

# Vahearuanne jaanuar –detsember 2017

## Tulemuste kokkuvõte

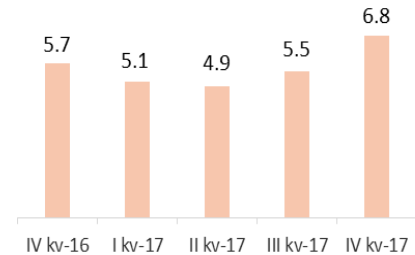
### IV kvartal 2017 võrdluses III kvartaliga 2017

- Puhaskasum 6,8 mln eurot (5,5 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 5,7 mln eurot (5,5 mln eurot)
- Kasum aktsia kohta 0,22 eurot (0,20 eurot)
- Netotulud 15,4 mln eurot (14,6 mln eurot)
- Tegevuskulud 8,5 mln eurot (7,8 mln eurot)
- Laenuprovisjonid -0,04 mln eurot (1,3 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 19,4% (18,1%)
- Kapitali adekvaatsus 18,3% (19,2%)

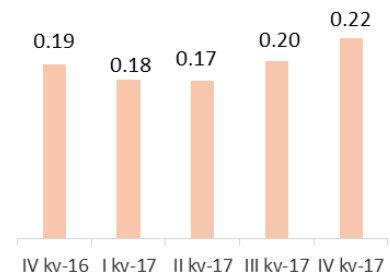
### IV kvartal 2017 võrdluses IV kvartaliga 2016

- Puhaskasum 6,8 mln eurot (5,7 mln eurot), millest emaettevõtte omanike osa 5,7 mln eurot (4,9 mln eurot)
- Kasum aktsia kohta 0,22 eurot (0,19 eurot)
- Netotulud 15,4 mln eurot (13,6 mln eurot)
- Tegevuskulud 8,5 mln eurot (7,8 mln eurot)
- Laenuprovisjonid -0,04 mln eurot (-0,02 mln eurot)
- Omakapitali tootlus 19,4% (19,6%)
- Kapitali adekvaatsus 18,3% (22,3%)

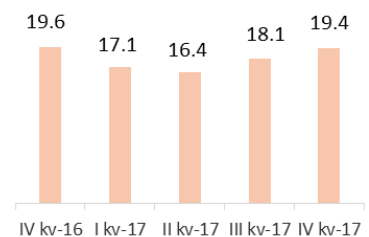
Kasum kvartalite lõikes



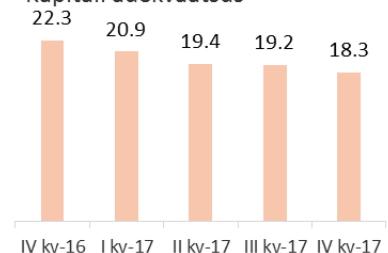
Tava puhaskasum aktsia kohta



Omakapitali tootlus



Kapitali adekvaatsus



Kasum aktsia kohta ja omakapitali tootluse suhtarvud baseeruvad AS LHV Group omanikele omistatud kasumil ja omakapitalil ning ei sisalda mittekontrollivat osalust.

# Tegevjuhi aruanne

Hea LHV investor

LHV neljas kvartal oli läbi aegade kõige tugevam. Laiapõhjaline majanduskasv ja ettevõttes töötavate inimeste hea töö on andnud hoogu tugevale kasvutrendile, mille mõju on ulatumas ka järgmistesse kvartalitesse. Jätakuvalt on tugevalt kasvamas panga klientide arv, rekordiliselt suurenesid kvartali jooksul hoiused ja laenuportfell. Uued tasemed saavutati pensionifondide ja privaatpanganduse varades, klientide aktiivsuses maksetes, kaarditehingutes ja kaarditehingute vastuvõtmises.

Grupis töötab kokku üle 350 inimese. Just nemad on LHV kasvu ja tulemuste taga. Loodan, et ka edaspidi motiveerib neid kirg suurendada LHV kui Eesti kapitali olulisust kohalikul finantsteenuste turul, ning samavõrra aidata kaasa LHV läbimurdele uute turgudele ja ärivaldkondadesse.

Head inimesed loovad usalduse, mida kõige paremini ilmestab asjaolu, et LHV on kokku haldamas 3,8 miljardi euro väärtuses klientide varasid. Sellest 1,5 mld eurot on hoiuste näol panga bilansis, 1,1 mld eurot pensionifondides ning 1,2 mld eurot klientide kontodel väärtpaberitena. IV kvartali jooksul on kõik näitajad oluliselt tõusnud.

LHV fookus on püsivalt kõrge kvaliteediga digitaalsete lahenduste pakkimisel. Seetõttu soovin IV kvartalil esile tõsta videotuvastuse kaudu sõlmitud 250 kliendilepingut. Kõigist kliendilepingute sõlmimisest moodustab see küll alla 5%, aga tegemist on kasvava trendiga. Samamoodi suurenes mobiilipanga sisselogimiste arv võrreldes varasema kvartaliga 240 tuh võrra, ulatudes 1,4 miljonini. Jätkame ka 2018. aastal digitaalsete kanalite arendustegevust.

Digitaalsetest teenustest on väga hästi läinud ettevõtetele suunatud LHV Connectil, mille puhul IV kvartalis täitus 1000 liidestust. LHV Connecti näol on tegemist rakendusliidestusega, mille abil saavad Eesti ettevõtted ühendada oma majandustarkvara LHV pangateenusega, saades reaaliajase ülevaate kontol toimuvast.

LHV Varahalduse juhitud pensionifondid jätkasid Eesti investeringute tegemist. LHV fondide investeerimisstrateegia on olnud konkureerivatest fondidest selgelt erinev – rahvusvaheliste aktsiaturgudega seotud risk on olnud väiksem, samas investeringud kohalikule turule suuremad. LHV aktiivselt juhitud pensionifondid tegid aasta kokkuvõttes Eesti-suunalisi investeerimisotsuseid mahus 170 EURm.

See on taganud LHV fondidele suhteliselt suurema stabiilsuse tulemustes. Tootluste võrdluses lühemas perspektiivis on aga oluline roll rahvusvahelistel börsidel. Kuivõrd 2017. aastal jätkasid

aktsiaturud hoogsat tõusu, jäi LHV aktiivselt juhitud pensionifondide tootlus konservatiivsema investeerimisstrateegia tõttu konkureerivatest fondidest maha nii kvartali, aga ka 2017. aasta kokkuvõttes. Samas viimase kolme kalendriaasta kokkuvõttes olid LHV II samba fondid tootluse poolest parimad kolmes riskikategoorias neljast.

Hea meel on ka Mokilizingase üle, kus viimase poole aasta jooksul tehtud pingutused meeskonna tugevdamise, efektiivsuse suurendamise ja uute ärimahtude leidmisel on hakanud vilja kandma. Detsembris valiti UAB Mokilizingasse juhatusse uued liikmed. Nõukogu ja tegevjuhtkonna eristamine loob kaheastmelise juhtimise, kus juhtimise funktsioonid ja vastutus on selgelt eristatud. Valitud juhatuse liikmed jätkavad tegevusi Mokilizingase kasvutrajektoorile viimiseks.

LHV tugevaid alustrende on toetamas ka Eesti majanduskeskkond. Pikaajalisest potentsiaalile alla jäänud perioodist on Eesti välja jõudnud tugeva majanduskasvu perioodi. Tööjõukulude kasv on stabiliseerunud ning see on aidanud kaasa ettevõtete kasumite paranemisele. Hea meel on tõdeda, et kõigi meie kaubanduspartnerite väljavaated on paranemas. Prognoose on tõstetud nii Skandinaavia ja Baltikumi, aga ka euroala ja kaubanduspartnerina positsiooni taastava Venemaa suhtes.

Eesti ettevõtete jaoks on suurim mure tööjõu kättesaadavus ning tööjõukulude kiire kasv. Palkade suurenemine on praeguse majanduskeskkonnas pigem vältimatu, mistõttu tööjõukulude efektiivsuse suurendamiseks on vaja suurendada ka investeringuid. Ajalooliselt madalal püsiv finantseerimiskulu loob selleks soodsa pinnase, mida ettevõtted järjest enam ära kasutavad.

Krediiditurg on püsinud tugevana. Kasvamas on kõik peamised krediiditooted, sh ettevõtete laenud ja kodulaenud. Kodumajapidamiste finantstervis on pigem tugev, hoiuste ja laenude suhe on paranemas. Tähtajaks tasumata laenude osatähtsus on turul langenud alla 1%, olles suures osas allahindlustega kaetud.

2018. aasta 1. jaanuaril rakenduvad kaks olulist muudatust raamatupidamisstandardites – IFRS 9 ja IFRS 15. Nende regulatsioonide rakendamine mõjutab oluliselt ka LHV-d. IFRS 9 toob kaasa muudatused provisjonierimises, kus provisjonide tegemisel tuleb arvestada lisaks kliendi enda finantsolukorrale ka muudatusi majanduskeskkonnas võrrelduna laenu väljaandmise hetkega. Oleme seisukohal, et meie finantsaruannetes kajastatud provisjonide tase on IFRS 9 valguses adekvaatne ning mõju uuele meetodile ülemineku korral on madal. Küll aga on tulevikus ootuspärane oluliselt suurem kõikumus kuistes provisjonides.

IFRS 15 peamine mõju LHV-le on seotud kliendi saamiseks tehtud väliste kuludega, mida edaspidi peab kuludesse kandma vastavalt kliendi elueale. Seni oleme Varahalduse pensionifondide müügi eest makstud summad kajastanud koheselt kuludes. IFRS 15 rakendamisel tuleb kapitaliseerida ka juba varem tehtud kulud. 2018. aasta 1. jaanuaril suurendame eelmiste aastate perioodide kasumit 10,1 EURm võrra. Järgnevatel aastatel hakkame kapitaliseeritud müügikulu üle klientide efektiivse eluea kulusse kandma.

### Finantstulemused

Grupi IV kvartali konsolideeritud kasum oli 6,8 EURm, mis on 1,3 EURm rohkem kui III kvartalis ja 1,1 EURm enam kui IV kvartalis aasta tagasi. IV kvartali kasumit mõjutasid positiivselt Mokilizingase mahakantud portfelli müük, allahindluse vähendamine ja efektiivsele intressimäära arvestusele üleminek ning negatiivselt valuutakursi muutustest tulenevad ümberhindlused. Kasumit toetas klientide kõrge aktiivsus ja ärimahtude kasv. LHV aktsionäridele kuuluva omakapitali tootlus 2017. aasta IV kvartalis oli 19,4%.

Grupi konsolideeritud laenukasvasid kvartaliga 77 EURm (49 EURm III kvartalis) ja konsolideeritud hoiused kasvasid rekordilised 269 EURm (260 EURm III kvartalis). Seejuures kasvasid maksevahendajatega seotud hoiused 152 EURm, olles tingitud peamiselt paari suurema kliendi kontojääkidest. LHV poolt juhitud fondide maht kasvas kvartaliga 35 EURm (33 EURm III kvartalis).

Panga kasum oli IV kvartalis 3,9 EURm, mis on samal tasemel eelmise kvartaliga. Seejuures iseloomustas neljandat kvartalit jätkuv tugev klientide aktiivsus ning laenu- ja hoiuste kasv. Kvartaliga kasvas uute klientide hulk 5 600 võrra ja klientide koguarv ületas 133 000.

Panga laenuportfell kasvas IV kvartalis 72 EURm ja jõudis 719 EURm-ni. Laenudest kasvasid enim ettevõtjulaenu. Laenu- allahindluse kulu oli IV kvartalis 0,5 EURm, mis on 0,6 EURm vähem kui eelmises kvartalis.

Klientide hoiused kasvasid IV kvartalis rekordilised 276 EURm ja jõudsid kvartali lõpuks 1 550 EURm-ni. Nõudmiseni hoiused kasvasid 267 EURm ja tähtajalised hoiused 3 EURm.

Varahalduse kasum oli IV kvartalis 1,8 EURm, mis on eelmise kvartali tulemusest 0,1 EURm suurem. Varahalduse teenustasutulu kasvas 0,1 EURm võrra 3,5 EURm-ni. Varahalduse ärikulud olid kvartal varasemaga võrreldes samad.

LHV juhitud fondide koondmaht kasvas kvartaliga 35 EURm (III kvartalis 33 EURm) võrra. II samba aktiivsete klientide arv vähenes kvartaliga 0,2 tuhande (III kvartalis kasvas 0,3 tuhande) võrra.

Mokilizingase kasum oli IV kvartalis 1,4 EURm, mis on 1,3 EURm enam kui eelmises kvartalis. Finantseerimisportfell suurenes kvartaliga 12 EURm ja oli kvartali lõpuks 49 EURm. Portfelli krediitkvaliteet püsib stabiilsena.

