	-23	-15	-27
<b>Muud tulud/(-kulud) kokku</b>		<b>17</b>	<b>-7</b>	<b>3</b>	<b>-2</b>
Tööjõukulud	11	-4 882	-9 435	-3 938	-7 684
Administratiiv- ja muud tegevuskulud	11	-4 519	-9 072	-3 836	-7 756
<b>Kulud kokku</b>		<b>-9 401</b>	<b>-18 507</b>	<b>-7 774</b>	<b>-15 440</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>		<b>9 057</b>	<b>17 276</b>	<b>9 187</b>	<b>16 018</b>
Laenude allahindluse kulu	22	-698	-1 649	-1 596	-2 478
<b>Kasum enne tulumaksu</b>		<b>8 359</b>	<b>15 627</b>	<b>7 591</b>	<b>13 540</b>
Tulumaksukulu		-697	-2 962	-631	-2 569
<b>Aruandeperioodi puhaskasum jätkuvatelt tegevustelt</b>	2	<b>7 662</b>	<b>12 665</b>	<b>6 960</b>	<b>10 971</b>
<b>Kasum lõpetatud tegevuselt</b>	12	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 080</b>	<b>3 324</b>
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	2	<b>7 662</b>	<b>12 665</b>	<b>10 040</b>	<b>14 295</b>
<b>Muu koondkasum/-kahjum:</b>					
<i>Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse:</i>					
Muudatused FVOCI-s mõõdetud võlainstrumentide õiglasest väärtuses					
		0	0	-6	-112
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>7 662</b>	<b>12 665</b>	<b>10 034</b>	<b>14 183</b>
<b>Puhaskasum omistatud:</b>					
Emaettevõtte omanikud		7 097	11 788	9 525	13 474
Mittekontrolliv osalus		565	877	515	821
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	2	<b>7 662</b>	<b>12 665</b>	<b>10 040</b>	<b>14 295</b>
<b>Kokku koondkasum omistatud:</b>					
Emaettevõtte omanikud		7 097	11 788	9 519	13 362
Mittekontrolliv osalus		565	877	515	821
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>7 662</b>	<b>12 665</b>	<b>10 034</b>	<b>14 183</b>
Tavakasum aktsia kohta (eurodes)	17	0,27	0,45	0,37	0,52
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	17	0,27	0,45	0,36	0,51
Lisad lehekülgedel 20-36 on vahearuande lahutamatud osad.					



## Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	Lisa	30.06.2019	31.12.2018
<b>Varad</b>			
Nõuded keskpankadele	4, 5, 6, 13	1 067 924	639 862
Nõuded krediitiasutustele	4, 5, 6, 13	21 981	25 791
Nõuded investeerimisühingutele	4, 6, 13	9 104	17 005
Omakapitaliinstrumendid õiglasest väärtusest muutuva muud koondkasumis	4, 6, 7	298	298
Finantsvarad õiglasest väärtusest muutuva läbi kasumiaruande	4, 6, 7	119 164	46 856
Laenuid ja nõuded klientidele	4, 6, 8, 22	1 117 904	918 761
Muud nõuded klientidele		9 504	3 721
Muud finantsvarad		2 850	2 936
Muud varad		1 820	1 651
Materiaalne põhivara	20	5 135	1 135
Immateriaalne põhivara	20	15 416	15 470
Firmaväärtus		3 614	3 614
<b>Varad kokku</b>	<b>2</b>	<b>2 374 714</b>	<b>1 677 100</b>
<b>Kohustused</b>			
Klientide hoiused ja saadud laenuid	14	2 111 978	1 443 782
Finantskohustused õiglasest väärtusest muutuva läbi kasumiaruande	6	9	11
Võlad hankijatele ja muud kohustused	15	23 188	24 644
Allutatud kohustused	6, 21	75 000	50 900
<b>Kohustused kokku</b>	<b>2</b>	<b>2 210 175</b>	<b>1 519 337</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktsiakapital		26 016	26 016
Ülekurss		46 653	46 653
Kohustuslik reservkapital		4 713	3 451
Muud reservid		2 865	2 090
Jaotamata kasum		80 493	75 430
<b>Emattevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>160 740</b>	<b>153 640</b>
Mittekontrolliv osalus		3 799	4 123
<b>Omakapital kokku</b>		<b>164 539</b>	<b>157 763</b>
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>		<b>2 374 714</b>	<b>1 677 100</b>

Lisad lehekülgedel 20-36 on vahearuande lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)	Lisa	II kv 2019	6 kuud 2019	II kv 2018	6 kuud 2018
<b>Rahavood äritegevusest</b>					
Saadud intressid		13 917	26 761	11 594	21 256
Makstud intressid		-2 333	-4 154	-1 981	-2 718
Saadud teenustasud		9 127	17 590	9 149	16 291
Makstud teenustasud		-2 514	-4 753	-1 934	-3 486
Muud saadud tulud		48	-50	20	27
Makstud tööjõukulu		-4 368	-8 463	-3 508	-6 757
Makstud administratiiv- ja muud tegevuskulud		-3 546	-7 040	-3 107	-6 340
Makstud tulumaks		-697	-2 962	0	-1 938
<b>Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutust</b>		<b>9 634</b>	<b>16 929</b>	<b>1 0233</b>	<b>16 335</b>
<b>Äritegevusega seotud varade muutus:</b>					
Kauplemisportfelli neto soetus ja müük		1	46	-31	-49
Laenuõuded klientidele		-129 814	-206 197	-21 003	-57 819
Kohustuslik reservkapital keskpangas		-4 199	-5 584	748	-1 086
Tagatisdeposiidid		120	86	-111	-58
Muud varad		273	-152	-53	-552
<b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus:</b>					
Klientide nõudmiseni hoitud		249 267	367 882	-171 045	17 888
Klientide tähtajalised hoitud		266 727	292 858	-11 526	-12 034
Saadud laenu		10 000	10 000	0	0
Saadud laenude tagasimaksed		-2 943	-2 943	0	0
Kauplemiseks hoitavad finantskohustused õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande		-25	-2	-368	5
Muud kohustused		853	-833	-2 720	-46 828
Lõpetatud tegevused		0	0	244	-270
<b>Neto rahavood äritegevusest</b>		<b>399 894</b>	<b>472 090</b>	<b>-195 632</b>	<b>-84 468</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>					
Soetatud põhivara		-885	-5 934	-512	-1 084
Tütarettevõtte müük		0	0	5 046	5 046
Müüdnud või lunastatud müügijootel investeeringud		0	0	-6	-112
Netomuutus õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavatelt investeeringutelt		-93 089	-72 819	3 348	2 825
<b>Neto rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-93 974</b>	<b>-78 753</b>	<b>7 876</b>	<b>6 675</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>					
Makstud dividendid		0	-6 664	-4 123	-5 295
Saadud allutatud laenu		40 000	40 000	0	0
Saadud allutatud laenude tagasimaksed		-15 900	-15 900	0	0
<b>Neto rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>24 100</b>	<b>17 436</b>	<b>-4 123</b>	<b>-5 295</b>
<b>Valuutakursside muutuste mõju</b>	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>-7</b>	<b>9</b>	<b>-6</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>330 032</b>	<b>410 766</b>	<b>-191 870</b>	<b>-83 094</b>
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses		749 112	668 378	1 054 613	945 837
<b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus</b>	<b>13</b>	<b>1 079 144</b>	<b>1 079 144</b>	<b>862 743</b>	<b>862 743</b>

Lisad lehekülgedel 20-36 on vahearuaude lahutamatud osad.

## Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)	Aksia- kapital	Üle- kurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Akumuleeritud kahjum/jaota mata kasum	LHV Grupi omanikele kuuluv omakapital kokku	Mitte- kontrolliv osalus	Oma- kapital kokku
<b>Saldo seisuga 01.01.2018</b>	<b>25 767</b>	<b>46 304</b>	<b>2 471</b>	<b>1 449</b>	<b>44 071</b>	<b>120 062</b>	<b>7 893</b>	<b>127 955</b>
Muudatused IFRS 15 esmarakendamisest	0	0	0	0	10 617	10 617	0	10 617
<b>Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2018</b>	<b>25 767</b>	<b>46 304</b>	<b>2 471</b>	<b>1 449</b>	<b>54 688</b>	<b>130 679</b>	<b>7 893</b>	<b>138 572</b>
Tütarettevõtte müük	0	0	0	0	0	0	-4 550	-4 550
Kantud kohustuslikku reservkapitali	0	0	980	0	-980	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	-4 123	-4 123	-1 172	-5 295
Aksiaoptioonid	0	0	0	530	0	530	0	530
Puhaskasum	0	0	0	0	13 474	13 474	821	14 295
Muu koondkasum	0	0	0	-112	0	-112	0	-112
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	-112	13 474	13 362	821	14 183
<b>Saldo seisuga 30.06.2018</b>	<b>25 767</b>	<b>46 304</b>	<b>3 451</b>	<b>1 867</b>	<b>63 059</b>	<b>140 448</b>	<b>2 992</b>	<b>143 440</b>
<b>Saldo seisuga 01.01.2019</b>	<b>26 016</b>	<b>46 653</b>	<b>3 451</b>	<b>2 090</b>	<b>75 430</b>	<b>153 640</b>	<b>4 123</b>	<b>157 763</b>
Kantud kohustuslikku reservkapitali	0	0	1 262	0	-1 262	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	-5 463	-5 463	-1 201	-6 664
Aksiaoptioonid	0	0	0	775	0	775	0	775
Puhaskasum	0	0	0	0	11 788	11 788	877	12 665
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	11 788	11 788	877	12 665
<b>Saldo seisuga 30.06.2019</b>	<b>26 016</b>	<b>46 653</b>	<b>4 713</b>	<b>2 865</b>	<b>80 493</b>	<b>160 740</b>	<b>3 799</b>	<b>164 539</b>

Lisad lehekülgedel 20-36 on vahearuande lahutamatud osad.