2017. aastal oli grupi konsolideeritud kasum 22,2 EURm, mis on 2,3 EURm rohkem kui aasta varem. LHV aktsionäridele kuuluva omakapitali tootlus 2017. aastal oli 17,6%. Finantsplaani osas edestasime konsolideeritud kasumiplaani 364 EURt võrra tänu Mokilizingase oodatust parematele tulemustele, aga jäime alla aktsionäride osale 146 EURt võrra, põhjuseks plaanitust madalam intressitulu peamiselt väikefinantseerimise toodetest.

LHV väljavaade 2018. aastaks on tugev. Oleme jätkuvalt kasvamas, kuid teeme seda riske arvestavalt ning kapitali efektiivselt kasutades. Uue valdkonnana keskendumine 2018. aastal finantstehnoloogia ettevõtete teenindamisele, selle peamiseks eelduseks on Ühendkuningriigis filiaali tegevuse käivitamine. 2018. aasta tegevus- ja finantsplaani oleme eraldi avalikustamas.

Madis Toomsalu

## Sisukord

<b>Tegevuskeskkond</b> .....	<b>6</b>
<b>Grupi finantstulemused</b> .....	<b>7</b>
<b>Grupi likviidsus, kapitaliseeritus ja varade kvaliteet</b> .....	<b>9</b>
<b>AS LHV Pank konsolideerimisgrupi ülevaade</b> .....	<b>11</b>
<b>AS LHV Varahaldus ülevaade</b> .....	<b>13</b>
<b>UAB Mokilizingas ülevaade</b> .....	<b>14</b>
<b>KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE</b> .....	<b>15</b>
Konsolideeritud koondkasumiaruanne .....	15
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne .....	16
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	17
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne .....	18
Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad .....	19
LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted .....	19
LISA 2 Tegevussegmendid .....	19
LISA 3 Riskide juhtimine .....	21
LISA 4 Finantsvarade ja -kohustuste jaotumine riikide lõikes .....	21
LISA 5 Varade ja kohustuste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes.....	22
LISA 6 Avatud valuutaposisioonid .....	23
LISA 7 Finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtus .....	24
LISA 8 Laenuportfelli jaotumine majandusharude lõikes .....	25
LISA 9 Neto intressitulu .....	25
LISA 10 Neto teenustasutulu .....	26
LISA 11 Tegevuskulud.....	26
LISA 12 Nõuded keskpankale, krediidasutustele ja investeerimisühingutele .....	27
LISA 13 Klientide hoiused ja saadud laenud .....	27
LISA 14 Võlad hankijatele ja muud kohustused.....	27
LISA 15 Tingimuslikud kohustused .....	28
LISA 16 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta .....	28
LISA 17 Kapitali juhtimine .....	29
LISA 18 Tehingud seotud osapooltega .....	29
<b>AS LHV Group aktsionärid</b> .....	<b>31</b>
<b>AS LHV Group ning tema tütarühingute nõukogud ja juhatused</b> .....	<b>32</b>
<b>Juhatuse allkirjad konsolideeritud vahearuandele</b> .....	<b>33</b>

## Finantskokkuvõte

Kasumiaruanne mln euro	IV kvartal 2017	IV kvartal 2016	aastane muutus	12 kuud 2017	12 kuud 2016	aastane muutus
Neto intressitulu	9,87	8,26	19%	35,50	29,98	18%
Neto teenustasutulu	5,99	5,85	2%	22,18	19,19	16%
Muud finantstulud	-0,42	-0,49	-14%	0,98	1,31	-25%
Neto tegevustulud kokku	15,44	13,62	13%	58,66	50,48	16%
Muud tulud/(-kulud)	0,00	-0,01	-100%	-0,15	0,08	-
Tegevuskulud	-8,48	-7,83	8%	-31,94	-28,92	10%
Laenukahjumid	0,04	0,02	100%	-3,15	-1,48	113%
Tulumaksukulu	-0,20	-0,07	186%	-1,24	-0,27	343%
Puhaskasum	6,80	5,73	19%	22,18	19,89	12%
sh emaettevõtte omanike osa	5,69	4,90	16%	19,61	17,83	10%

Ärimahud mln euro	IV kvartal 2017	III kvartal 2017	kvartaalne muutus	IV kvartal 2016	aastane muutus
Laenuportfell	732,0	655,5	12%	537,6	36%
Finantsinvesteeringud	56,6	61,6	-8%	76,1	-26%
Klientide hoiused	1536,9	1 268,2	21%	776,8	98%
sh maksevahendajate hoiused	607,0	455,0	33%	32,0	-
Omakapital (sh vähemusosalus)	128,0	120,9	6%	107,7	19%
Omakapital (omanike osa)	120,1	114,1	5%	102,4	17%
Hallatavate fondide maht	1 103,0	1 067,3	3%	973,9	13%
Hallatavad varad pangas	1 203,5	1 158,3	4%	992,9	21%

Suhtarvud mln euro	IV kvartal 2017	IV kvartal 2016	aastane muutus	12 kuud 2017	12 kuud 2016	aastane muutus
Keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv)	117,1	99,9	17,2	111,2	86,2	25,0
Omakapitali tootlus (ROE) %	19,4	19,6	-0,2	17,62	20,7	-3,08
Varade tootlus (ROA) %	1,7	2,5	-0,8	1,6	2,4	-0,8
Intressitootvad varad, keskmine	1 581,4	890,8	690,6	1 332,3	832,1	500,2
Neto intressimarginaal (NIM) %	2,50	3,71	-1,21	2,66	3,60	-0,94
Hinnavahe (SPREAD) %	2,46	3,64	-1,18	2,56	3,50	-0,94
Kulude ja tulude suhe %	55,0	57,5	-2,5	54,6	57,2	-2,6

### Suhtarvude selgitused (kvartaalsed suhtarvud on viidud aasta baasile)

keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) = (aruandeperioodi lõpu omakapital + eelmise perioodi lõpu omakapital) / 2

omakapitali tootlus (ROE) = kvartali puhaskasum (emaettevõtte omanike osa) / keskmine omakapital (emaettevõtte omanikele kuuluv) \* 100

varade tootlus (ROA) = kvartali puhaskasum (emaettevõtte omanike osa) / keskmised varad

neto intressimarginaal (NIM) = neto intressitulu / intressitootvad varad, keskmine \* 100

hinnavahe (SPREAD) = intressitootvate varade intressitootlus – võõrkapitali hind

intressitootvate varade intressitootlus = intressitulu / intressitootvad varad, keskmine \* 100

võõrkapitali hind = intressikulu / intressikandvad kohustused, keskmine \* 100

kulude ja tulude suhe = tegevuskulud kokku / netotulud kokku \* 100

## Tegevuskeskkond

Globaalne majanduspilt jätkas 2017. aastal paranemist ning käesoleval aastal oodatakse maailmamajanduse tsüklilise kasvu kiirenemist teist aastat järjest. Taastumist on toetamas kaubavahetuse märgatav elavnemine ning investeeringute ja tööstustoodangu kasv koos paraneva äri- ja tarbijakindlusega. Kuigi seni puuduv surve alusinflatsioonile on lubanud jätkata toetava rahapoliitika viljelemist, on arenenud riikide keskpangad USA eestvedamisel vaikselt suunda muutmas. Paisuvad varade väärtused peegeldavad senise ekspansiivse rahapoliitika tulemusena kujunenud ajalooliselt madala volatiilsusega keskkonda, kus investorid on võetava riski eest aktsepteerimas järjest väiksemat pikaajaliselt oodatavat tootlust. Geopoliitilised pinged on praeguseks võrreldes eelmise aasta suvega alanenud.

Eelmisel aastal Euroopa Liidu olulistest liikmesriikides toimunud valimised ei toonud olulist edu EL-i vastastele liikumistele, mistõttu oodatakse Brüsseli ja Pariisi eestvedamisel suuna võtmist liikmesriikide veelgi tihedamale integratsioonile. Jõuline sõnum separatistlikele liikumistele on saadetud nii raskekujulise Brexiti protsessi, kui ka siseriiklikult lahendada jäetud Kataloonia iseseisvuspüüdluste näol. Järgmise olulisema verstapostina toimuvad 4. märtsil üldvalimised Euroopa suuruselt neljanda majandusega riigis, Itaalias.

Euroola majandus kasvas kolmandas kvartalis 2,6% ehk viimase kuue aasta kiireimas tempos. Majanduspilt on paranenud suures plaanis ning see on avaldumas laialdasemalt, enamate riikide ja sektorite lõikes. Head väljavaated võimaldavad Euroopa Keskpangal väljuda senisest ekspansiivsest rahapoliitikast – võlakirjade ostudega jätkatakse olemasoleva plaani järgi vähendatud mahus käesoleva aasta septembrini, kuid intressimäärade tõstmist ei oodata veel enne järgmist aastat. Tarbijahinnad kasvasid detsembris 1,4% ning on püsinud alates augustist kitsas vahemikus. Inflatsioonisurve on jätkuvalt madal ning jääb ootuste kohaselt ka edaspidi alla Euroopa Keskpanga poolt eesmärgiks seatud 2,0% pikaajalist keskmist taset. Konsensuse ootuste kohaselt aeglustub Euroola majanduskasv 2018. aastal 2,2% peale ning 2019. aastal 1,9% peale. Tarbimist toetab positiivselt töötuse määra jätkuv langus ning tööjõus osalemise määra kasv, mis peaks varem või hiljem tooma kaasa kaua oodatud palgakasvu kiirenemise. Tõusnud tootmisvõimsuste kasutus ja tellimismahud peaksid stimuleerima investeeringute kasvu. Pärast aastatepikkust püksirihma pingutamist on ühtlasi oodata valitsustelt lödvemat eelarvepoliitikat. Kergeks murekohaks on euro jätkuv tugevnemine teiste valuutade vastu, mis tundub olevat juba vaikselt survestamas ekspordisektori konkurentsivõimet.

Eesti tähtsamate Euroopa kaubanduspartnerite majandusosalusindeks läheneb 2007. aasta majandusbuumi tippudele, olles Euroola 19 riigi lõikes saavutanud juba viimase 17 aasta kõrgeima taseme.

Rootsi majandus kasvas kolmandas kvartalis 2,9% peale, mis jäi ootustele oluliselt alla. Positiivselt mõjusid jätkuvalt tugev sisetarbimine ja investeeringute kasv, kuid impordimahtude jõuline kasv tähendas negatiivset mõju netoekspordist. Septembris toimus hinnapööre Rootsi kinnisvaraturul ning praeguseks on eluasemete hinnad alanenud neli kuud järjest. Tegemist on tervitatava nähtusega, kuid oluline on jälgida, et hinnakorrektsioon püsiks mõistlikkuse piires. Hetkel turuosalisel mures ei ole – sentimendiindikaatorid ja tarbijakindlus püsivad kõrged ning usutakse kinnisvarahindade stabiliseerumise käesoleval aastal. Septembris toimuvad Rootsis parlamendivalimised ning tasavägiste tulemuste ootuses nähakse seondult tõenäosust ekspansiivseks eelarvepoliitikaks. Konsensuse ootuste kohaselt aeglustub Rootsi majanduskasv 2018. aastal 2,4% peale ning 2019. aastal 2,2% peale. Eesti jaoks on kõige olulisem Rootsi impordimahtude jätkuv kasvamine, mille osas on väljavaated head ning sealsete pankade investeeringuid soosiv hoiak.

Soome majandus jätkas kolmandas kvartalis heas tempos, kasvades 3,0%. Majanduspilt on tugev laiapõhiselt. Peamisteks veduriteks olid investeeringute ja netoekspordi kasv, samuti püsiv eratarbimine jätkuvalt tugev. Ühtlasi kujunes 2017. aasta majanduskasv kõigi eelduste kohaselt riigi jaoks viimase üheksa aasta kiireimaks. Konsensuse ootuste kohaselt aeglustub Soome majanduskasv 2018. aastal 2,6% peale, kuid majanduspilt püsib jätkuvalt laiapõhiselt tugev. 2019. aastal oodatakse 2,2% suurust majanduskasvu. Eesti seisukohast on sarnaselt Rootsi oluline Soome impordimahtude jätkuv kasvamine, mille osas on väljavaated head.

LHV jaoks olulise sihtturu, Leedu, majandus jätkas kolmandas kvartalis hea hooga, kasvades 3,4%. Majanduspilt on tugev laiapõhiselt, kuid senist kiiret eratarbimise kasvu on Leedus negatiivselt mõjutama hakanud üks Euroola kõrgemaid inflatsioonimäärasid. Tasakaalustavalt toetas majandust investeeringute kasv, mis peaks lähiaastatel omandama olulisema rolli. Tugev välisnõudlus, kvalifitseeritud tööjõu puudus koos tõusvate tööjõukuludega ning rekordiline tootmismahutuse kasutus – kõik see sunnib ettevõtteid tegema uusi investeeringuid. Samuti tõuseb ELi toetusega finantseeritavate projektide maht. Konsensuse ootuste kohaselt aeglustub Leedu majanduskasv 2018. aastal 3,2% peale ning 2019. aastal 3,0% peale.

Eesti majanduskasv aeglustus kolmandas kvartalis 4,2% peale, mis on siiski väga kiire tempo. Tugeva panuse andis sisenõudlus, eesotsas investeeringute ja eratarbimisega. Ehitussektori panus majanduskasvu oli taas üks suuremaid. Vähenes madalate marginaalidega elektroonikaseadmete väljavedu, mis oli suuresti ekspordimahtude languse ning netoekspordi negatiivse mõju taga. Eelmisel aastal hüppeliselt tõusnud inflatsioon tõi kaasa eratarbimise kasvu olulise aeglustumise. Detsembris kasvasid tarbijahinnad 3,4%. Olulise aspektina on vaatamata kiire palgakasvu jätkumisele taastunud ettevõtete kasumite kasv ning paranenud tootlikkus. Erinevate sektorite käekäiku peegeldavad usaldusindeksid püsivad tugevad, peegeldades jätkuvalt positiivset sentimenti. Detsembris avaldatud prognoosis tõstis Eesti Pank oluliselt majanduskasvu ootusi. Käesoleval aastal jääb see hinnanguliselt 4,2% juurde ja 2019. aastal 3,1% juurde. Kasvumootoriteks saavad olema eratarbimine ja investeeringud, samal ajal on netoekspordi panus majanduskasvu negatiivne. Eratarbimisele avaldab positiivset mõju jätkuvalt kiire palgakasv ning tulumaksuvaba miinimumpalga järsk tõus, koos inflatsioonitempo marginaalse alanemisega. Investeeringuid veab avaliku sektori EL-i struktuurifondi rahade aktiivsem kasutus. Vaatamata tugevale välisnõudlusele ettevõtete investeerimismahud 2018. aastal ei kasva, tulenevalt võrdlusbaasi jäävate laevaostude mõjule. Peamisteks murekohtadeks võib pidada tööjõupuudusega seonduvaid probleeme ning nende potentsiaalset võimendumist seoses valitsemissektori kulutuste kasvuga. Eelkõige on oluline pikaajaliselt jätkusuutliku majanduskasvu saavutamine, mis on tasakaalus erinevate sektorite vahel.

## Grupi finantstulemused

Grupi neto intressitulud kasvasid IV kvartalis 11% võrreldes 2017.a. III kvartaliga ja olid 9,9 (III kv 8,9) mln eurot. Neto teenustasutulud kasvasid 5% ja olid 6,0 (III kv 5,7) mln eurot. Finantstulud kahanesid ja olid -0,4 (III kv 0,07) mln eurot. Kokku kasvas Grupi puhastulu IV kvartalis võrreldes III kvartaliga 6% ja oli 15,4 (III kv 14,6) mln eurot, kulud kasvasid 8% ja olid 8,5 (III kv 7,8) mln eurot. Grupi IV kvartali ärikasum oli 7,0 (III kv 6,8) mln eurot. IV kvartalis saadi laenuprovisjonide muutusest kasumit 0,04 (III kv kahjum 1,3) mln eurot. Grupi puhaskasumiks IV

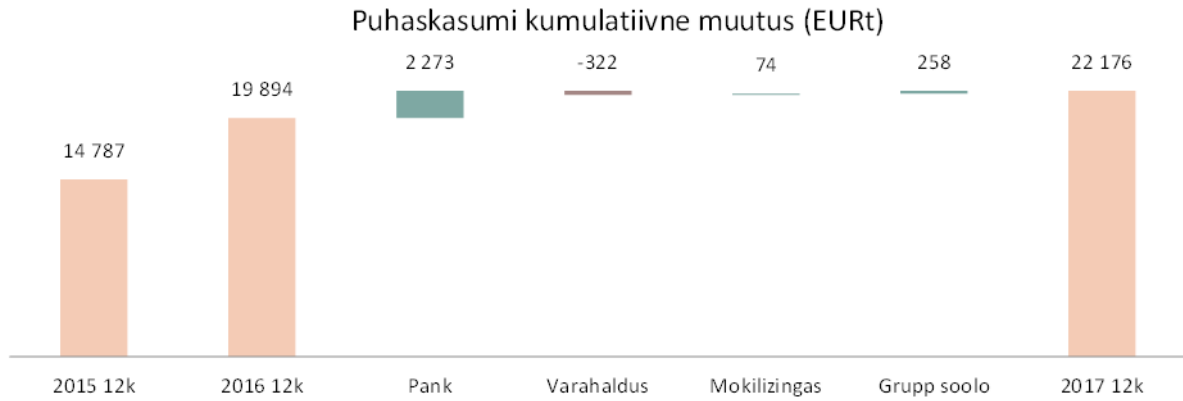
LHV ootab järgmisel kaheteistkümnel kuul positiivsete trendide jätkumist Eesti majanduses. Majanduskasv püsib kiire ning ületab pikaajaliselt jätkusuutlikku potentsiaalset taset. Vabade ressursside puudus muudab järjest olulisemaks ettevõtete kohanemisvõime ja edukuse tootlikkuse tõstmisel, milleks on vaja jõuliselt jätkata täiendavate investeeringute teostamisega.

Majandussektorite lõikes on riskid keskmisest kõrgemad ülekuumenemiseohus olevas ehitussektoris, ning veonduses ja laonduses. LHV on endiselt konservatiivne kinnisvaraturu suhtes, jälgides kohalikku ja Skandinaavia turgu, seejuures pöörates kõrgendatud tähelepanu arengutele Roots. Rendirahavooprojektide osas valitseb oht, et arendatava mahu absorbeerimiseks ei pruugi lähiajal enam piisavalt nõudlust jätkuda ning rendihindades või vakantsuse määrades toimuvad korrigeerimised.

Positiivsena saab esile tõsta soodsa finantseerimise keskkonna. Krediidiasutustest võetud laenujäägi kasv on jätkuvalt kiire, kuid võrreldes aasta algusega on tempo aeglustunud. Stabiilselt on hoogustunud eluasemelaenude jäägi kasv. Laenude ja hoiuste suhe ning tähtjaks tasumata laenud püsivad jätkuvalt kriisijärgsetel madal tasemetel. Ajalooliselt madalad intressimäärad ja tugev pankadevaheline konkurents on mõjutamas positiivselt kohalikke ettevõtjaid, mida viimased peaksid rohkem ära kasutama. Ka LHV soovib uute kasvuallikate leidmisel ja toetamisel suurelt ning tõhusalt kaasa lüüa, pakkudes ettevõtjatele pikaajalist koostööd ja väärtust loovat kaasamõttlemist.

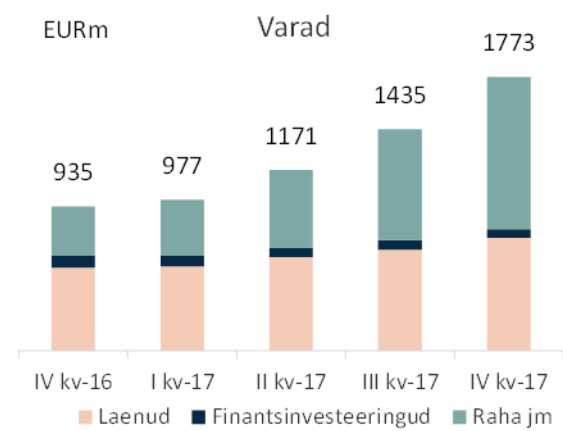
kvartalis kujunes 6,8 mln eurot (III kv 5,5 mln eurot). Võrreldes IV kvartaliga 2016 kasvasid grupi neto intressitulud 19% ja neto teenustasutulud 2%.

Äriüksuste lõikes teenis IV kvartalis AS LHV Pank konsolideeritult 4,0 mln eurot, AS LHV Varahaldus 1,8 mln eurot ja UAB Mokilizingas 1,4 mln eurot kasumit. LHV Group eraldiseisvalt teenis kahjumit 0,3 mln eurot.



Grupi hoiuste maht IV kvartali lõpuks oli 1 537 mln eurot (III kv 1 268). Sellest 1 410 (III kv 1 144) mln eurot olid nõudmiseni ja 127 (III kv 124) mln eurot tähtajalised hoiused.

Grupi laenude maht tõusis IV kvartali lõpuks 732 (III kv 656) mln euron, kasvades kvartaliga 12%. Võrreldes 2016. aasta IV kvartaliga on grupi hoiuste maht kasvanud 98% ning laenude maht 36%.





## Grupi likviidsus, kapitaliseeritus ja varade kvaliteet

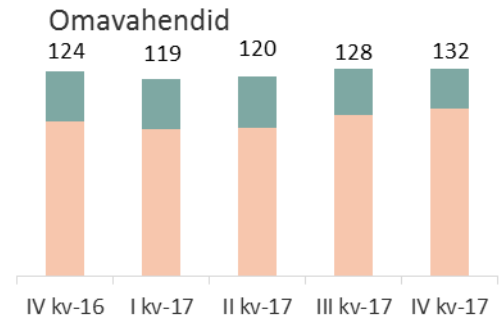
Grupi omavahendite tase seisuga 31.12.2017 oli 132,2 mln eurot (30.09.2017: 128,4 mln eurot). Omavahendite tase muutus seoses III kvartali kasumi kaasamisega omavahendite koosseisu.

Võrreldes sisemiste kapitali adekvaatsuse eesmärkidega, mis on 15,06%, on Grupp raporteerimisperioodi lõpus hästi kapitaliseeritud, kapitali adekvaatsuse tase oli 18,3% (30.09.2017: 19,2%). Lisaks kogukapitali eesmärkidele on Grupp kehtestanud sisemised eesmärgid ka esmase taseme põhiomavahendite kapitali adekvaatsusele tasemel 10,61% ja esmase taseme omavahendite kapitali adekvaatsusele tasemel 12,29%.

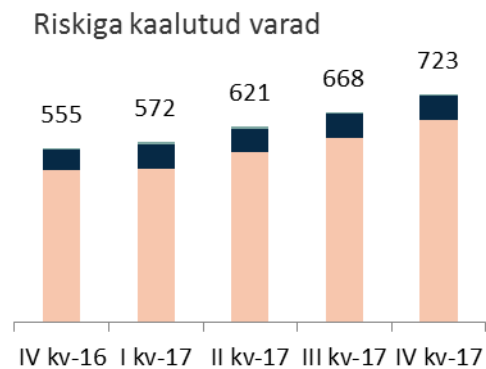
Grupi likviidsuse katekordaja (LCR), mida arvutatakse vastavalt Basel Komitee määratlusele, oli detsembri lõpu seisuga 121,3% (30.09.2017: 119,06%). Panga likviidsusolukord IV kvartalis ei muutunud, sest LCR-i muutuste taga on finantsvahendajate poolt Panka paigutatud deposiidid, mida kaetakse 100% ulatuses likviidsete vahenditega. Finantsvahendajate hoiuseid arvesse võtmata oli Grupi LCR 216,8%. Grupp loeb likviidsuspuhvrite hulka raha ja võlakirjaportfellid, mis moodustasid bilansimahust 57% (30.09.2017: 52%). Grupi laenude ja hoiuste suhe IV kvartali lõpus oli 48% (30.09.2017: 52%). Grupi varade ja kohustuste struktuur tähtaegade lõikes on esitatud Lisas 5.

Grupi krediitkvaliteet püsis heal tasemel. Hinnanguliste laenukahjumite katteks oli moodustatud bilansis detsembri lõpuks laenude allahindluse reserv 8,1 mln eurot, mis moodustab 1,1% laenuportfellist (30.09.2017: 8,4 mln eurot ja 1,3%). Hinnanguline laenukahjumite reserv moodustab 47,4% (30.09.2017: 123,2%) üle 90 päeva viivises olevast portfellist. Tähtaja ületanud laenude osakaalu tõus on seotud üksikute klientidega.