# Lühendatud konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad

## LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standardiga IAS 34 „Vahearuanne“ nagu see on kehtestatud Euroopa Liidu ning sisaldab lühendatud konsolideeritud finantsaruandeid ning valiku selgitavaid lisasid.

Vahearuanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on samad kui 31. detsembril 2018 lõppenud majandusaasta aruandes rakendatud arvestusmeetodid, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, mis on kehtestatud Euroopa Liidu poolt (IFRS EU), välja arvatud alates 1. jaanuarist 2019 muudetud raamatupidamis põhimõtted seoses äsja jõustatud IFRS EL standarditega. Arvestuspõhimõtete muudatused on avalikustatud lisa 1 jaotuses „Muudatused arvestuspõhimõtetes“.

Lühendatud konsolideeritud vahearuanne on läbinud ülevaatuset, neid ei ole auditeeritud ja need ei sisalda kogu teavet, mis on vajalik täieliku finantsaruande koostamiseks. Vahearuanne tuleks lugeda koos 31. detsembril 2018 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS EU).

Raamatupidamise vahearuanne arvnäitajad on esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole märgitud teisiti. Vahearuanne on konsolideeritud ja sisaldab AS LHV Group ja tema tütarettevõtete AS LHV Varahaldus (osalus 100%), AS LHV Pank (osalus 100%), OÜ Cuber Tehnology (osalus 100%) ja AS LHV Finance (osalus 65%) tulemusi. Seisuga 31.03.2018 sisaldas vahearuanne ka UAB Mokilizingas (osalus 50% + 1 osa) tulemusi.

### Changes and amendments to already published financial statements

Konsolideeritud vahearuanne koostamisel tegi Grupp mõningaid muudatusi teise kvartali 2019 finantsaruannetes, mis avalikustati 16. juulil 2019. Seetõttu käesolevad finantsaruanded asendavad varasemalt avaldatud versiooni. Muudatused ei mõjutanud raporteeritud perioodi kasumit, kogu varasid, kohustusi ega omakapitali. Põhilised muutused olid järgmised:

- Korrigeeritakse konsolideeritud omakapitali aruande võrdlusperioodi.
- Lisatakse 01.01.2019 jõustunud IFRS 16 detailne kirjeldus (Lisa 1).
- Lisatakse segmendiaruandele võrdlusbaasile 6 kuu 2019 ja 6 kuu 2018 info (Lisa 2).
- Lisati järgmised lisad:
  - Lisa 20 Materiaalne ja immateriaalne põhivara;
  - Lisa 21 Allutatud kohustused;
  - Lisa 22 Laenuid ja nõuded klientidele.

### Muudatused arvestuspõhimõtetes

Grupp rakendab IFRS 16 „Rendilepingud“ esmakordselt alates 01.01.2019. Muud uued standardid, mis jõustusid alates 01. jaanuarist 2019, ei ole kontserni 6 kuu vahearuannele mõju ei avalda. Uus standard sätestab rendilepingute arvelevõtmise, mõõtmise, esitluse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks, nagu seda teeb IAS 17, ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendilevõtjate jaoks.

Rendilevõtjad peavad arvele võtma:

- (a) varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väheväärtuslik; ning
- (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavatelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt.

IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega. See tähendab, et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt.

Grupp rakendas standardit IFRS 16 „Rendilepingud“ tagasiulatavalt alates 01. jaanuarist 2019, aga ei ole korrigeerinud 2018 aasta võrdlusandmeid nagu on lubatud vastavalt standardi konkreetsete üleminekusätetega.

IFRS 16 rakendamisel kajastas Grupp põhivara ja rendikohustuse, mis IAS 17 olid varasemalt klassifitseeritud kui kasutusrent.

Grupp rendib erinevaid kinnisvaraobjekte. Rendilepingud on tavaliselt tähtajaga kuni 3 aastat, kuid hõlmavad reeglina pikendamise ja lõpetamise võimalusi. Renditingimused lepitakse kokku iga lepingu baasil ja need need hõlmavad mitmesuguseid erinevaid tingimusi.

Grupp kajastab rendilepinguid rendivarade ja vastavaid kohustusi kuupäeval, mis renditav vara on kasutamiseks saadaval. Varad ja kohustused kajastati finantsseisundiaruandes liisingumaksete nüüdisväärtuses. Iga liisingumakse jaotatakse kohustise ja finantskulu vahel.

Finantskulu kajastatakse rendiperioodi kasumiaruandes nii, et intressimäär oleks igal osaperioodil kogu rendiperioodi jooksul kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Rendivara amortiseeritakse lineaarselt vara kasuliku eluea või rendiperioodi jooksul vastavalt sellele, kumb on lühem.

Rendivarasid ja -kohustisi kajastatakse algselt rendimaksete nüüdisväärtuses (väljaarvatud erandid). Rendikohustused hõlmavad järgmiste rendimaksete nüüdisväärtust:

- püsimakset, millest on maha arvatud saadavad rendisoodustused
- muutuv rendimakse, mis põhineb indeksil või intressimääral (näiteks inflatsioon, Euribor)
- summad, mis rentnik eeldatavasti maksab jääkväärtuse tagatiste alusel
- ostuoptiooni kasutamise hind, kui on piisavalt kindel, et rentnik seda optiooni kasutab, ja

Rendimakset diskonteeritakse kasutades rendilepingus sätestatud intressimäära või Grupi sisemist laenuintressi määra. Alternatiivne laenuintressimäär on intressimäär, mida üürnik peaks maksma, et laenata vahendid, mida oleks tarvis sarnase väärtusega vara omandamiseks sarnases majanduskeskkonnas ning sarnastel tingimustel.

Lühiajaline rent on rent, mille rendiperiood on lühem kui 12 kuud. Väheväärtuslikud varad hõlmavad IT tehnikat ja väiksemaid kontorisisustuse esemeid.

Renditähataja määramisel kaalub juhtkond kõiki fakte ja asjaolusid, mis loovad majandusliku ajendi pikendamise võimaluse rakendamiseks või pikendamise võimaluse rakendamata jätmiseks. Pikendamise võimalused (või perioodid pärast lõpetamise võimalusi) on renditähatajale lisatud juhul, kui on väga tõenäoline, et renti jätkatakse (või ei lõpetata).

Grupi juhtkond hindab sündmusi ja asjaolude muutusi, mis on juhtkonna kontrolli all ja mõjutavad optioonide kasutamise tõenäosust. Lepingu pikendamise periood on muutunud (näiteks, Grupp on realiseerinud optiooni, mida eelnevalt peeti ebakindlaks või Grupp ei ole realiseerinud optiooni, mida eelnevalt peeti ebakindlaks).

Lepingute kohaselt ei ole Grupil lepingute lõppedes rendivaral bilansilist maksumust.

Standardi rakendamisel seisuga 01.01.2019 diskonteeriti rendimakset kasutades Grupi keskmist sisemist laenuintressi määra 3,21%

Grupp on kasutanud järgmisi standardiga lubatud praktilisi erandeid:

- Seisuga 01 jaanuar 2019 alla 12 kuuse rendiperioodi pikkusega kasutusrendi lepingute kajastamine raamatupidamises
- väikese väärtusega varade rendilepingute välistamine
- esmase kohaldamise jaoks tehtud varade mõõtmisega seotud otsuste kulude välistamine

Grupp otsustas IFRS 16 mitte kohaldada lepingute suhtes, kus vastavalt IAS17-le ja IFRIC 4-le renti ei tuvastatud.

Arvestuspõhimõtete muudatuse tulemusel suurenes varade ja kohustuste maht finantsseisundi aruandes seisuga 01.01.2019 1 070 tuhat eurot.

## LISA 2 Tegevussegmentid

Grupp jaotab oma äritegevuse segmentideks vastavalt juriidilisele struktuurile, LHV Pank jagab omakorda oma äritegevusi 3 peamiseks ärisegmentideks: jaepangandus, privaatpangandus ning ettevõtete pangandus. Ärisegmentid moodustavad osa Grupist, koos eraldi juurdepääsuga finantsandmetele, mis on ühtlasi aluseks äritulemuste regulaarsel jälgimisel Grupi otsustajate poolt. Jooksvate otsuste langetaja, kes on vastutav vahendite eraldamise ja tegevusvaldkondade tulemuslikkuse hindamise eest, on määratletud kui emaettevõtja AS LHV Group juhatus. Segmentide tulemlisaldab segmentidga otseselt seostatavaid tulusid ja kulusid.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide omavahelistest tehingutest, milleks on AS LHV Pank poolt laenu andmine teistele grupi ettevõtetele. Intressitulude ja teenustasutulude jaotus lähtuvalt kliendi asukohast on esitatud aruande lisa 9 ja lisa 10. Intressitulude jaotuses kliendi asukoha järgi ei ole esitatud tulusid arvelduskontodelt, hoiustelt ja investeringutelt võlakirjadesse. Grupil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% Grupi vastavast tululiigist.