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	<b>31.12.2017</b>	<b>osakaal</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>osakaal</b>
Laenud klientidele	740 169		543 382	
sh. üle tähtaja:	29 890	4,0%	10 654	2,0%
1-30 päeva	6 041	0,8%	4 651	0,9%
31-60 päeva	6 124	0,8%	2 638	0,5%
61-90 päeva	583	0,1%	637	0,1%
91 päeva ja enam	17 142	2,3%	2 729	0,5%
Laenude allahindlus	-8 125	-1,1%	-5 741	-1,1%
Allahindluse % üle 90 p. tähtaja ületanud laenudest	47,4%		210,4%	



■ II taseme omavahendid ■ I taseme omavahendid

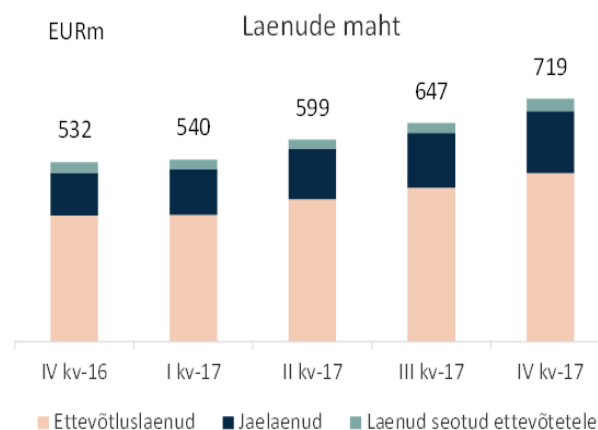


■ Krediidirisk ■ Operatsioonirisk ■ Tururisk

<b>Kapitalibaas</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Sissemakstud aktsiakapital	25 767	25 356	23 356
Ülekurss	46 304	45 892	33 992
Reservkapital	2 471	1 580	895
Muud reservid	36	-40	-23
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	24 468	10 517	-2 503
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-7 940	-8 114	-1 734
Aruandeperioodi kasum	10 175	17 816	13 705
Mittekontrolliv osalus	0	0	1 945
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>101 281</b>	<b>93 007</b>	<b>69 633</b>
Allutatud kohustused	30 900	30 900	30 900
<b>Teise taseme omavahendid kokku</b>	<b>30 900</b>	<b>30 900</b>	<b>30 900</b>
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>132 181</b>	<b>123 907</b>	<b>100 533</b>
<b>Riskiga kaalutud varad</b>			
Keskvalitsused ja keskpangad standardmeetodil	945	1 498	0
Krediitiasutused ja investeerimisühingud standardmeetodil	6 950	7 415	5 949
Äriühingud standardmeetodil	428 428	334 314	232 779
Jaenõuded standardmeetodil	144 237	114 689	106 445
Avalik sektor standardmeetodil	185	216	0
Eluasemekinnisvara standardmeetodil	20 039	7 079	0
Viiivises nõuded standardmeetodil	21 872	2 313	7 758
Investeeringufondide aktsiad ja osakud standardmeetodil	6 281	10 886	6 369
Muud varad standardmeetodil	13 824	7 610	5 712
<b>Krediidirisk ja vastaspoole krediidirisk kokku</b>	<b>642 761</b>	<b>486 020</b>	<b>365 012</b>
Valuutarisk	3 551	5 032	6 527
Intressipositsioonirisk	412	1 709	2 342
Aktsiapositsioonirisk	585	601	87
Krediidiriski korrigeerimise riski kapitalinõue	15	24	0
Operatsioonirisk baasmeetodil	75 999	61 812	44 367
<b>Kokku riskiga kaalutud varad</b>	<b>723 323</b>	<b>555 198</b>	<b>418 334</b>
<b>Kapitali adekvaatsus (%)</b>	<b>18,27</b>	<b>22,32</b>	<b>24,03</b>
<b>Tier 1 kapitali suhtarv (%)</b>	<b>14,00</b>	<b>16,75</b>	<b>16,65</b>

## AS LHV Pank konsolideerimisgrupi ülevaade

- Hoiuste kasv IV kvartalis 271 mln eurot
- Laenuportfelli kasv 72 mln eurot
- Klientide aktiivsus rekordtasemel



mln eurot	IV kvartal 2017	III kvartal 2017	muutus %	IV kvartal 2016	muutus %	aasta algusest 2017	aasta algusest 2016	muutus %
Neto intressitulu	8,38	7,93	6%	7,18	17%	31,13	25,55	22%
Neto teenustasutulu	1,93	2,14	-10%	1,77	9%	7,70	5,72	35%
Muud finantstulud	-0,48	0,03	-	-0,55	-14%	0,68	1,00	-32%
Neto tegevustulud kokku	9,83	10,10	-3%	8,39	17%	39,51	32,27	22%
Muud tulud	0,04	0,00	-	0,03	41%	0,01	0,39	-98%
Tegevuskulud	-5,41	-5,04	7%	-4,56	19%	-20,42	-17,64	16%
Laenukahjumid	-0,53	-1,10	-51%	-0,68	-21%	-3,58	-1,77	103%
<b>Puhaskasum</b>	<b>3,93</b>	<b>3,96</b>	<b>-1%</b>	<b>3,18</b>	<b>24%</b>	<b>15,52</b>	<b>13,25</b>	<b>17%</b>
Laenuportfell	719	647	11%	532	35%			
Finantsinvesteeringud	50	55	-9%	65	-23%			
Klientide hoiused sh maksevahendajate hoiused	1 551	1 280	21%	785	98%			
607	455	33%	32	-				
Allutatud kohustused	20	20	0%	20	0%			
Omakapital	100	95	4%	80	24%			

IV kvartal oli edukas ärimahtude kasvu poolest. LHV Pank teenis IV kvartalis 8,4 mln eurot puhast intressitulu ja 1,9 mln eurot puhast teenustasutulu. Kokku oli panga puhastulu 9,8 mln eurot, kulud 5,4 mln eurot ja laenuprovisjonid 0,5 mln eurot. LHV Pank IV kvartali puhaskasum ulatus tasemele 3,9 mln eurot, mida on 1% vähem kui III kvartalis (4,0) ning 24% rohkem, kui IV kvartalis 2016. aastal (3,2). Seejuures neto intressitulud kasvasid võrreldes eelmise kvartaliga 6%, neto teenustasutulud vähenesid võrreldes III kvartaliga 10%. Neto tegevustulud vähenesid võrreldes eelmise kvartaliga 3%. Finantskulud olid IV kvartalis 0,5 mln eurot (III kvartalis finantstulu 0,03 mln eurot).

Teenustasutuludest annavad jätkuvalt suurima panuse tulud väärtpapierivahendusest ning tulud arveldustelt ja kaartidelt.

Neto intressitulu jätkuv kasv tuleneb ärimahtude kasvust. Panga laenuportfellide kogumaht ulatus IV kvartali lõpuks tasemele 719 mln eurot (III kv: 647 mln eurot). Portfellide maht kasvas kvartaliga 11%.

Laenusid ja garantiisid sisaldav ettevõtete krediidiportfell kasvas aastaga 124,4 mln eurot (+31%) ja kvartaalses võrdluses 41,0 mln eurot (+9%). Suurimaks kasvuallikaks olid laenuid kinnisvaraalaselt tegevuseks, mis on traditsiooniliselt kommertspankade poolt kõige rohkem finantseeritud valdkond,

kasvades 46,7 mln eurot (+31%). Peamiseks kasvuaallikaks olid tugevad rendivooga ärikinnisvaraprojektid. Järgnesid töötlevale tööstusele väljastatud laenud, mis kasvasid aastaga 23,8 mln eurot (+56%). Finantstegevuseks väljastatud laenud, mille hulgas kajastatakse tihtipeale ettevõtete ostude finantseerimisega seotud valdusettevõtete tegevust, kasvasid võrreldes varasema aastaga 17,1 mln eurot (+24%).

Kolmanda kvartaliga võrreldes mõjutasid portfelli kasvu enim väljastatud laenud ja garantiid kinnisvaraalas tegevuses (19,8 mln eurot; +11%), elektrienergia, gaasi, auru ja konditsioneeritud õhuga varustavas sektoris (7,6 mln eurot; +81%) ning haldus- ja abitegevustega tegelevas sektoris (7,2 mln eurot; +79%).

Kõige enam ettevõtte laenusid on antud kinnisvarasektorisse, mis moodustab 39% panga ettevõtete laenuportfelligist. Kinnisvaralaenudest on põhiline osa väljastatud kvaliteetsetele rendivooga projektidele, oluliselt väiksema osa moodustavad kinnisvaraarendused. Enamus finantseeritud kinnisvaraarendusi asuvad Tallinnas, mõned üksikud teistes Eesti suuremates linnades. Tallinna uusarenduste finantseerimisel oli LHV turuosa 2017. aasta neljanda kvartali lõpus ligi viiendik. LHV kinnisvaraarenduste portfelli on hästi positsioneeritud ka juhuks, kui turutrendid peaksid muutuma – finantseeritud arendused paiknevad heades asukohtades ning projektide riski ja planeeritava hinna suhe jääb keskmiselt 50% juurde.

Kinnisvarasektori järel on enim krediiti väljastatud finantstegevuse valdkonna ettevõtetele (osakaal 17%) ja töötlevale tööstusele (osakaal 13%). Tavapäraselt kõrgema

krediidiriskiga sektoritest moodustab majutus ja toitlustus 1%, ehitus 3% ning veondus ja laondus 1% portfelli kogumahust.

Neljandas kvartalis kiirenes panga uute klientide arvu kasv võrreldes eelmise kvartaliga. Panga klientide arv kasvas neljandas kvartalis üle 5 500 võrra. Klientide aktiivsuses maksetes, kaarditehingutes ja kaarditehingute vastuvõtmises saavutati aasta lõpuks uued rekordtasemed.

Panga hoiuste maht kasvas kvartaliga 270 mln eurot ja laenude maht 72 mln eurot. Tavaklientide hoiused kasvasid 118 mln eurot ja finantsvahendajate hoiused 152 mln eurot. Samaselt kahele eelmisele kvartalile andis suure osa finantsvahendajate hoiuste mahu kasvust üks finantstehnoloogia ettevõttest klient, mille ärimahud jätkasid kiiret kasvamist. Ettevõtete laenud kasvasid 43 mln eurot ja jaelaenuid 22 mln eurot. Kvartali kasumiks kujunes 3,9 mln eurot.

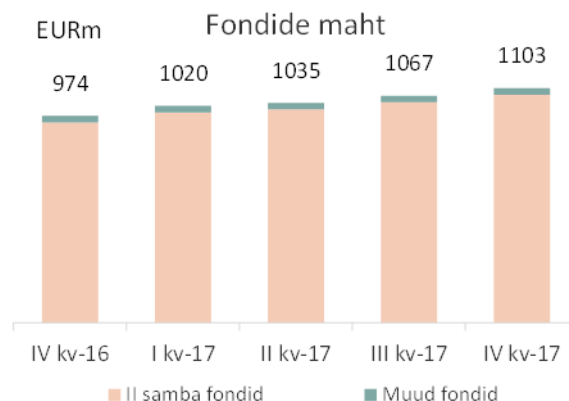
Uutest toodetest toodi turule mTasku koostöös Teliaga, Uus ja Parem nutitelefonide järelmaksu toode koostöös Euronicsiga ja LHV kodukindlustus koostöös Compensaga. Vähendamaks kaardimaksete pettusi internetis võeti kasutusele 3D Secure. Mobiilipanka täiendati 2. samba pensionifondide info osas.

27.11.2017 tegi Eesti Finantsinspeksioon ja 27.01.2018 Ühendkuningriigi Finantsjärelevalve positiivse otsuse LHV Panga filiaali asutamiseks Ühendkuningriigis, peale mida alustas pank filiaali ametliku registreerimisega ettevõtete registris.

Eesti Pank tegi otsuse LHV Panga arvamiseks süsteemselt oluliseks pangaks alates 01.01.2018.

## AS LHV Varahaldus ülevaade

- Aasta kokkuvõttes 170 mln euro eest Eesti-suunalisi investeerimisotsuseid
- Fondide maht 1 103 mln eurot, kasv 36 mln eurot
- Kvartali asum 1,79 mln eurot



mln eurot	IV kvartal 2017	III kvartal 2017	muutus %	IV kvartal 2016	muutus %	Aasta algusest 2017	Aasta algusest 2016	muutus %
Neto teenustasutulu	3,45	3,34	3%	3,89	-11%	13,3	12,91	3%
Neto finantstulud	0,01	0,01	0%	0,02	-50%	0,13	0,15	-13%
Tegevuskulud	-1,67	-1,67	0%	-2,15	-22%	-6,67	-6,94	-4%
Ärikasum	1,79	1,68	7%	1,76	2%	6,76	6,12	10%
Finantsinvesteeringud	6,3	6,2	2%	10,9	-42%			
Allutatud kohustused	2,1	2,1	0%	2,1	0%			
Omakapital	17,0	15,0	13%	21,0	-19%			
Hallatavate varade maht	1 102,8	1 067,3	3%	973,9	13%			

IV kvartalis olid LHV Varahalduse äritulud 3,45 EURm (III kvartalis 3,34 EURm). Äritulude kasvu tingis fondide koondmahu kasv 35 EURm võrra (III kvartalis kasv 33 EURm). IV kvartali ärikulud olid 1,57 EURm (III kvartalis sama). IV kvartali kasum oli 1,79 EURm (III kvartalis 1,68 EURm).

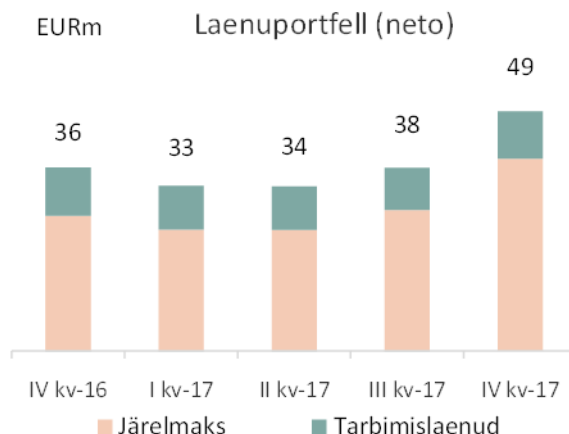
II samba aktiivsete klientide arv vähenes kvartaliga 0,2 tuhande võrra (III kvartalis kasvas 0,3 tuhande võrra). Kui esimesel poolaastal oli klientide arv mõjutatud uue konkurendi turule tulekust, siis aasta teises pooles oli LHV pensionifondide klientide arv suhteliselt stabiilne. Fondide koondmaht kasvas 1 103 EURm-ni.

LHV aktiivselt juhitud pensionifondid tegid aasta kokkuvõttes Eesti-suunalisi investeerimisotsuseid mahus 170 EURm. Uute investeeringute osas oli aktiivsem periood ka aasta lõpus, mil

fondid investeerisid mitme Baltikumis tegutseva krediitiasutuse võlakirjadesse, sh allutatud võlakirjadesse. LHV fondide investeerimisstrateegia on olnud konkureerivatest fondidest selgelt erinev – rahvusvaheliste aktsiaturgudega seotud risk on olnud väiksem, samas investeeringud kohalikule turule suuremad. See on taganud LHV fondidele suhteliselt suurema stabiilsuse tulemustes. Tootluste võrdluses lühemas perspektiivis on aga oluline roll rahvusvahelistel börsidel. Kuivõrd 2017. aastal jätkasid aktsiaturud hoogsat tõusu, jäi LHV aktiivselt juhitud pensionifondide tootlust konkureerivatest fondidest maha. Samas viimase kolme kalendriaasta kokkuvõttes olid LHV II samba fondid tootluse poolest parimad kolmes riskikategoorias neljast.

II samba fondide valitsemistasud alanevad koos mahu kasvuga. 2018. a veebruarist alanevad LHV fondide tasud keskmiselt 6%.

## UAB Mokilizingas ülevaade



mln eurot	IV kvartal 2017	III kvartal 2017	muutus %	IV kvartal 2016	muutus %	Aasta algusest 2017	Aasta algusest 2016	muutus %
Neto intressitulu	1,7	1,1	55%	1,3	31%	5,1	5,3	-4%
Neto teenustasutulu	0,6	0,2	200%	0,2	200%	1,2	0,6	100%
Tegevuskulud	-1,3	-1,1	18%	-1,1	18%	-4,5	-4,0	13%
Laenukahjumid	0,6	-0,16	-475%	0,7	-14%	0,4	0,3	20%
Tulumaksukulu	-0,2	-0,04	400%	-0,1	100%	-0,3	-0,3	0%
<b>Kasum</b>	<b>1,4</b>	<b>0,08</b>	<b>1 650%</b>	<b>1,0</b>	<b>40%</b>	<b>1,9</b>	<b>1,9</b>	<b>0%</b>
Laenuportfell	49,0	38,0	29%	38,0	29%			
Omakapital	8,7	7,4	18%	6,8	28%			

Mokilizingas teenis neljandas kvartalis 1,7 miljonit eurot netointressitulu ületades eelmise aasta sama perioodi 31%-ga. Osaliselt on netointresside tõusu taga efektiivse intressimäära kasutuselevõtt, mille tulemusena hakati näitama tulusid õiges perioodis. Ärikulud olid neljandas kvartalis 1,3 miljonit eurot. Võrreldes 2016. aasta neljanda kvartaliga suurenesid kulud 22%, mis on peamiselt tingitud turundus- ja halduskulude kasvust. Kvartali puhaskasumiks kujunes 1,4 miljonit eurot.

Järelmaksu ja tarbimislauenu segmentides jätkab Mokilizingas koostööd peamiste partneritega tehes hooajalisi kampaaniaid

ning müügi toetust. Neljandas kvartalis ulatus müük 22,5 miljoni euroni (12 miljonit eurot 4kv 2016), millest tarbimislauenu müük moodustas 2,5 miljonit eurot olles 31% suurem 2016. aasta neljandast kvartalist. Võrreldes Q4 2016-ga vähenesid marginaalid veidi.

2018. aastal pannakse põhirõhk sisemiste protsesside optimeerimisele ja äriarendustele.

# KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

## Konsolideeritud koondkasumiaruanne

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	Lisa	IV kvartal 2017	12 kuud 2017	IV kvartal 2016	12 kuud 2016
<b>Jätkuvad tegevused</b>					
Intressitulu		11 449	40 636	9 476	35 160
Intressikulu		-1 579	-5 133	-1 214	-5 184
<b>Neto intressitulu</b>	9	<b>9 870</b>	<b>35 503</b>	<b>8 262</b>	<b>29 976</b>
Komisjoni- ja teenustasutulu		7 645	27 603	7 148	23 290
Komisjoni- ja teenustasukulu		-1 659	-5 424	-1 301	-4 104
<b>Neto komisjoni ja teenustasutulu</b>	10	<b>5 986</b>	<b>22 179</b>	<b>5 847</b>	<b>19 186</b>
Netotulem õiglases väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt		85	714	-274	1 414
Valuutakursi ümberhindluse kasumid/kahjumid		-506	265	-211	-105
<b>Netokasum finantsvaradelt</b>		<b>-421</b>	<b>979</b>	<b>-485</b>	<b>1 309</b>
Muud tulud		19	36	7	156
Muud kulud		-16	-182	-15	-69
<b>Muud tulud/(-kulud) kokku</b>		<b>3</b>	<b>-146</b>	<b>-8</b>	<b>87</b>
Tööjõukulud	11	-3 945	-14 664	-3 199	-12 976
Administratiiv- ja muud tegevuskulud	11	-4 539	-17 273	-4 631	-15 940
<b>Kulud kokku</b>		<b>-8 484</b>	<b>-31 937</b>	<b>7 830</b>	<b>28 916</b>
<b>Kasum enne laenude allahindluse kulu</b>		<b>6 954</b>	<b>26 578</b>	<b>5 786</b>	<b>21 642</b>
Kasum osalustelt sidusettevõtetes		0	0	0	1
Laenude allahindluse kulu		40	-3 153	17	-1 480
<b>Kasum enne tulumaksu</b>		<b>6 994</b>	<b>23 425</b>	<b>5 803</b>	<b>20 163</b>
Tulumaksukulu		-202	-1 248	-69	-270
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	2	<b>6 792</b>	<b>22 177</b>	<b>5 734</b>	<b>19 893</b>
<b>Muu koondkasum/-kahjum:</b>					
<i>Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse:</i>					
Müügiootel investeeringud:					
Finantsvarade ümberhindlus		-6	76	-6	-17
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>6 786</b>	<b>22 253</b>	<b>5 728</b>	<b>19 876</b>
<b>Puhaskasum omistatud:</b>					
Emaettevõtte omanikud		5 686	19 603	4896	17 815
Mittekontrolliv osalus		1 106	2 574	838	2 078
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	2	<b>6 792</b>	<b>22 177</b>	<b>5 734</b>	<b>19 893</b>
<b>Kokku koondkasum omistatud:</b>					
Emaettevõtte omanikud		5 680	19 679	4 890	17 798
Mittekontrolliv osalus		1 106	2 574	838	2 078
<b>Aruandeperioodi koondkasum</b>		<b>6 786</b>	<b>22 253</b>	<b>5 728</b>	<b>19 876</b>
Tavakasum aktsia kohta (eurodes)	16	0,22	0,77	0,19	0,72
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	16	0,22	0,75	0,19	0,70

Lisad lehekülgedel 19-31 on vahearuande lahutamatud osad.

## Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

<i>(tuhandetes eurodes)</i>	<b>Lisa</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Varad</b>			
Nõuded keskpankadele	4, 5, 6, 12	920 714	265 127
Nõuded krediitiasutustele	4, 5, 6, 12	26 312	33 300
Nõuded investeerimisühingutele	4, 6, 12	14 186	8 073
Müügiootel finantsvarad	4, 6, 7	775	799
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	4, 6, 7	55 859	75 391
Laenud ja nõuded klientidele	4, 6, 8	732 043	537 641
Muud nõuded klientidele		9 800	3 479
Muud finantsvarad		2 289	941
Muud varad		1 516	1 391
Materiaalne põhivara		1 421	1 191
Immateriaalne põhivara		4 327	4 500
Firmaväärtus		3 614	3 614
<b>Varad kokku</b>	<b>2</b>	<b>1 772 856</b>	<b>935 447</b>
<b>Kohustused</b>			
Klientide hoiused ja saadud laenud	13	1 542 929	777 581
Finantskohustused õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	6	2	209
Võlad hankijatele ja muud kohustused	14	71 070	19 031
Allutatud kohustused	6	30 900	30 900
<b>Kohustused kokku</b>	<b>2</b>	<b>1 644 901</b>	<b>827 721</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktsiakapital		25 767	25 356
Ülekurss		46 304	45 892
Kohustuslik reservkapital		1 413	1 580
Muud reservid		2 507	1 244
Jaotamata kasum		44 071	28 335
<b>Emettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>120 062</b>	<b>102 407</b>
Mittekontrolliv osalus		7 893	5 319
<b>Omakapital kokku</b>		<b>127 955</b>	<b>107 726</b>
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>		<b>1 772 856</b>	<b>935 447</b>

Lisad lehekülgedel 19-31 on vahearuande lahutamatud osad.



# Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)	Lisa	IV kv 2017	12 kuud 2017	IV kv 2017	12 kuud 2016
<b>Rahavood äritegevusest</b>					
Saadud intressid		10 937	40 276	9 164	33 920
Makstud intressid		-1 579	-5 415	-1 379	-4 543
Saadud teenustasud		7 643	27 601	7 139	23 377
Makstud teenustasud		-1 658	-5 423	-1 301	-4 105
Muud saadud tulud		17	-133	0	0
Makstud tööjookulu		-3 501	-13 534	-3 228	-12 956
Makstud administratiiv- ja muud tegevuskulud		-4 454	-17 207	-3 989	-14 898
<b>Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutust</b>		<b>7 405</b>	<b>26 165</b>	<b>6 406</b>	<b>20 795</b>
<b>Äritegevusega seotud varade muutus:</b>					
Kauplemisportfelli neto soetus ja müük		47	278	-29	-257
Laenuõuded klientidele		-76 210	-202 857	-59 780	-129 439
Kohustuslik reservkapital keskpangas		-2 689	-7 639	-311	-1 598
Tagatisdeposiidid		32	-1 348	-40	-1
Muud varad		-6 003	-765	275	-546
<b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus:</b>					
Klientide nõudmiseni hoiused		265 538	785 454	48 423	191 312
Klientide tähtajalised hoiused		3 242	-25 052	-12 346	-31 506
Saadud laenud		6 000	0	0	0
Saadud laenude tagasimaksud		0	-779	-53	-14 731
Kauplemiseks hoitavad finantskohustused õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande		2	-207	231	120
Muud kohustused		62 363	51 856	7 439	-918
<b>Neto rahavood äritegevusest</b>		<b>259 727</b>	<b>631 106</b>	<b>-9 785</b>	<b>33 231</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>					
Soetatud põhivara		-632	-1 368	-335	-1 603
Müüdüd põhivara		0	0	0	10
Tütar- ja sidusettevõtete soetus ja müük, netorahavoog		0	0	974	-9 952
Müüdüd või lunastatud müügiootel investeeringud		-6	100	-978	307
Netomuutus õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande kajastatavatelt investeeringutelt		3 559	19 962	1 209	38 613
<b>Neto rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>2 921</b>	<b>18 694</b>	<b>870</b>	<b>27 375</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>					
Aksiakapitali sissemakse (sh ülekurss)		0	822	0	13 900
Makstud dividendid		0	-3 803	0	0
<b>Neto rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>-2 981</b>	<b>0</b>	<b>13 900</b>
<b>Valuutakursside muutuste mõju</b>	6	<b>-517</b>	<b>254</b>	<b>-211</b>	<b>-105</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>262 131</b>	<b>647 073</b>	<b>-9 126</b>	<b>74 401</b>
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses		683 706	298 764	307 890	224 363
<b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus</b>	12	<b>945 837</b>	<b>945 837</b>	<b>298 764</b>	<b>298 764</b>

Lisad lehekülgedel 19-31 on vahearuande lahutamatud osad.