	Jae- pangandus	Privaat- pangandus	Ettevõtete pangandus	Vara- haldus	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Eestis	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Leedus	Muud tegevuse d	Segmen- tidevahe- lised eliminee- rimised	Kokku
<b>II kvartal 2019</b>									
Intressitulu	3 868	276	8 547	0	2 681	0	1 427	-2 535	14 264
Intressikulu	-702	0	-1 531	-41	-425	0	-2 473	2 535	-2 637
<b>Neto intressitulu</b>	<b>3 166</b>	<b>276</b>	<b>7 016</b>	<b>-41</b>	<b>2 256</b>	<b>0</b>	<b>-1 046</b>	<b>0</b>	<b>11 627</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	4 673	390	315	3 605	143	0	0	0	9 126
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-2 343	0	-8	0	-162	0	-1	0	-2 514
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>2 330</b>	<b>390</b>	<b>307</b>	<b>3 605</b>	<b>-19</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>6 612</b>
<b>Netotulu</b>	<b>5 496</b>	<b>666</b>	<b>7 323</b>	<b>3 564</b>	<b>2 237</b>	<b>0</b>	<b>-1 047</b>	<b>0</b>	<b>18 239</b>
Netokasum finantsvaradelt	43	0	0	73	0	0	86	0	202
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-4 499	-274	-1 828	-1 510	-557	0	-716	0	-9 384
<b>Ärikasum</b>	<b>1 040</b>	<b>392</b>	<b>5 495</b>	<b>2 127</b>	<b>1 680</b>	<b>0</b>	<b>-1 677</b>	<b>0</b>	<b>9 057</b>
Laenude allahindluse kulu	-200	0	-431	0	-67	0	0	0	-698
Tulumaksukulu	-174	-37	-486	0	0	0	0	0	-697
<b>Puhaskasum</b>	<b>666</b>	<b>355</b>	<b>4 578</b>	<b>2 127</b>	<b>1 613</b>	<b>0</b>	<b>-1 677</b>	<b>0</b>	<b>7 662</b>

	Jae- pangandus	Privaat- pangandus	Ettevõtete pangandus	Vara- haldus	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Eestis	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Leedus	Muud tegevuse d	Segmen- tidevahe- lised eliminee- rimised	Kokku
<b>6 kuud 2019</b>									
Intressitulu	7 380	574	16 158	0	5 251	0	2 617	-4 803	27 177
Intressikulu	-1 292	0	-2 931	-83	-750	0	-4 352	4 803	-4 605
<b>Neto intressitulu</b>	<b>6 088</b>	<b>574</b>	<b>13 227</b>	<b>-83</b>	<b>4 501</b>	<b>0</b>	<b>-1 735</b>	<b>0</b>	<b>22 572</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	8 817	754	612	7 126	281	0	0	0	17 590
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-4 414	0	-20	0	-314	0	-5	0	-4 753
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>4 403</b>	<b>754</b>	<b>592</b>	<b>7 126</b>	<b>-33</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>	<b>12 837</b>
<b>Netotulu</b>	<b>10 491</b>	<b>1 328</b>	<b>13 819</b>	<b>7 043</b>	<b>4 468</b>	<b>0</b>	<b>-1 740</b>	<b>0</b>	<b>35 409</b>
Netokasum finantsvaradelt	39	0	0	265	0	0	4 477	-4 400	381
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-8 890	-554	-3 775	-2 993	-985	0	-1 317	0	-18 514
<b>Ärikasum</b>	<b>1 640</b>	<b>774</b>	<b>10 044</b>	<b>4 315</b>	<b>3 483</b>	<b>0</b>	<b>1 420</b>	<b>-4 400</b>	<b>17 276</b>
Laenude allahindluse kulu	-273	0	-1 158	0	-218	0	0	0	-1 649
Tulumaksukulu	-323	-71	-836	-972	-760	0	0	0	-2 962
<b>Puhaskasum</b>	<b>1 044</b>	<b>703</b>	<b>8 050</b>	<b>3 343</b>	<b>2 505</b>	<b>0</b>	<b>1 420</b>	<b>-4 400</b>	<b>12 665</b>
<b>Varad kokku 30.06.2019</b>	<b>1 435 527</b>	<b>134 796</b>	<b>765 034</b>	<b>29 831</b>	<b>57 213</b>	<b>0</b>	<b>153 026</b>	<b>-200 713</b>	<b>2 374 714</b>

<b>Kohustused kokku</b>										
<b>30.06.2019</b>	<b>1 600 808</b>	<b>345 897</b>	<b>256 400</b>	<b>3 687</b>	<b>46 322</b>	<b>0</b>	<b>75 453</b>	<b>-118 392</b>	<b>2 210 175</b>	

	Jae- pangandus	Privaat- pangandus	Ettevõtete pangandus	Vara- haldus	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Eestis	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Leedus	Muud tegevuse d	Segmen- tidevahe- lised eliminee- rimised	Kokku
<b>II kvartal 2018</b>									
Intressitulu	2 548	331	6 145	0	2 246	0	1 692	-1 778	11 184
Intressikulu	0	0	-1 059	-42	-305	0	-2 148	1 778	-1 776
<b>Neto intressitulu</b>	<b>2 548</b>	<b>331</b>	<b>5 086</b>	<b>-42</b>	<b>1 941</b>	<b>0</b>	<b>-456</b>	<b>0</b>	<b>9 408</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	3 040	316	1 676	3 415	125	0	577	0	9 149
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-1 745	0	-31	0	-141	0	-17	0	-1 934
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>1 295</b>	<b>316</b>	<b>1 645</b>	<b>3 415</b>	<b>-16</b>	<b>0</b>	<b>560</b>	<b>0</b>	<b>7 215</b>
<b>Netotulu</b>	<b>3 843</b>	<b>647</b>	<b>6 731</b>	<b>3 373</b>	<b>1 925</b>	<b>0</b>	<b>104</b>	<b>0</b>	<b>16 623</b>
Netokasum finantsvaradelt	-3	0	0	89	0	0	249	0	335
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-2 983	-254	-1 663	-1 396	-518	0	-957	0	-7 771
<b>Ärikasum</b>	<b>857</b>	<b>393</b>	<b>5 068</b>	<b>2 066</b>	<b>1 407</b>	<b>0</b>	<b>-604</b>	<b>0</b>	<b>9 187</b>
Laenude allahindluse kulu	21	0	-1 493	0	-121	0	-3	0	-1 596
Tulumaksukulu	-169	-41	-365	0	0	0	-56	0	-631
Lõpetatud tegevus	0	0	0	0	0	3 080	0	0	3 080
<b>Puhaskasum</b>	<b>709</b>	<b>352</b>	<b>3 210</b>	<b>2 066</b>	<b>1 286</b>	<b>3 080</b>	<b>-663</b>	<b>0</b>	<b>10 040</b>

	Jae- pangandus	Privaat- pangandus	Ettevõtete pangandus	Vara- haldus	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Eestis	Järelmaks ja tarbija- finant- seerimine Leedus	Muud tegevuse d	Segmen- tidevahe- lised eliminee- rimised	Kokku
<b>6 kuud 2018</b>									
Intressitulu	5 044	625	11 710	0	4 469	0	4 145	-3 923	22 070
Intressikulu	0	0	-1 985	-84	-583	0	-4 934	3 923	-3 663
<b>Neto intressitulu</b>	<b>5 044</b>	<b>625</b>	<b>9 725</b>	<b>-84</b>	<b>3 886</b>	<b>0</b>	<b>-789</b>	<b>0</b>	<b>18 407</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	5 864	639	1 695	6 754	251	0	1 088	0	16 291
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-3 139	0	-58	0	-249	0	-40	0	-3 486
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>2 725</b>	<b>639</b>	<b>1 637</b>	<b>6 754</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>1 048</b>	<b>0</b>	<b>12 805</b>
<b>Netotulu</b>	<b>7 769</b>	<b>1 264</b>	<b>11 362</b>	<b>6 670</b>	<b>3 888</b>	<b>0</b>	<b>259</b>	<b>0</b>	<b>31 212</b>
Netokasum finantsvaradelt	-6	0	0	65	0	0	2 367	-2 178	248
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-5 918	-518	-3 126	-2 882	-1 049	0	-1 949	0	-15 442

<b>Ärikasum</b>	<b>1 845</b>	<b>746</b>	<b>8 236</b>	<b>3 853</b>	<b>2 839</b>	<b>0</b>	<b>677</b>	<b>-2 178</b>	<b>16 018</b>
Laenude allahindluse kulu	453	0	-2 709	0	-190	0	-32	0	-2 478
Tulumaksukulu	-169	-41	-365	-1 100	-838	0	-56	0	-2 569
Lõpetatud tegevus	0	0	0	0	0	3 324	0	0	3 324
<b>Puhaskasum</b>	<b>2 129</b>	<b>705</b>	<b>5 162</b>	<b>2 753</b>	<b>1 811</b>	<b>3 324</b>	<b>589</b>	<b>-2 178</b>	<b>14 295</b>
<b>Varad kokku</b>									
<b>30.06.2019</b>	<b>1 046 276</b>	<b>98 245</b>	<b>557 591</b>	<b>28 262</b>	<b>45 518</b>	<b>0</b>	<b>107 113</b>	<b>-143 225</b>	<b>1 739 780</b>
<b>Kohustused kokku</b>									
<b>30.06.2019</b>	<b>1 159 023</b>	<b>250 438</b>	<b>185 640</b>	<b>3 853</b>	<b>36 948</b>	<b>0</b>	<b>31 192</b>	<b>-70 753</b>	<b>1 596 340</b>
<b>Varad kokku</b>									
<b>31.12.2018</b>	<b>1 005 454</b>	<b>94 412</b>	<b>535 836</b>	<b>31 193</b>	<b>51 383</b>	<b>0</b>	<b>127 748</b>	<b>-168 926</b>	<b>1 677 100</b>
<b>Kohustused kokku</b>									
<b>31.12.2018</b>	<b>1 105 619</b>	<b>238 898</b>	<b>177 086</b>	<b>2 610</b>	<b>39 577</b>	<b>0</b>	<b>51 380</b>	<b>-95 834</b>	<b>1 519 337</b>

## LISA 3 Riskide juhtimine

Oma igapäevastes toimingutes puutub Grupp kokku mitmete finantsriskidega: tururisk (välisvaluuta risk, turuhinna intressirisk, rahavoo intressirisk ja hinnarisk), krediidirisk ja likviidsusrisk. Vahearuaande finantsaruanded ei kata kogu finantsriskide juhtimist nagu seda nõutakse majandusaasta aruannetes; selle informatsiooni leiab Grupi 2018. aasta majandusaasta aruandest.

Riskijuhtimise üksuse tööd reguleerivates poliitikates ei ole toimunud olulisi muutusi võrreldes eelmise aasta lõpuga.

## LISA 4 Finantsvarade ja -kohustuste jaotumine riikide lõikes

<b>30.06.2019</b>	<b>Eesti</b>	<b>Läti</b>	<b>Leedu</b>	<b>Soome</b>	<b>Hol-land</b>	<b>Saksa-maa</b>	<b>Muu EL</b>	<b>USA</b>	<b>UK</b>	<b>Muud</b>	<b>Kokku</b>
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	1 039 016	0	0	0	0	0	11 058	8 616	38 501	1 818	<b>1 099 009</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses	88 228	770	17 243	0	0	13 202	16	3	0	0	<b>119 462</b>
Laenud ja nõuded klientidele	1 087 866	165	122	1 439	1	117	26 736	245	0	1 213	<b>1 117 904</b>
Nõuded klientidele	9 495	1	5	0	0	0	0	0	0	3	<b>9 504</b>
Muud finantsvarad	109	0	0	0	0	0	0	2 741	0	0	<b>2 850</b>
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>2 224 714</b>	<b>936</b>	<b>17 370</b>	<b>1 439</b>	<b>1</b>	<b>13 319</b>	<b>37 810</b>	<b>11 605</b>	<b>38 501</b>	<b>3 034</b>	<b>2 348 729</b>
Klientide hoiused ja saadud laenud	1 530 458	10 714	2 306	3 512	282	239 380	263 907	1 124	0	60 295	<b>2 111 978</b>
Allutatud kohustused	75 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>75 000</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	19 785	0	4	27	0	0	13	3	3	0	<b>19 835</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>9</b>
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>1 625 252</b>	<b>10 714</b>	<b>2 310</b>	<b>3 539</b>	<b>282</b>	<b>239 380</b>	<b>263 920</b>	<b>1 127</b>	<b>3</b>	<b>60 295</b>	<b>2 206 822</b>

Valmisolekulaenud summas 198 715 tuhat eurot on Eesti residentidele.

<b>31.12.2018</b>	<b>Eesti</b>	<b>Läti</b>	<b>Leedu</b>	<b>Soome</b>	<b>Hol-land</b>	<b>Saksa-maa</b>	<b>Muu EL</b>	<b>USA</b>	<b>UK</b>	<b>Muud</b>	<b>Kokku</b>
-------------------	--------------	-------------	--------------	--------------	-----------------	------------------	---------------	------------	-----------	-------------	--------------



Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	650 321	0	0	0	0	0	13 599	16 541	0	2 197	<b>682 658</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses	8 392	772	17 242	0	0	1	20 704	43	0	0	<b>47 154</b>
Laenuid ja nõuded klientidele	886 881	52	10 561	1 524	1	6	18 432	175	0	1 129	<b>918 761</b>
Nõuded klientidele	3 706	1	5	0	0	0	0	0	0	9	<b>3 721</b>
Muud finantsvarad	111	0	0	0	0	0	0	2 825	0	0	<b>2 936</b>
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>1 549 411</b>	<b>825</b>	<b>27 808</b>	<b>1 524</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>52 735</b>	<b>19 584</b>	<b>0</b>	<b>3 335</b>	<b>1 655 230</b>
Klientide hoiused ja saadud laenuid	1 154 012	10 041	951	3 414	576	13 274	220 173	3 085	0	38 256	<b>1 443 782</b>
Allutatud kohustused	50 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>50 900</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	21 381	0	4	27	0	0	13	3	0	0	<b>21 428</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>11</b>
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>1 226 304</b>	<b>10 041</b>	<b>955</b>	<b>3 441</b>	<b>576</b>	<b>13 274</b>	<b>220 186</b>	<b>3 088</b>	<b>0</b>	<b>38 256</b>	<b>1 516 121</b>

Valmisolekulaenuid summas 188 841 tuhat eurot on Eesti residentidele.

## LISA 5 Varade ja kohustuste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes

30.06.2019	Nõudmiseni	0-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Kohustused lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Klientide hoiused ja saadud laenuid	1 672 159	53 659	365 185	20 711	3 637	<b>2 115 350</b>
Allutatud kohustused	0	1 244	3 731	19 900	87 263	<b>112 138</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	0	19 835	0	0	0	<b>19 835</b>
Valmisolekulaenuid	0	198 715	0	0	0	<b>198 715</b>
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	0	9 888	0	0	0	<b>9 888</b>
Välisvaluuta tuletisinstrumentid (arveldamine brutos)	0	15 764	0	611	0	<b>16 375</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	0	9	0	0	0	<b>9</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>1 672 159</b>	<b>299 113</b>	<b>368 916</b>	<b>41 222</b>	<b>90 899</b>	<b>2 472 309</b>
<b>Finantsvarad lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	1 099 009	0	0	0	0	<b>1 099 009</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses kajastatavad võlakirjad	0	0	101 739	7 262	2 223	<b>111 225</b>
Laenuid klientidele	0	74 051	204 768	801 781	204 739	<b>1 285 339</b>
Nõuded klientide vastu	0	9 504	0	0	0	<b>9 504</b>
Muud finantsvarad	2 850	0	0	0	0	<b>2 850</b>
Välisvaluuta tuletisinstrumentid (arveldamine brutos)	0	15 764	0	611	0	<b>16 375</b>
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>1 101 859</b>	<b>99 319</b>	<b>306 508</b>	<b>809 654</b>	<b>206 962</b>	<b>2 524 302</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustuste tähtaegade vahe</b>	<b>-570 300</b>	<b>-199 794</b>	<b>-62 408</b>	<b>768 432</b>	<b>116 063</b>	<b>51 993</b>

31.12.2018	Nõudmiseni	0-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Kohustused lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Klientide hoiused ja saadud laenud	1 304 239	24 949	94 113	16 780	4 390	1 444 471
Allutatud kohustused	0	832	2 496	13 311	59 426	76 065
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	0	21 428	0	0	0	21 428
Valmisolekulaenud	0	188 841	0	0	0	188 841
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	0	9 314	0	0	0	9 314
Välisvaluuta tuletisinstrumentid (arveldamine brutos)	0	18 559	0	610	0	19 169
Finantskohustused õiglases väärtuses	0	11	0	0	0	11
<b>Kohustused kokku</b>	<b>1 304 239</b>	<b>263 934</b>	<b>96 609</b>	<b>30 701</b>	<b>63 816</b>	<b>1 759 299</b>
<b>Finantsvarad lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Nõuded pankadele ja investeeimisühingutele	682 658	0	0	0	0	682 658
Finantsvarad õiglases väärtuses kajastatavad võlakirjad	0	20 690	0	15 845	2 161	38 696
Laenud klientidele	0	63 584	198 293	634 077	154 853	1 050 807
Nõuded klientide vastu	0	3 721	0	0	0	3 721
Muud finantsvarad	2 936	0	0	0	0	2 936
Välisvaluuta tuletisinstrumentid (arveldamine brutos)	0	18 559	0	610	0	19 169
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>685 594</b>	<b>106 554</b>	<b>198 293</b>	<b>650 532</b>	<b>157 014</b>	<b>1 797 987</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustuste tähtaegade vahe</b>	<b>-618 645</b>	<b>-157 380</b>	<b>101 684</b>	<b>619 831</b>	<b>93 198</b>	<b>38 688</b>

Võlakirjaportfellist valdava osa instrumentide tagatisel on võimalik võtta keskpangast lühiajalist laenu. Kõik rahavood finantsvaradelt ja kohustustelt (v.a. derivatiivid) sisaldavad tuleviku lepingulisi rahavooge.