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)	Aksia- kapital	Üle- kurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Akumuleeritud kahjum/jaota mata kasum	LHV Grupi omanikele kuuluv omakapital kokku	Mitte- kontrolliv osalus	Oma- kapital kokku
<b>Saldo seisuga 01.01.2016</b>	<b>23 356</b>	<b>33 992</b>	<b>895</b>	<b>551</b>	<b>11 205</b>	<b>69 999</b>	<b>3 241</b>	<b>73 240</b>
Kantud kohustuslikku reservkapitali	0	0	685	0	-685	0	0	0
Aksiaoptioonid	0	0	0	710	0	710	0	710
Aksiakapitali suurendamine	2 000	11 900	0	0	0	13 900	0	13 900
Puhaskasum	0	0	0	0	17 815	17 815	2 078	19 893
Muu koondkasum	0	0	0	-17	0	-17	0	-17
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	-17	17 815	17 798	2 078	19 876
<b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>	<b>25 356</b>	<b>45 892</b>	<b>1 580</b>	<b>1 244</b>	<b>28 335</b>	<b>102 407</b>	<b>5 319</b>	<b>107 726</b>
<b>Saldo seisuga 01.01.2017</b>	<b>25 356</b>	<b>45 892</b>	<b>1 580</b>	<b>1 244</b>	<b>28 335</b>	<b>102 407</b>	<b>5 319</b>	<b>107 726</b>
Kantud kohustuslikku reservkapitali	0	0	891	0	-891	0	0	0
Aksiakapitali suurendamine	411	412	0	0	0	823	0	823
Makstud dividendid	0	0	0	0	-3 804	-3 804	0	-3 804
Aksiaoptioonid	0	0	0	129	828	957	0	957
Puhaskasum	0	0	0	0	19 603	19 603	2 574	22 177
Muu koondkasum	0	0	0	76	0	76	0	76
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	76	19 603	19 679	2 574	22 253
<b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>	<b>25 767</b>	<b>46 304</b>	<b>2 471</b>	<b>1 449</b>	<b>44 071</b>	<b>120 062</b>	<b>7 893</b>	<b>127 955</b>

Lisad lehekülgedel 19-31 on vahearuande lahutamatud osad.

## Konsolideeritud raamatupidamisaruannete lisad

### LISA 1 Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standardiga IAS 34 „Vahearuanne“ nagu see on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2016 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Rakendatavad raamatupidamisarvestuse põhimõtted ei ole muutunud võrreldes eelmise majandusaastaga. Raamatupidamis põhimõtteid on täpsustatud raha ja raha ekvivalentidele lõikudes.

Rahavoogude aruandes on raha ja raha ekvivalentina kajastatud sularaha, nõudmiseni deposiidid keskpangas ja teistes krediidiasutustes ning investeerimisettevõtetes, tähtajalisi deposiidid lepingulise tähtajaga kuni kolm kuud; tingimusel et need instrumendid on kasutatavad ilma oluliste piirangute ja millel ei ole olulist riski väärtuse muutuseks.

Raamatupidamise vahearuanne on auditeerimata ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik raamatupidamise aastaaruande esitamiseks.

Raamatupidamise vahearuanne arvnäitajad on esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole märgitud teisiti. Vahearuanne on konsolideeritud ja sisaldab AS LHV Group ja tema tütarettevõtete AS LHV Varahaldus (osalus 100%), AS LHV Pank (osalus 100%), OÜ Cuber Tehnology (osalus 100%), AS LHV Finance (osalus 65%) ja UAB Mokilizingas (osalus 50% + 1 osa) tulemusi.

### LISA 2 Tegevussegmentid

Grupp jaotab oma äritegevuse segmentideks vastavalt juriidilisele struktuurile. Ärisegmentid on Grupi osad, millele on kättesaadavad eraldi finantsandmed ja mille tegevuskasum vaadatakse regulaarselt üle Grupi jooksvate otsuste langetaja poolt. Jooksvate otsuste langetaja, kes on vastutav vahendite eraldamise ja tegevusvaldkondade tulemuslikkuse hindamise eest, on määratletud kui ematettevõtja AS LHV Group juhatus. Segmentide tulemlisandab segmentidega otseselt seostatavaid tulusid ja kulusid.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide omavahelistest tehingutest, milleks on AS LHV Pank poolt laenu andmine teistele grupi ettevõtetele. Intressitulude ja teenustasutulu jaotus lähtuvalt kliendi asukohast on esitatud aruande lisa 9 ja lisa 10. Intressitulude jaotuses kliendi asukoha järgi ei ole esitatud tulusid arvelduskontodelt, hoiustelt ja investeringutelt võlakirjadesse. Grupil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% Grupi vastavast tululiigist.

	Jae- pangandus	Privaat- pangandus	Ettevõtete pangandus	Vara- haldus	Järeilmaks ja tarbija- finant- seerimine Eestis	Järeilmaks ja tarbija- finant- seerimine Leedus	Treasury	Segmen- tidevahe- lised eliminee- rimised	Kokku
<b>IV kvartal 2017</b>									
Intressitulu	2 156	272	5 061	2	2 181	1 927	1 642	-1 792	11 449
Intressikulu	0	0	-896	-44	-276	-243	-1 912	1 792	-1 579
<b>Neto intressitulu</b>	<b>2 156</b>	<b>272</b>	<b>4 165</b>	<b>-42</b>	<b>1 905</b>	<b>1 684</b>	<b>-270</b>	<b>0</b>	<b>9 870</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	3 035	246	177	3 451	127	607	2	0	7 645
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-1 272	0	-55	0	-167	2	-167	0	-1 659
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>1 763</b>	<b>246</b>	<b>122</b>	<b>3 451</b>	<b>-40</b>	<b>609</b>	<b>-165</b>	<b>0</b>	<b>5 986</b>
<b>Netotulu</b>	<b>3 919</b>	<b>518</b>	<b>4 287</b>	<b>3 409</b>	<b>1 865</b>	<b>2 293</b>	<b>-435</b>	<b>0</b>	<b>15 856</b>
Netokasum finantsvaradelt	-26	0	0	54	0	0	-449	0	-421
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-2 956	-269	-1 326	-1 669	-497	-1 299	-465	0	-8 481
<b>Ärikasum</b>	<b>937</b>	<b>249</b>	<b>2 961</b>	<b>1 794</b>	<b>1 368</b>	<b>994</b>	<b>-1 349</b>	<b>0</b>	<b>6 954</b>

Laenude allahindluse kulu	-102	0	-275	0	-157	574	0	0	40
Tulumaksukulu	0	0	0	0	0	-202	0	0	-202
<b>Puhaskasum</b>	<b>835</b>	<b>249</b>	<b>2 686</b>	<b>1 794</b>	<b>1 211</b>	<b>1 366</b>	<b>-1 349</b>	<b>0</b>	<b>6 792</b>

<b>Varad kokku</b>	<b>1 061 023</b>	<b>99 630</b>	<b>565 451</b>	<b>19 128</b>	<b>43 255</b>	<b>54 154</b>	<b>97 496</b>	<b>-167 281</b>	<b>1 772 856</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>1 189 006</b>	<b>256 916</b>	<b>190 442</b>	<b>2 586</b>	<b>33 149</b>	<b>45 427</b>	<b>31 198</b>	<b>-103 823</b>	<b>1 644 901</b>

	Jae-pangandus	Privaat-pangandus	Ettevõtete pangandus	Varahaldus	Järeilmaks ja tarbija-finantseerimine Eestis	Järeilmaks ja tarbija-finantseerimine Leedus	Treasury	Segmentidevahelised elimineerimised	Kokku
<b>IV kvartal 2016</b>									
Intressitulu	1 531	273	4 733	1	1 990	1 548	1 051	-1 651	9 476
Intressikulu	0	0	-886	-42	-298	-274	-1 365	1 651	-1 214
<b>Neto intressitulu</b>	<b>1 531</b>	<b>273</b>	<b>3 847</b>	<b>-41</b>	<b>1 692</b>	<b>1 274</b>	<b>-314</b>	<b>0</b>	<b>8 262</b>
Komisjoni- ja teenustasu tulu	2 527	220	128	3 888	7	196	182	0	7 148
Komisjoni- ja teenustasu kulu	-1 108	0	-13	0	-117	-5	-58	0	-1 301
<b>Neto teenustasutulu</b>	<b>1 419</b>	<b>220</b>	<b>115</b>	<b>3 888</b>	<b>-110</b>	<b>191</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>5 847</b>
<b>Netotulu</b>	<b>2 950</b>	<b>493</b>	<b>3 962</b>	<b>3 847</b>	<b>1 582</b>	<b>1 465</b>	<b>-190</b>	<b>0</b>	<b>14 109</b>
Netokasum finantsvaradelt	-3	0	0	68	0	0	-550	0	-485
Administratiiv- ja muud tegevuskulud, tööjõukulud	-2 497	-259	-1 147	-2 154	-420	-1 095	-266	0	-7 838
<b>Ärikasum</b>	<b>450</b>	<b>234</b>	<b>2 815</b>	<b>1 761</b>	<b>1 162</b>	<b>370</b>	<b>-1 006</b>	<b>0</b>	<b>5 786</b>
Laenude allahindluse kulu	-58	0	-431	0	-187	693	0	0	17
Tulumaksukulu	0	0	0	0	0	-69	0	0	-69
<b>Puhaskasum</b>	<b>392</b>	<b>234</b>	<b>2 384</b>	<b>1 761</b>	<b>975</b>	<b>994</b>	<b>-1 006</b>	<b>0</b>	<b>5 734</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>303 898</b>	<b>98 680</b>	<b>492 642</b>	<b>23 543</b>	<b>35 520</b>	<b>39 393</b>	<b>97 441</b>	<b>-155 670</b>	<b>935 447</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>454 155</b>	<b>213 620</b>	<b>152 449</b>	<b>2 586</b>	<b>30 023</b>	<b>32 592</b>	<b>31 180</b>	<b>-88 885</b>	<b>827 721</b>

## LISA 3 Riskide juhtimine

Oma igapäevastes toimingutes puutub Grupp kokku mitmete finantsriskidega: tururisk (välisvaluuta risk, turuhinna intressirisk, rahavoo intressirisk ja hinnarisk), krediidirisk ja likviidsusrisk. Vahearuaande finantsaruanded ei kata kogu finantsriskide juhtimist nagu seda nõutakse majandusaasta aruannetes; selle informatsiooni leiab Grupi 2016. aasta majandusaasta aruandest.

Riskijuhtimise üksese tööd reguleerivates poliitikates ei ole toimunud olulisi muutusi võrreldes eelmise aasta lõpuga.

## LISA 4 Finantsvarade ja -kohustuste jaotumine riikide lõikes

31.12.2017	Eesti	Läti	Leedu	Soome	Hol-land	Saksa-maa	Muu EL	USA	Muud	Kokku
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	919 599	47	2 528	0	0	0	3 051	28 152	7 835	961 212
Finantsvarad õiglasest väärtuses	7 466	779	17 456	0	0	29 867	1 064	2	0	56 634
Laenud ja nõuded klientidele	650 871	3 644	46 269	998	91	42	26 580	45	3 503	732 043
Nõuded klientidele	8 481	372	947	0	0	0	0	0	0	9 800
Muud finantsvarad	109	0	0	0	0	0	0	2 180	0	2 289
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>1 586 526</b>	<b>4 842</b>	<b>67 200</b>	<b>998</b>	<b>91</b>	<b>29 909</b>	<b>30 695</b>	<b>30 379</b>	<b>11 338</b>	<b>1 761 978</b>
Klientide hoiused ja saadud laenud	848 642	5 024	825	2 717	12 505	632	639 608	2 855	30 121	1 542 929
Allutatud kohustused	30 900	0	0	0	0	0	0	0	0	30 900
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	60 382	3 047	3 360	27	0	0	13	3	0	66 832
Finantskohustused õiglasest väärtuses	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>939 926</b>	<b>8 071</b>	<b>4 185</b>	<b>2 744</b>	<b>12 505</b>	<b>632</b>	<b>639 621</b>	<b>2 858</b>	<b>30 121</b>	<b>1 640 663</b>

Valmisolekulaenu summas 168 228 tuhat eurot on Eesti residentidele ning summas 11 345 tuhat on Leedu residentidele.