## LISA 6 Avatud valuutaposisioonid

30.06.2019	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
<b>Valuutariski kandvad varad</b>							
Nõuded pankadele ja investeeimisühingutele	1 041 189	2 847	44 511	997	3 708	5 757	1 099 009
Finantsvarad õiglases väärtuses	101 606	0	0	1	17 853	2	119 462
Laenud ja nõuded klientidele	1 116 324	6	0	479	979	116	1 117 904
Muud nõuded klientidele	7 732	3	1 286	26	0	457	9 504
Muud finantsvarad	741	0	0	0	2 109	0	2 850
<b>Valuutariski kandvad varad kokku</b>	<b>2 267 592</b>	<b>2 856</b>	<b>45 797</b>	<b>1 503</b>	<b>24 649</b>	<b>6 331</b>	<b>2 348 729</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused</b>							
Klientide hoiused ja saadud laenud	2 016 990	2 801	45 571	7 844	31 103	7 669	2 111 978
Finantskohustused õiglases väärtuses	0	0	0	0	3	6	9
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	18 306	69	354	198	375	533	19 835
Allutatud kohustused	75 000	0	0	0	0	0	75 000
<b>Valuutariski kandvad kohustused kokku</b>	<b>2 110 296</b>	<b>2 870</b>	<b>45 925</b>	<b>8 042</b>	<b>31 481</b>	<b>8 209</b>	<b>2 206 823</b>
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistes summades	611	0	0	6 673	7 205	1 886	16 375
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistes summades	15 764	0	0	0	611	0	16 375
<b>Avatud valuutaposisioon</b>	<b>142 143</b>	<b>-14</b>	<b>-127</b>	<b>134</b>	<b>-238</b>	<b>8</b>	<b>141 906</b>

31.12.2018	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
<b>Valuutariski kandvad varad</b>							
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	651 175	2 224	18 319	2 536	1 430	6 973	<b>682 658</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses	22 750	0	1 174	1	23 230	0	<b>47 154</b>
Laenud ja nõuded klientidele	902 843	0	14 707	220	957	34	<b>918 761</b>
Muud nõuded klientidele	2 802	0	374	42	0	503	<b>3 721</b>
Muud finantsvarad	840	0	0	0	2 096	0	<b>2 936</b>
<b>Valuutariski kandvad varad kokku</b>	<b>1 580 410</b>	<b>2 224</b>	<b>34 574</b>	<b>2 799</b>	<b>27 713</b>	<b>7 511</b>	<b>1 655 230</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused</b>							
Klientide hoiused ja saadud laenu	1 356 671	2 194	41 600	6 363	29 297	7 657	<b>1 443 782</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	0	0	0	0	3	8	<b>11</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	15 299	50	2 238	410	120	3 311	<b>21 428</b>
Allutatud kohustused	50 900	0	0	0	0	0	<b>50 900</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused kokku</b>	<b>1 422 870</b>	<b>2 244</b>	<b>43 838</b>	<b>6 773</b>	<b>29 420</b>	<b>10 976</b>	<b>1 516 121</b>
Tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulistest summades	610	0	9 166	3 973	2 186	3 234	<b>19 169</b>
Tuletisinstrumentide avatud brutopositsioon lepingulistest summades	18 559	0	0	0	610	0	<b>19 169</b>
<b>Avatud valuutapositsioon</b>	<b>139 591</b>	<b>-20</b>	<b>-98</b>	<b>-2</b>	<b>-130</b>	<b>-232</b>	<b>139 108</b>

## LISA 7 Finantsvarade ja –kohustuste õiglane väärtus

Grupi juhatus on hinnanud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud varade ja kohustuste õiglast väärtust. Õiglase väärtuse hindamiseks diskonteeritakse tuleviku rahavood turuintressikõvera alusel.

Õiglasest väärtuses mõõdetavate varade ja kohustuste hierarhiast tulenevalt kasutatavast hindamistehnikast annab ülevaate järgnev tabel:

	1. tase	2. tase	3. tase	30.06.2019	1. tase	2. tase	3. tase	31.12.2018
<b>Finantsvarad õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande</b>								
Aksiad ja fondiosakud*	479	7 449	0	<b>7 928</b>	510	7 590	0	<b>8 100</b>
Müügikootel aksiad ja võlakirjad	0	0	298	<b>298</b>	0	0	298	<b>298</b>
Võlakirjad õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande	111 225	0	0	<b>111 225</b>	38 697	0	0	<b>38 697</b>
Intressiswapid ja valuutaforwardid	0	11	0	<b>11</b>	0	59	0	<b>59</b>
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>111 704</b>	<b>7 460</b>	<b>298</b>	<b>119 462</b>	<b>39 207</b>	<b>7 649</b>	<b>298</b>	<b>47 154</b>
<b>Finantskohustused õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande</b>								
Intressiswapid ja valuutaforwardid	0	9	0	<b>9</b>	0	11	0	<b>11</b>
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>11</b>

\*Aksiad ja fondiosakud sisaldavad Grupi ettevõtte AS LHV Varahaldus investeringut pensionifondi osakutesse summas 7 449 (31.12.2018: 7 590) tuhat eurot. Vastavalt Investeerimisfondide seadusele peab LHV Varahaldus kui pensiofondide valitseja omama vähemalt 0,5% iga tema poolt valitsetava kohustusliku pensionifondi osakutest.

Hierarhiast kasutatud tasemed:

1. tase – aktiivsel turul noteeritud hind
2. tase – hindamistehnika, mille sisendiks on turu informatsioon (sarnaste tehingute kursid ja intressikõvera)
3. tase – muud hindamismeetodid (näiteks diskonteeritud rahavoogude meetod) hinnanguliste sisenditega

Intressiswapid on instrumentid, millele osas kasutatakse mudelipõhisel hindamisel õiglase väärtuse määramiseks aktiivsel turul kättesaadavaid sisendeid. Selliste turuväliste derivatiivide

õiglane väärtus arvutatakse teoreetilise nüüdis-väärtusena (NPV), kasutades sõltumatuid turuparameetreid eeldades, et ei eksisteeri riski ning määramatust. Nüüdisväärtuse diskonteerimisel kasutatakse turult kättesaadavat riskivaba tulususe määra.

Seisuga 30.06.2019 on ettevõtulaenu ja ettevõtetele väljastatud arvelduskrediidi õiglane väärtus 7 626 tuhat eurot (0,98%) kõrgem kui nende bilansiline väärtus (31.12.2018: 319 tuhat eurot, 0,05% madalam). Laenud on väljastatud panga äritegevuse segmendis turu-tingimustel ning seetõttu ei erine

laenude õiglane väärtus seisuga 30.06.2019 ja 31.12.2018 oluliselt nende bilansilistest väärtustest. Laenude õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad väljastatud laenud hierarhia 3. tasemele.

Liisingu intressimäärad järgivad üldiselt turul vastavate toodete puhul kasutatavaid intressimääru. Intressikeskkond on olnud stabiilne liisingtoote turuletoomisest alates ning seetõttu ei erine lepingute õiglane väärtus oluliselt bilansilistest väärtusest. Kuna nõutakse juhtkonna otsust klassifitseerimiseks, siis õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad väljastatud laenud hierarhia 3. tasemele.

Võimenduslaenud, järelmaks ja klientidele antud krediitkaardid on oma olemuselt lühiajalised ja kuna nad on väljastatud turutingimustel ei erine nende õiglane väärtus märkimisväärselt bilansilistest väärtusest. Võimenduslaenud, järelmaks ja klientidele antud krediitkaardid kuuluvad hierarhias 3.tasemele, kuna nõuavad olulisi hinnanguid väärtuse leidmiseks.

Muud nõuded klientidele, samuti viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus ja kuuluvad tasumisele lühiajaliselt, mistõttu ei erine nende õiglane

väärtus nende bilansilistest väärtusest. Need nõuded ja kohustused ei kanna intressi. Nende debitorsete võlgnevuste, tekkepõhiste kulude ja muude võlgade õiglane väärtus on hierarhia tase 3.

Fikseeritud intressimääradega klientide deposiidid on valdavas osas lühiajalised ja deposiitide hinnastamine toimub vastavalt turutingimustele, mistõttu tuleviku rahavoogude diskonteerimise tulemusena leitav deposiitide õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtusest. Kliendi deposiitide õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad klientide deposiidid hierarhia 3. tasemele.

Aruandeperioodil saadi allutatud laenu 40 000 tuhat eurot ning tagastati 15 900 tuhat eurot. Allutatud laenudest 20 000 tuhat on saadud 2018. aasta novembris ning 15 000 tuhat on saadud 2015. aasta oktoobris. Allutatud laenud on võetud turutingimustel ning vaadates laenu- ja intressiturul toimunut, siis võib öelda, et tänase päeva seisuga turutingimused sarnased ning seega ei erine nende laenude õiglane väärtus oluliselt nende bilansilistest väärtusest. Laenude õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad nad hierarhia 3. tasemele.

## LISA 8 Laenuportfelli jaotumine majandusharude lõikes

	30.06.2019	%	31.12.2018	%
Eraisikud	273 827	24,2%	214 702	23,1%
Kinnisvaraalaane tegevus	295 766	26,2%	246 930	26,6%
Tööstus	113 561	10,1%	98 073	10,6%
Kunst ja meelelahutus	38 492	3,4%	34 582	3,7%
Finantstegevus	93 375	8,3%	95 697	10,3%
Hulgi- ja jaekaubandus	44 199	3,9%	24 378	2,6%
Haldus- ja abitegevused	57 547	5,1%	39 808	4,3%
Veondus ja laondus	10 419	0,9%	11 076	1,2%
Põllumajandus	49 804	4,4%	20 231	2,2%
Muud teenindavad tegevused	7 261	0,6%	25 669	2,8%
Ehitus	57 218	5,1%	35 808	3,9%
Info ja side	2 996	0,3%	4 115	0,4%
Kutse-, teadus- ja tehnikaalaane tegevus	37 890	3,4%	18 779	2,0%
Haridus	2 107	0,2%	2 391	0,3%
Muud tegevusalad	45 198	4,0%	56 798	6,1%
<b>Kokku</b>	<b>1 129 660</b>	<b>100%</b>	<b>929 037</b>	<b>100%</b>
Laenude allahindlus	-11 756		-10 276	
<b>Laenuportfell kokku</b>	<b>1 117 904</b>	<b>100%</b>	<b>918 761</b>	<b>100%</b>

## LISA 9 Neto intressitulu

<b>Intressitulu</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kv 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Nõuded krediidiasutustele ja investeerimisühingutele	97	152	43	58
Võlakirjad	63	136	37	73
Liising	663	1 309	733	1 298
Võimenduse laenud ja väärtpaperite laenamine	113	215	110	242
Tarbimislaenud	1 708	3 254	1 248	2 443
Järelmaks	973	1 996	998	2 027
Ettevõtluslaenud	8 938	16 775	6 946	12 832
Krediitkaardilaenud	200	399	188	374
Eluasemelaenud	901	1 637	386	6 99
Muud laenud	608	1 304	495	2 024
<b>Kokku</b>	<b>14 264</b>	<b>27 177</b>	<b>11 184</b>	<b>22 070</b>
<b>Intressikulu</b>				
Klientide hoiused ja saadud laenud	-953	-1 503	-418	-802
Nõuded keskpangale	-821	-1 407	-826	-1 796
Allutatud kohustused	-863	-1 695	-532	-1 065
sh. laenud seotud osapoolte vahel	-104	-193	-88	-176
<b>Kokku</b>	<b>-2 637</b>	<b>-4 605</b>	<b>-1 776</b>	<b>-3 663</b>
<b>Neto intressitulu</b>	<b>11 627</b>	<b>22 572</b>	<b>9 408</b>	<b>18 407</b>

## Laenude intressitulud kliendi asukoha järgi

<b>(ei sisalda intressituluseid pankadelt ja võlakirjadelt):</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kv 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Eesti	14 103	26 889	10 890	21 416
Leedu	0	0	214	523
<b>Kokku</b>	<b>14 103</b>	<b>26 889</b>	<b>11 104</b>	<b>21 939</b>

## LISA 10 Neto teenustasutulu

<b>Komisjoni- ja teenustasutulu</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kv 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Väärtpaperivahendus- ja komisjonitasud	779	1 307	1 916	2 555
Varahaldus- ja sarnased tasud	4 323	8 498	4 158	8 005
Valuuta konverteerimise tasud	349	843	354	662
Tasud kaartidelt ja arveldustelt	2 906	5 418	2 157	3 948
Muud teenustasutulud	772	1 524	564	1 121
<b>Kokku</b>	<b>9 126</b>	<b>17 590</b>	<b>9 149</b>	<b>16 291</b>
<b>Komisjoni- ja teenustasukulu</b>				
Makstud väärtpaperivahendus- ja komisjonitasud	-123	-244	-136	-275
Kaartidega seotud kulud	-935	-1 709	-650	-1 212
Terminalitehingutega seotud kulud	-952	-1 769	-719	-1 255
Muud teenustasukulud	-504	-1 031	-429	-744
<b>Kokku</b>	<b>-2 514</b>	<b>-4 753</b>	<b>-1 934</b>	<b>-3 486</b>
<b>Neto komisjoni- ja teenustasutulu</b>	<b>6 612</b>	<b>12 837</b>	<b>7 215</b>	<b>12 805</b>

<b>Teenustasutulud kliendi asukoha järgi:</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6 kuud 2019</b>	<b>II kv 2018</b>	<b>6 kuud 2018</b>
Eesti	9 109	17 542	9 102	16 199
Luksemburg	17	48	47	92
<b>Kokku</b>	<b>9 126</b>	<b>17 590</b>	<b>9 149</b>	<b>16 291</b>

## LISA 11 Tegevuskulud

	II kv 2019	6 kuud 2019	II kv 2018	6 kuud 2018
Palk ja tulemustasud	3 811	7 340	3 056	5 962
Sotsiaal- ja muud maksud*	1 071	2 095	882	1 722
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>4 882</b>	<b>9 435</b>	<b>3 938</b>	<b>7 684</b>
IT kulud	653	1 297	507	1 007
Info- ja pangateenused	198	418	165	311
Turunduskulud	468	1 176	385	902
Kontorikulud	158	301	140	288
Transpordi- ja sidekulud	64	117	53	105
Töötajate koolitus- ja lähetuskulud	263	385	124	313
Muud sisseostetud teenused	821	1 580	811	1 576
Muud administratiivkulud	805	1 463	565	1 137
Põhivara kulum	964	1 989	737	1 422
Kasutusrendimaksud	67	153	293	577
Muud tegevuskulud	58	193	56	118
<b>Muud tegevuskulud kokku</b>	<b>4 519</b>	<b>9 072</b>	<b>3 836</b>	<b>7 756</b>
<b>Tegevuskulud kokku</b>	<b>9 401</b>	<b>18 507</b>	<b>7 774</b>	<b>15 440</b>

\*kogusumma sotsiaal-, tervise- ja muude kindlustuste eest

## LISA 12 Lõpetatud tegevused

	II kv 2019	6 kuud 2019	II kv 2018	6 kuud 2018
Muud finantstulud	0	0	2 949	2 949
Neto intressitulu	0	0	424	1 619
Neto teenustasutulu	0	0	314	956
Tööjõukulud	0	0	-140	-535
Tegevuskulud	0	0	-313	-1 131
Kahjum laenude ümberhindlusest	0	0	-86	-390
Tulumaksukulu	0	0	-68	-144
<b>Kasum lõpetatud tegevuselt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 080</b>	<b>3 324</b>

## LISA 13 Nõuded keskpangale, krediidasutustele ja investeerimisühingutele

	30.06.2019	31.12.2018
Nõudmiseni hoiused ja tähtajalised hoiused kuni 3 kuud*	31 085	42 796
Kohustuslik reservkapital keskpangas	19 865	14 280
Nõudmiseni hoiused keskpangale*	1 048 059	625 582
<b>Kokku</b>	<b>1 099 009</b>	<b>682 658</b>
* Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes	1 079 144	668 378

Nõuete jaotus riikide lõikes on esitatud lisas 4. Nõudmiseni hoiuste hulgas kajastuvad nõuded investeerimisühingutele kogusummas 9 104 (31.12.2018: 17 005) tuhat eurot. Kõik ülejäänud nõudmiseni ja tähtajalised hoiused on krediidasutustes ja keskpangas. Kohustusliku reservkapitali nõue seisuga

30.06.2019 oli 1% (31.12.2018: 1%) kõigist finantseerimisallikatest (kliientide hoiused ja saadud laenud). Reservi nõuet täidetakse kuu keskmisena eurodes või keskpanga poolt aktsepteeritud välisfinantsvarades.

## LISA 14 Klientide hoiused ja saadud laenud

Hoiused/laenud liikide kaupa	Eraisikud	Makse- vahendajad	Juriidilised		30.06.2019
			isikud	Avalik sektor	
Nõudmiseni hoiused	474 715	235 057	955 432	6 800	1 672 004
Tähtajalised hoiused	287 996	0	120 423	2 235	410 654
Saadud laenud	0	0	28 586	0	28 586
Tekkepõhine intressikohustus	583	0	150	1	734
<b>Kokku</b>	<b>763 294</b>	<b>235 057</b>	<b>1 104 591</b>	<b>9 036</b>	<b>2 111 978</b>

Hoiused/laenud liikide kaupa	Eraisikud	Makse- vahendajad	Juriidilised		31.12.2018
			isikud	Avalik sektor	
Nõudmiseni hoiused	374 491	193 893	727 803	7 935	1 304 122
Tähtajalised hoiused	57 605	0	54 456	5 734	117 795
Saadud laenud	0	0	21 528	0	21 528
Tekkepõhine intressikohustus	197	0	131	9	337
<b>Kokku</b>	<b>432 293</b>	<b>193 893</b>	<b>803 918</b>	<b>13 678</b>	<b>1 443 782</b>

LHV Pank sõlmis Euroopa Investeerimisfondiga (EIF) tagamata 10-aastase laenulepingu summas 12,5 miljonit eurot, et suurendada väikese ja keskmise suurusega ettevõtete laenuvõimalusi. 30.06.2019 seisuga oli pank laenusummast kasutusele võtnud 12 250 (31.12.2018: 12 250) tuhat eurot ning tagastanud põhiosa summas 1 442 tuhat eurot. Nordic

Investment Bank laenulepingust summas 20 000 tuhat eurot oli seisuga 30.06.2019 kasutusele võetud 20 000 tuhat eurot ja tagastatud põhiosa summas 2 222 tuhat eurot. Klientide hoiuste ja saadud laenude nominaalne intressimäär on võrdne nende sisemise intressimääraga, kuna muid olulisi tasusid ei ole rakendatud.