31.12.2016	Eesti	Läti	Leedu	Soome	Hol-land	Saksa-maa	Muu EL	USA	Muud	Kokku
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	287 878	0	2 718	0	0	0	5 100	7 919	2 885	306 500
Finantsvarad õiglasest väärtuses	12 316	2 737	18 788	0	0	33 660	8 657	2	30	76 190
Laenud ja nõuded klientidele	484 578	1 880	35 383	512	7	46	14 508	51	676	537 641
Nõuded klientidele	3 110	14	352	0	0	0	3	0	0	3 479
Muud finantsvarad	108	0	0	0	0	0	0	833	0	941
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>787 990</b>	<b>4 957</b>	<b>46 915</b>	<b>512</b>	<b>7</b>	<b>33 706</b>	<b>28 268</b>	<b>8 805</b>	<b>3 591</b>	<b>924 751</b>
Klientide hoiused ja saadud laenud	666 870	1 617	2 024	1 072	1	201	71 983	746	33 067	777 581
Allutatud kohustused	30 900	0	0	0	0	0	0	0	0	30 900
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	14 941	65	928	27	0	0	13	3	0	15 977
Finantskohustused õiglasest väärtuses	209	0	0	0	0	0	0	0	0	209
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>712 920</b>	<b>1 682</b>	<b>2 952</b>	<b>1 099</b>	<b>1</b>	<b>201</b>	<b>71 996</b>	<b>749</b>	<b>33 067</b>	<b>824 667</b>

Valmisolekulaenu summas 127 285 tuhat eurot on Eesti residentidele ning summas 5 235 tuhat on Leedu residentidele.

## LISA 5 Varade ja kohustuste jaotumine lepinguliste tähtaegade lõikes

31.12.2017	Nõudmiseni	0-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Kohustused lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Klientide hoiused ja saadud laenud	1 409 662	37 104	90 332	3 335	2 864	1 543 297
Allutatud kohustused	0	532	1 596	8 511	35 554	46 193
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	0	66 832	0	0	0	66 832
Valmisolekulaenu ka akreditiivid	0	179 624	0	0	0	179 624
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	0	5 999	0	0	0	5 999
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	11 825	0	661	0	12 486
Finantskohustused õiglasel väärtuses	0	2	0	0	0	2
<b>Kohustused kokku</b>	<b>1 409 662</b>	<b>301 918</b>	<b>91 928</b>	<b>12 507</b>	<b>38 418</b>	<b>1 854 433</b>
<b>Finantsvarad lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Nõuded pankadele ja investimisühingutele	961 212	0	0	0	0	961 212
Finantsvarad õiglasel väärtuses kajastatavad võlakirjad	0	180	30 952	17 005	2 084	50 221
Laenud klientidele	0	55 668	171 720	488 968	95 517	811 873
Nõuded klientide vastu	0	9 800	0	0	0	9 800
Muud finantsvarad	2 289	0	0	0	0	2 289
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	11 825	0	661	0	12 486
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>963 501</b>	<b>77 473</b>	<b>202 672</b>	<b>506 634</b>	<b>97 601</b>	<b>1 847 881</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustuste tähtaegade vahe</b>	<b>-446 161</b>	<b>-224 445</b>	<b>110 744</b>	<b>494 127</b>	<b>59 183</b>	<b>-6 552</b>
<b>31.12.2016</b>	<b>Nõudmiseni</b>	<b>0-3 kuud</b>	<b>3-12 kuud</b>	<b>1-5 aastat</b>	<b>Üle 5 aasta</b>	<b>Kokku</b>
<b>Kohustused lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Klientide hoiused ja saadud laenud	624 219	67 007	83 814	3 357	0	778 397
Allutatud kohustused	0	532	1 596	8 511	37 682	48 321
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	0	15 977	0	0	0	15 977
Valmisolekulaenu	0	132 520	0	0	0	132 520
Väljastatud finantsgarantiid lepingulistes summades	0	5 442	0	0	0	5 442
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	15 156	0	728	0	15 884
Finantskohustused õiglasel väärtuses	0	209	0	0	0	209
<b>Kohustused kokku</b>	<b>624 219</b>	<b>236 843</b>	<b>85 410</b>	<b>12 596</b>	<b>37 682</b>	<b>996 750</b>
<b>Finantsvarad lepinguliste tähtaegade järgi</b>						
Nõuded pankadele ja investimisühingutele	306 427	73	0	0	0	306 500
Finantsvarad õiglasel väärtuses kajastatavad võlakirjad	0	7 666	36 123	18 474	3 613	65 876
Laenud klientidele	0	42 969	140 761	381 350	40 710	605 791
Nõuded klientide vastu	0	3 479	0	0	0	3 479
Muud finantsvarad	941	0	0	0	0	941
Välisvaluuta tuletisinstrumendid (arveldamine brutos)	0	15 156	0	728	0	15 884
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>307 368</b>	<b>69 343</b>	<b>176 884</b>	<b>400 552</b>	<b>44 323</b>	<b>998 471</b>
<b>Finantsvarade ja -kohustuste tähtaegade vahe</b>	<b>-316 851</b>	<b>-167 500</b>	<b>91 474</b>	<b>387 956</b>	<b>6 641</b>	<b>1 720</b>

Võlakirjaportfellist valdava osa instrumentide tagatisel on võimalik võtta keskpangast lühiajalist laenu. Kõik rahavood finantsvaradelt ja kohustustelt (v.a. derivatiivid) sisaldavad tuleviku lepingulisi rahavooge.

## LISA 6 Avatud valuutaposisioonid

31.12.2017	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
<b>Valuutariski kandvad varad</b>							
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	922 431	2 587	28 237	892	1 359	5 707	<b>961 212</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses	21 998	0	0	4	34 603	28	<b>56 634</b>
Laenud ja nõuded klientidele	730 165	0	4	14	1 832	28	<b>732 043</b>
Muud nõuded klientidele	9 357	7	204	11	145	76	<b>9 800</b>
Muud finantsvarad	288	0	0	0	2 001	0	<b>2 289</b>
<b>Valuutariski kandvad varad kokku</b>	<b>1 684 239</b>	<b>2 593</b>	<b>28 444</b>	<b>921</b>	<b>39 940</b>	<b>5 840</b>	<b>1 761 978</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused</b>							
Klientide hoiused ja saadud laenud	1 457 593	2 534	33 134	3 558	42 646	3 464	<b>1 542 929</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	0	0	0	1	1	0	<b>2</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	63 127	66	260	82	54	3 243	<b>66 832</b>
Allutatud kohustused	30 900	0	0	0	0	0	<b>30 900</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused kokku</b>	<b>1 551 620</b>	<b>2 600</b>	<b>33 394</b>	<b>3 641</b>	<b>42 701</b>	<b>6 707</b>	<b>1 640 663</b>
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistest summades	699	0	4 959	2 763	3 615	450	<b>12 486</b>
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistest summades	11 787	0	0	0	699	0	<b>12 486</b>
<b>Avatud valuutaposisioon</b>	<b>121 531</b>	<b>-7</b>	<b>9</b>	<b>43</b>	<b>155</b>	<b>-417</b>	<b>121 315</b>

31.12.2016	EUR	CHF	GBP	SEK	USD	Muud	Kokku
<b>Valuutariski kandvad varad</b>							
Nõuded pankadele ja investeerimisühingutele	278 929	1 994	13 061	3 942	6 668	1 906	<b>306 500</b>
Finantsvarad õiglasest väärtuses	34 505	0	0	1	41 243	441	<b>76 190</b>
Laenud ja nõuded klientidele	535 747	4	4	2	1 873	11	<b>537 641</b>
Muud nõuded klientidele	3 255	1	43	6	171	3	<b>3 479</b>
Muud finantsvarad	211	0	0	0	730	0	<b>941</b>
<b>Valuutariski kandvad varad kokku</b>	<b>852 647</b>	<b>1 999</b>	<b>13 108</b>	<b>3 951</b>	<b>50 685</b>	<b>2 361</b>	<b>924 751</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused</b>							
Klientide hoiused ja saadud laenud	700 874	1 983	13 264	3 869	55 924	1 667	<b>777 581</b>
Finantskohustused õiglasest väärtuses	0	0	0	0	72	137	<b>209</b>
Võlad hankijatele ja muud finantskohustused	8 116	2	1 226	65	5 341	1 227	<b>15 977</b>
Allutatud kohustused	30 900	0	0	0	0	0	<b>30 900</b>
<b>Valuutariski kandvad kohustused kokku</b>	<b>739 890</b>	<b>1 985</b>	<b>14 490</b>	<b>3 934</b>	<b>61 337</b>	<b>3 031</b>	<b>824 667</b>
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistest summades	1 675	0	1 398	0	11 548	1 263	<b>15 884</b>
Tuletisinstrumenti avatud brutopositsioon lepingulistest summades	13 440	0	0	0	876	1 568	<b>15 884</b>
<b>Avatud valuutaposisioon</b>	<b>100 992</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>21</b>	<b>-975</b>	<b>100 084</b>

## LISA 7 Finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtus

Grupi juhatus on hinnanud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud varade ja kohustuste õiglast väärtust. Õiglase väärtuse hindamiseks diskonteeritakse tuleviku rahavood turuintressikõvera alusel.

Õiglases väärtuses mõõdetavate varade ja kohustuste hierarhiast tulenevalt kasutatavast hindamistehnikast annab ülevaate järgnev tabel:

	1. tase	2. tase	3. tase	31.12.2017	1. tase	2. tase	3. tase	31.12.2016
<b>Finantsvarad õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande</b>								
Aktsiad ja fondiosakud*	430	6 261	0	<b>6 691</b>	408	10 866	50	<b>11 324</b>
Müügiotel aktsiad ja võlakirjad	775	0	0	<b>775</b>	799	0	0	<b>799</b>
Võlakirjad õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande	49 138	0	0	<b>49 138</b>	63 817	0	0	<b>63 817</b>
Intressiswapid ja valuutaforwardid	0	30	0	<b>30</b>	0	250	0	<b>250</b>
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>50 343</b>	<b>6 291</b>	<b>0</b>	<b>56 634</b>	<b>65 024</b>	<b>11 116</b>	<b>50</b>	<b>76 190</b>
<b>Finantskohustused õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande</b>								
Intressiswapid ja valuutaforwardid	0	2	0	<b>2</b>	0	209	0	<b>209</b>
<b>Finantskohustused kokku</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>209</b>	<b>0</b>	<b>209</b>

\*Aktsiad ja fondiosakud sisaldavad Grupi ettevõtte AS LHV Varahaldus investeringut pensionifondi osakutesse summas 6 261 (31.12.2016: 10 866) tuhat eurot. Vastavalt Investeeringufondide seadusele peab LHV Varahaldus kui pensioonifondide valitseja omama vähemalt 1% iga tema poolt valitsetava kohustusliku pensionifondi osakutest.

Hierarhias kasutatud tasemed:

1. tase – aktiivsel turul noteeritud hind
2. tase – hindamistehnika, mille sisendiks on turu informatsioon (sarnaste tehingute kursid ja intressikõverad)
3. tase – muud hindamismeetodid (näiteks diskonteeritud rahavoogude meetod) hinnanguiliste sisenditega

Intressiswapid on instrumendid, millele osas kasutatakse mudelipõhisel hindamisel õiglase väärtuse määramiseks aktiivsel turul kättesaadavaid sisendeid. Selliste turuväliste derivatiivide õiglase väärtus arvutatakse teoreetilise nüüdis-väärtusena (NPV), kasutades sõltumatuid turuparameetreid eeldades, et ei eksisteeri riski ning määramatust. Nüüdisväärtuse diskonteerimisel kasutatakse turult kättesaadavat riskivaba tulususe määra.

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtluslaenude ja ettevõtetele väljastatud arvelduskrediidi õiglase väärtus 433 tuhat eurot (0,1%) kõrgem kui nende bilansiline väärtus (30.09.2017: 1 388 tuhat eurot, 0,31% madalam). Laenud on väljastatud panga äritegevuse segmendis turu-tingimustel ning seetõttu ei erine laenude õiglase väärtus seisuga 31.12.2017 ja 31.12.2016 oluliselt nende bilansilistest väärtustest. Laenude õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad väljastatud laenud hierarhia 3. tasemele.