## LISA 15 Võlad hankijatele ja muud kohustused

Finantskohustused	30.06.2019	31.12.2018
Võlgnevused hankijatele ja kaupmeestele	2 334	2 153
Muud lühiajalised kohustused	6 753	1 925
Tekkepõhine intress allutatud laenudelt	423	314
Maksed teel	10 034	16 800
Väljastatud finantsgarantiid	291	236
<b>Vahesumma</b>	<b>19 835</b>	<b>21 428</b>
<b>Mitte-finantskohustused</b>		
Väljastatud tegevusgarantiid	263	243
Maksuvõlad	1 066	1 218
Võlgnevused töövõtjatele	1 859	1 488
Muud lühiajalised võlgnevused	165	276
<b>Vahesumma</b>	<b>3 353</b>	<b>3 216</b>
<b>Kokku</b>	<b>23 188</b>	<b>24 644</b>

Võlgnevused töövõtjatele koosnevad aruandeperioodil maksmata töötasudest, boonuse- ja puhkusereservi kohustusest ning võlgnevuste suurenemine on tulenenud töötajate lisandumisest aasta jooksul. Maksed teel koosnevad väljuvatest välismaksetest

ning väärtpaberitehingute vahendamisest tekkinud võlgnevustest klientidele. Kõik kohustused, v.a. finantsgarantiid, kuuluvad tasumisele 12 kuu jooksul ja kajastatakse seetõttu lühiajaliste kohustustena.

## LISA 16 Tingimuslikud kohustused

Tühistamatud tehingud	Tegevusgarantiid	Finantsgarantiid	Akreditiivid	Valmisolekulaenu	Kokku
Kohustus lepingulises summas 30.06.2019	14 606	9 888	4	198 715	<b>223 213</b>
Kohustus lepingulises summas 31.12.2018	11 927	9 314	55	188 841	<b>210 137</b>

## LISA 17 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta

Tava kasumi arvutamiseks aktsia kohta on puhaskasum jagatud kaalutud keskmise aktsiate arvuga. Lahustatud kasum aktsia kohta tuleneb juhtkonna võtmetöötajatele antud aktsioptsioonidest.

	II kv 2019	6 kuud 2019	II kv 2018	6 kuud 2018
Emaettevõtte omanikele kuuluv puhaskasum (sh lõpetatud tegevustelt; tuhandetes eurodes)	7 097	11 788	9 525	13 474
Emaettevõtte omanikele kuuluv puhaskasum jätkuvatelt tegevustelt (tuhandetes eurodes)	7 097	11 788	6 445	10 150
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuhandetes aktsiates)	26 016	26 016	25 767	25 767
Tava kasum aktsia kohta (eurodes)	0,27	0,45	0,37	0,52
Tava kasum aktsia kohta jätkuvatelt tegevustelt (eurodes)	0,27	0,45	0,25	0,39
Tava kasum aktsia kohta lõpetatud tegevustelt (eurodes)	0,00	0,00	0,12	0,13
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud lahustatud kasumi aktsia kohta arvutamisel (tuhandetes aktsiates)	26 609	26 609	26 274	26 238
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	0,27	0,45	0,36	0,51
Lahustatud kasum aktsia kohta jätkuvatelt tegevustelt (eurodes)	0,27	0,45	0,25	0,39
Lahustatud kasum aktsia kohta lõpetatud tegevustelt (eurodes)	0,00	0,00	0,11	0,12



## LISA 18 Kapitali juhtimine

Grupi eesmärk kapitali juhtimisel on:

- ✓ tagada Grupi tegevuse jätkuvus ning võime aktsionäridele kasumit toota;
- ✓ säilitada tugev kapitali baas, mis toetab äritegevuse arengut;
- ✓ täita kapitalile kehtestatud nõudeid, nagu need on ette nähtud järelevalveorgani poolt.

Grupi poolt hallatav kapital 30.06.2019 seisuga oli 204 065 tuhat eurot (31.12.2018: 183 250 tuhat eurot). Kapitali eesmärkide määramisel lähtutakse nii regulatiivsetest miinimumnõuetest kui ka sisemisest täiendavast puhvrast.

Grupp jälgib oma kapitali planeerimisel alljärgnevat üldpõhimõtteid:

- Grupp peab igal ajal olema piisavalt kapitaliseeritud, omades vajalikku kapitalivaru, mis tagab majandusliku säilimise ja võimaldab finantseerida uusi kasumlikke kasvuvõimalusi;
- Kapitali juhtimisel on põhitähelepanu esmase tasandi omavahenditel, sest ainult esmase tasandi omavahendid omavad kahjumite absorbeerimise võimet. Kõik muud kasutatavad kapitalikihid on sõltuvuses esmase tasandi omavahendite mahust;
- Grupi kapitali saab jagada kaheks: 1) regulatiivne miinimumkapital ja 2) Grupi poolt hoitav kapitalivaru. Täitmaks oma pikaajalisi majanduslikke eesmärke peab Grupp püüdlema ühelt poolt regulatiivse miinimumkapitali proportsionaalse vähendamise suunas (läbi riskide vähendamise ja kõrge läbipaistvuse). Teiselt poolt peab Grupp püüdlema piisava ja konservatiivse kapitalivaru suunas, mis tagab majandusliku säilimise ka ränga negatiivse riskistsenaariumi korral;
- Grupi poolt seatud riskiisu on oluline sisend kapitali planeerimisele ja kapitali eesmärkide seadmisele. Kõrgem riskiisu tähendab kõrgema kapitalivaru hoidmist.

<b>Kapitalibaas</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Sissemakstud aktsiakapital	26 016	26 016
Ülekurs	46 653	46 653
Reservkapital	4 713	3 451
Muud reservid	78	78
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum	68 705	50 193
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-19 030	-19 084
Aruandeperioodi kasum	2 618	25 237
Mahaarvamised	-688	-194
<b>Esimese taseme põhiomavahendid kokku</b>	<b>129 065</b>	<b>132 350</b>
Esimese taseme täiendavad omavahendid	20 000	0
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>149 065</b>	<b>132 350</b>
Allutatud kohustused	55 000	50 900
<b>Teise taseme omavahendid kokku</b>	<b>55 000</b>	<b>50 900</b>
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>204 065</b>	<b>183 250</b>

Grupp on täitnud nii aruandeaastal kui ka eelneval aastal kõiki kapitali nõudeid.

## LISA 19 Tehingud seotud osapooltega

Grupi vahearuande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulist mõju omavad omanikud ja nendega seotud ettevõtted;
- juhatuse liikmed ning nende poolt kontrollitavad äriühingud (ühiselt: juhtkond);
- nõukogu liikmed;
- eespool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted.

Tehingud	II kv 2019	6 kuud 2019	II kv 2018	6 kuud 2018
<b>Intressitulu</b>	<b>17</b>	<b>34</b>	<b>16</b>	<b>30</b>
sh. juhtkond	9	18	8	16
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	8	16	8	14
<b>Teenustasutulud</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
sh. juhtkond	0	0	0	0
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	10	10	2	4
<b>Intressikulud hoiustelt</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>18</b>
sh. juhtkond	0	0	2	2
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	20	20	8	16
<b>Intressikulud allutatud kohustustelt</b>	<b>104</b>	<b>193</b>	<b>88</b>	<b>176</b>
sh. juhtkond	2	4	2	4
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	102	189	86	172

Saldod	30.06.2019	31.12.2018
<b>Laenud ja nõuded</b>	<b>3 283</b>	<b>3 328</b>
sh. juhtkond	2 457	2 079
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	826	1 250
<b>Hoiused</b>	<b>13 473</b>	<b>33 509</b>
sh. juhtkond	480	222
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	12 993	33 287
<b>Allutatud kohustused</b>	<b>8 741</b>	<b>5 904</b>
sh. juhtkond	168	135
sh. olulist mõju omavad aktsionärid	8 573	5 769

Tabelis on toodud ülevaade seotud osapoolte olulisematest saldodest ja tehingutest. Kõik muud tehingud juhatuse ja nõukogu liikmete lähikondlastega, nendega seotud ettevõtetega ning emaettevõtte AS LHV Group väikeaktsionäridega ja nende lähikondlastega on tehtud üldise hinnakirja alusel. Juhtkonna ja olulist mõju omavate aktsionäride alla loetakse ka kõik nendega seotud ettevõtted ja lähikondsed.

Seotud osapooltele väljastatud laenud on väljastatud turutingimustel.

II kvartalis on makstud emaettevõtte AS LHV Group ja tema tütaretevõtete juhtkonnale palka ja muid kompensatsioone kogusummas 386 (II kv 2018: 342) tuhat eurot, sisaldades kõiki makse. Seisuga 30.06.2019 on kohustusena juhtkonna ees kajastatud juuni töötasu ja puhkusekohustus summas 95

(31.12.2018: 91) tuhat eurot (lisa 15). Grupil ei eksisteeri seisuga 30.06.2019 ega 31.12.2018 juhatuse ega nõukogu liikmetega seotud pikaajalisi kohustusi (pensionikindlustusi, lahkumishüvitiisi jne). II kvartalis 2019 maksti nõukogu liikmetele tasusid summas 27 (II kv 2018: 7) tuhat eurot.

Juhatus on seotud aktsiaoptiooni programmiga. Juhatus aktsiaoptioonide kulu II kvartalis on 185 (II kv 2018: 136) tuhat eurot.

Grupp on sõlminud juhatuse liikmetega lepingud, milles ei ole lepingute lõpetamisel määratud lahkumishüvitiisi. Lepingus reguleerimata valdkondade vaidluste korral on osapooled kokku leppinud lähtuda Eesti Vabariigi kehtestatud seadustest.

## LISA 20 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	Materiaalne põhivara	Rendivara	Kokku põhivara	Immateriaalne põhivara	Kliendilepingu te soetusega seotud kulud	Immateriaalne põhivara kokku
<b>Saldo 31.12.2017</b>						
Soetusmaksumus	4 078	0	4 078	8 058	10 618	18 676
Akumuleeritud kulum	-2 657	0	-2657	-3 731	0	-3 731
<b>Jääkmaksumus 31.12.2017</b>	<b>1 421</b>	<b>0</b>	<b>1 421</b>	<b>4 327</b>	<b>10 618</b>	<b>14 945</b>
Soetatud põhivara	396	0	396	1 236	0	1 236
Kapitaliseeritud müügikulutused	0	0	0	0	1 818	1 818
Mahakantud põhivara	-5	0	-5	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-510	0	-510	-1 031	- 1431	-2 462
Varad lõpetatud tegevuselt	340	0	340	371	0	371
Amortisatsioonikulu lõpetatud tegevuselt	-168	0	-168	-304	0	-304
<b>Saldo 31.12.2018</b>						
Soetusmaksumus	4 129	0	4 129	15 324	12 436	27 760
Akumuleeritud kulum	-2 994	0	-2 994	-10 859	-1 431	12 290
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>1 135</b>	<b>0</b>	<b>1 135</b>	<b>4 465</b>	<b>11 005</b>	<b>15 470</b>
Muudatused arvestuspõhimõtetes	0	4 042	4 042	0	0	4 042
Soetatud põhivara	651	0	651	447	795	1 242
Amortisatsioonikulu	-264	-429	-693	-569	- 727	-1 296
<b>Saldo 30.06.2019</b>						
Soetusmaksumus	4 781	4 042	8 823	15 771	13 231	29 002
Akumuleeritud kulum	-3 259	-429	-3 688	-11 428	-2 158	-13 586
<b>Jääkmaksumus 30.06.2019</b>	<b>1 522</b>	<b>3 613</b>	<b>5 135</b>	<b>4 343</b>	<b>11 073</b>	<b>15 416</b>

## LISA 21 Allutatud kohustused

Allutatud kohustused (tuhandetes eurodes)

	Emiteerimise aasta	Summa	Intressimäär	Lunastustähtaeg
	2015	15 000	6,5%	29. oktoober, 2025
	2018	20 000	6,0%	28. november, 2028
	2019	20 000	6,0%	28. november, 2028
	2019	20 000	8,0%	tähtajatu
Allutatud kohustused seisuga 30.06.2018		30 900		
Allutatud kohustused seisuga 31.12.2018		50 900		
Allutatud kohustused seisuga 30.06.2019		75 000		

Aruandeperioodil kaasati allutatud laenusid summas 40 000 tuhat eurot ning lunastati allutatud võlakirjasid summas 15 900 tuhat eurot (lunastustähtaeg 20. juuni 2024).

## LISA 22 Laenud ja nõuded klientidele

(tuhandetes eurodes)	30.06.2019	31.12.2018
<b>Laenud juriidilistele isikutele</b>	<b>855 833</b>	<b>714 335</b>
sh ettevõtuluslaenud	717 110	624 425
sh jaelaenud	21 606	16 200
sh liising	53 948	44 277
sh arvelduskrediit	54 749	23 846
sh finantsvõimenduslaenud	2 974	1 997
sh järelmaks	292	249
sh krediitkaardi laenud	354	274
sh faktooring	4 800	3 067
<b>Laenud eraisikutele</b>	<b>273 827</b>	<b>214 702</b>
sh järelmaks	15 743	17 501
sh hüpoteeklaenud	149 084	101 009
sh tarbimislaenud	41 601	33 989
sh eralaenud	39 472	37 884
sh liising	18 655	15 888
sh finantsvõimenduslaenud	2 365	1 733
sh krediitkaardi laenud	6 725	6 579
sh arvelduskrediit	28	43
sh õppelaen	154	76
<b>Kokku</b>	<b>1 129 660</b>	<b>929 037</b>
Allahindlus	-11 756	-10 276
<b>Kokku</b>	<b>1 117 904</b>	<b>918 761</b>

Muutused allahindlustes 6 kuud 2019	Ettevõtulus-laenud, sh arvelduskrediit	Jae-laenud	Tarbimis-laenud	Krediit-kaardid	Järel-maks	Liising	Võimen-duslaenud	Muud laenud, sh hüpoteek	Faktooring	Kokku
<b>Seisuga 1. jaanuar</b>	<b>-8 751</b>	<b>-184</b>	<b>-568</b>	<b>-27</b>	<b>-140</b>	<b>-467</b>	<b>-3</b>	<b>-36</b>	<b>-100</b>	<b>-10 276</b>
Aasta jooksul moodustatud allahindlused	-1 146	-42	-115	-28	21	-129	-2	-19	-20	480
Aasta jooksul välja kantud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Seisuga 30. juuni 2019</b>	<b>-9 765</b>	<b>-357</b>	<b>-683</b>	<b>-56</b>	<b>-119</b>	<b>-596</b>	<b>-5</b>	<b>-54</b>	<b>-120</b>	<b>-11 756</b>

## AS LHV Group aktsionärid

AS-il LHV Group on 26 016 485 lihtaktsiat, mille nimiväärtus on 1 euro.

### 30.06.2019 seisuga oli AS-il LHV Group 6 045 aktsionäri:

- 13 104 340 aktsiat (50,37%) kuulus nõukogu ja juhatuse liikmetele ning nendega seotud isikutele.
- 12 912 145 aktsiat (49,63%) kuulus Eesti ettevõtjatele ja investoritele ning nendega seotud isikutele.

### 30.06.2019 seisuga olid kümme suurimat aktsionäri:

aktsiate arv	osalus	aktsionäri nimi
3 357 920	12,9%	AS Lõhmus Holdings
2 538 367	9,8%	Rain Lõhmus
2 111 344	8,1%	Viisemann Investment AG
1 595 620	6,1%	Ambient Sound Investments OÜ
1 210 215	4,7%	OÜ Krenno
999 456	3,8%	AS Genteel
951 978	3,7%	AS Amalfi
722 297	2,8%	OÜ Kristobal
636 260	2,5%	SIA Krugmans
589 177	2,3%	OÜ Bonaares

### Juhatus ja nõukogu liikmete omanduses olevad aktsiad

Madis Toomsalu omab 24 397 aktsiat.

Rain Lõhmus omab 2 538 367 aktsiat, AS Lõhmus Holdings 3 357 920 aktsiat ja OÜ Merona Systems 581 718 aktsiat.

Andres Viisemann omab 4 909 aktsiat, Viisemann Holdings OÜ omab 433 055 aktsiat ja Viisemann Investments AG 2 111 344 aktsiat.

Tauno Tats ei oma aktsiaid. Ambient Sound Investments OÜ omab 1 595 620 aktsiat.

Tiina Möis ei oma aktsiaid. AS Genteel omab 999 456 aktsiat.

Heldur Meerits ei oma aktsiaid. AS Amalfi omab 951 978 aktsiat.

Raivo Hein ei oma aktsiaid. OÜ Kakssada Kakskümmend Volti omab 490 190 aktsiat, Astrum OÜ omab 250 aktsiat ja Lame Maakera OÜ omab 3 670 aktsiat.

Sten Tamkivi omab 355 aktsiat. OÜ Seikatsu omab 10 825 aktsiat.

## AS LHV Group ning tema tütarühingute nõukogud ja juhatused

### AS LHV Group

Nõukogu: Raivo Hein, Rain Lõhmus, Heldur Meerits, Tiina Mõis, Tauno Tats, Andres Viisemann, Sten Tamkivi  
Juhatus: Madis Toomsalu

### AS LHV Varahaldus

Nõukogu: Erki Kilu, Madis Toomsalu, Andres Viisemann  
Juhatus: Vahur Vallistu (alates 06. juuni 2019), Joel Kukemelk, Mihkel Oja (kuni 19. juuni 2019)

### AS LHV Pank

Nõukogu: Raivo Hein, Rain Lõhmus, Heldur Meerits, Tiina Mõis, Madis Toomsalu, Andres Viisemann  
Juhatus: Jüri Heero, Erki Kilu, Andres Kitter, Meelis Paakspuu, Indrek Nuume, Martti Singi, Kadri Kiisel

### AS LHV Finance

Nõukogu: Erki Kilu, Rain Lõhmus, Veiko Poolgas, Jaan Koppel  
Juhatus: Kadri Kiisel

### OÜ Cuber Tehnology

Juhatus: Jüri Laur

## Juhatuse allkirjad konsolideeritud vahearuandele

Juhatus on koostanud AS LHV Groupi konsolideeritud 6 kuu vahearuanne, mis hõlmab perioodi, mis lõppeb 30.06.2019.

Juhtkonna liikmed kinnitavad, et nende parima teadmise kohaselt annab vastavalt kehtivatele raamatupidamise standarditele koostatud raamatupidamise vahearuanne õige ja õiglase ülevaate LHV Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist või kahjumist ning tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate LHV Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

**05.09.2019**

**Madis Toomsalu**