Liisingu intressimäärad järgivad üldiselt turul vastavate toodete puhul kasutatavaid intressimäära. Intressikeskkond on olnud stabiilne liisingtoote turuletoomisest alates ning seetõttu ei erine lepingute õiglase väärtus oluliselt bilansilistest väärtustest. Kuna nõutakse juhtkonna otsust klassifitseerimiseks, siis õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid

hinnanguid, mistõttu kuuluvad väljastatud laenud hierarhia 3. tasemele.

Võimenduslaenud, järelmaks ja klientidele antud krediitkaardid on oma olemuselt lühiajalised ja kuna nad on väljastatud turutingimustel ei erine nende õiglase väärtus märkimisväärselt bilansilistest väärtustest. Võimenduslaenud, järelmaks ja klientidele antud krediitkaardid kuuluvad hierarhias 3. tasemele, kuna nõuavad oluliselt hinnanguid väärtuse leidmiseks.

Muud nõuded klientidele, samuti viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus ja kuuluvad tasumisele lühiajaliselt, mistõttu ei erine nende õiglase väärtus nende bilansilistest väärtustest. Need nõuded ja kohustused ei kanna intressi. Nende debitorsete võlgnevuste, tekkepõhiste kulude ja muude võlgade õiglase väärtus on hierarhia tase 3.

Fikseeritud intressimääradega klientide deposiidid on valdavas osas lühiajalised ja deposiitide hinnastamine toimub vastavalt turutingimustele, mistõttu tuleviku rahavoogude diskonteerimise tulemusena leitav deposiitide õiglase väärtus ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtustest. Kliendi deposiitide õiglase väärtuse määramisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad klientide deposiidid hierarhia 3. tasemele.

Allutatud laenudest 15 000 tuhat on saadud 2015. aasta oktoobris ning ülejäänud allutatud laen on saadud aastal 2014. Allutatud laenud on võetud turutingimustel ning vaadates laenu- ja intressiturul toimunut, siis võib öelda, et tänase päeva seisuga turutingimused sarnased ning seega ei erine nende laenude õiglase väärtus oluliselt nende bilansilistest väärtustest. Laenude õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse olulisi juhtkonnapoolseid hinnanguid, mistõttu kuuluvad nad hierarhia 3. tasemele.



## LISA 8 Laenuportfelli jaotumine majandusharude lõikes

	31.12.2017	%	31.12.2016	%
Eraisikud	191 744	25,9%	125 125	23,0%
Kinnisvaraalane tegevus	197 697	26,7%	149 145	27,4%
Tööstus	68 252	9,2%	43 541	8,0%
Kunst ja meelelahutus	29 292	4,0%	29 143	5,4%
Finantstegevus	78 113	10,6%	68 985	12,7%
Hulgi- ja jaekaubandus	21 112	2,9%	14 721	2,7%
Haldus- ja abitegevused	33 947	4,6%	11 953	2,2%
Veondus ja laondus	5 876	0,8%	12 835	2,4%
Põllumajandus	8 717	1,2%	8 341	1,5%
Muud teenindavad tegevused	15 485	2,1%	15 021	2,8%
Ehitus	19 421	2,6%	11 688	2,2%
Info ja side	8 439	1,1%	9 611	1,8%
Kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	13 958	1,9%	12 451	2,3%
Haridus	2 218	0,3%	1 297	0,2%
Muud tegevusalad	45 897	6,2%	29 525	5,4%
<b>Kokku</b>	<b>740 168</b>	<b>100%</b>	<b>543 382</b>	<b>100%</b>
Laenude allahindlus	-8 125		-5 741	
<b>Laenuportfell kokku</b>	<b>732 043</b>	<b>100%</b>	<b>537 641</b>	<b>100%</b>

## LISA 9 Neto intressitulu

Intressitulu	IV kv 2017	12 kuud 2017	IV kv 2016	12 kuud 2016
Nõuded krediidiasutustele ja investeerimisühingutele	23	41	5	74
Võlakirjad	42	206	71	380
Liising	443	1 845	452	1 603
Võimenduse laenud ja väärtpaberite laenamised	100	147	117	505
Tarbimislaenud	1 863	6 358	1 505	5 296
Järelmaks	2 053	7 287	1 923	7 797
Ettevõtluslaenud	5 304	20 784	4 825	17 593
Krediitkaardilaenud	183	694	159	553
Muud laenud	1 438	3 274	419	1 359
<b>Kokku</b>	<b>11 449</b>	<b>40 636</b>	<b>9 476</b>	<b>35 160</b>
<b>Intressikulu</b>				
Klientide hoiused ja saadud laenud	-328	-1 224	-483	-2 248
Nõuded keskpangale	-715	-1 773	-203	-811
Allutatud kohustused	-536	-2 136	-528	-2 125
sh. laenud seotud osapoolte vahel	-83	-336	-114	-458
<b>Kokku</b>	<b>-1 579</b>	<b>-5 133</b>	<b>-1 214</b>	<b>-5 184</b>
<b>Neto intressitulu</b>	<b>9 870</b>	<b>35 503</b>	<b>8 262</b>	<b>29 976</b>

### Laenude intressitulud kliendi asukoha järgi

(ei sisalda intressituluseid pankadelt ja võlakirjadelt):	IV kv 2017	12 kuud 2017	IV kv 2016	12 kuud 2016
Eesti	9 457	34 307	7 831	28 136
Läti	0	0	91	102
Leedu	1 927	6 082	1 478	6 468
<b>Kokku</b>	<b>11 384</b>	<b>40 389</b>	<b>9 400</b>	<b>34 706</b>

## LISA 10 Neto teenustasutulu

<b>Komisjoni- ja teenustasutulu</b>	<b>IV kv 2017</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>IV kv 2016</b>	<b>12 kuud 2016</b>
Väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	600	3 076	943	3 086
Varahaldus- ja sarnased tasud	3 938	14 983	4 278	14 344
Valuuta konverteerimise tasud	312	977	483	1 109
Tasud kaartidelt ja arveldustelt	1 631	5 875	1 094	3 584
Komisjonitasu Snorase portfelli haldamise eest *	0	0	0	45
Muud teenustasutulud	1 159	2 687	350	1 122
<b>Kokku</b>	<b>7 640</b>	<b>27 598</b>	<b>7 148</b>	<b>23 290</b>
<b>Komisjoni- ja teenustasukulu</b>				
Makstud väärtpaberivahendus- ja komisjonitasud	-124	41	-225	-828
Kaartidega seotud kulud	-601	-2 026	-386	-1 059
Terminalitehingutega seotud kulud	-567	-1 669	-435	-1 280
Muud teenustasukulud	-362	-1 765	-255	-937
<b>Kokku</b>	<b>-1 654</b>	<b>-5 419</b>	<b>-1 301</b>	<b>-4 104</b>
<b>Neto komisjoni- ja teenustasutulu</b>	<b>5 986</b>	<b>22 179</b>	<b>5 847</b>	<b>19 186</b>

\* Mokilizingas pakkus kuni 2016. aasta teise kvartalini portfelli haldamise teenust Snoras Pangale, kelle portfelli müüdi 2011 aastal.

<b>Teenustasutulud kliendi asukoha järgi:</b>	<b>IV kv 2017</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>IV kv 2016</b>	<b>12 kuud 2016</b>
Eesti	6 985	26 118	6 820	22 156
Läti	44	50	0	23
Leedu	563	1 228	268	902
Luksemburg	48	202	54	209
<b>Kokku</b>	<b>7 640</b>	<b>27 598</b>	<b>7 148</b>	<b>23 290</b>

## LISA 11 Tegevuskulud

	<b>IV kv 2017</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>IV kv 2016</b>	<b>12 kuud 2016</b>
Palk ja tulemustasud	3 008	11 148	2 467	9 788
Sotsiaal- ja muud maksud*	937	3 516	732	3 188
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>3 945</b>	<b>14 664</b>	<b>3 199</b>	<b>12 976</b>
IT kulud	578	1 920	505	1 807
Info- ja pangateenused	183	720	175	751
Turunduskulud	1 376	4 939	1 479	4 653
Kontorikulud	158	548	137	541
Transpordi- ja sidekulud	87	323	87	277
Töötajate koolitus- ja lähetuskulud	248	582	125	429
Muud sisseostetud teenused	727	3 250	886	3 225
Muud administratiivkulud	370	2 141	142	1 602
Põhivara kulum	398	1 472	761	1 419
Kasutusrendimaksud	343	1 170	262	973
Muud tegevuskulud	71	208	72	263
<b>Muud tegevuskulud kokku</b>	<b>4 539</b>	<b>17 273</b>	<b>4 631</b>	<b>15 940</b>
<b>Tegevuskulud kokku</b>	<b>8 484</b>	<b>31 937</b>	<b>7 830</b>	<b>28 916</b>

\*kogusumma sotsiaal-, tervise- ja muude kindlustuste eest

## LISA 12 Nõuded keskpangale, krediidasutustele ja investeerimisühingutele

	31.12.2017	31.12.2016
Nõudmiseni hoiused ja tähtajalised hoiused kuni 3 kuud*	40 498	41 373
Kohustuslik reservkapital keskpangas	15 375	7 736
Nõudmiseni hoiused keskpangale*	905 339	257 391
<b>Kokku</b>	<b>961 212</b>	<b>306 500</b>
* Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes	945 837	298 764

Nõuete jaotus riikide lõikes on esitatud lisan 4. Nõudmiseni hoiuste hulgas kajastuvad nõuded investeerimisühingutele kogusummas 14 186 (30.09.2017: 11 860) tuhat eurot. Kõik ülejäänud nõudmiseni ja tähtajalised hoiused on krediidasutustes ja keskpangas. Kohustusliku reservkapitali nõue seisuga

31.12.2017 oli 1% (30.09.2017: 1%) kõigist finantseerimisallikatest (klientide hoiused ja saadud laenud). Reservi nõuet täidetakse kuu keskmisena eurodes või keskpanga poolt aktsepteeritud välisfinantsvarades.

## LISA 13 Klientide hoiused ja saadud laenud

Hoiused/laenud liikide kaupa	Eraisikud	Juriidilised isikud	Avalik sektor	31.12.2017
Nõudmiseni hoiused	278 430	1 124 946	6 203	1 409 579
Tähtajalised hoiused	51 075	70 221	5 816	127 112
Saadud laenud	0	6 000	0	6 000
Tekkepõhine intressikohustus	144	87	7	238
<b>Kokku</b>	<b>329 649</b>	<b>1 201 254</b>	<b>12 026</b>	<b>1 542 929</b>

Hoiused/laenud liikide kaupa	Eraisikud	Juriidilised isikud	Avalik sektor	31.12.2016
Nõudmiseni hoiused	202 725	413 141	8 260	624 126
Tähtajalised hoiused	63 749	81 945	6 469	152 163
Saadud laenud	0	0	778	778
Tekkepõhine intressikohustus	209	285	20	514
<b>Kokku</b>	<b>266 683</b>	<b>495 371</b>	<b>15 527</b>	<b>777 581</b>

2017. aastal tagastati Maaelu Edendamise Sihtasutuselt saadud laen summas 778 tuhat eurot. LHV Pank sõlmis Euroopa Investeerimisfondiga (EIF) tagamata 10-aastase laenulepingu summas 12,5 miljonit eurot, et suurendada väikese ja keskmise

suurusega ettevõtete laenuvõimalusi. 31.12.2017 seisuga oli pank laenusummas kasutusele võtnud 6 000 tuhat eurot.

Klientide hoiuste ja saadud laenude nominaalne intressimäär on võrdne nende sisemise intressimääraga, kuna muid olulisi tasusid ei ole rakendatud.

## LISA 14 Võlad hankijatele ja muud kohustused

Finantskohustused	31.12.2017	31.12.2016
Võlgnevused hankijatele ja kaupmeestele	8 946	3 016
Muud lühiajalised kohustused	1 878	1 551
Tekkepõhine intress allutatud laenudelt	210	210
Maksed teel	55 661	11 063
Väljastatud finantsgarantiid	137	137
<b>Vahesumma</b>	<b>66 832</b>	<b>15 977</b>

**Mitte-finantskohustused**

Väljastatud tegevusgarantiid	159	228
Maksuvõlad	700	886
Võlgnevused töövõtjatele	1 238	1 020
Muud lühiajalised võlgnevused	2 141	920
<b>Vahesumma</b>	<b>4 238</b>	<b>3 054</b>
<b>Kokku</b>	<b>71 070</b>	<b>19 031</b>

Võlgnevused töövõtjatele koosnevad aruandeperioodil maksmata töötasudest, boonuse- ja puhkusereservi kohustusest ning võlgnevuste suurenemine on tulenenud töötajate lisandumisest aasta jooksul. Maksed teel koosnevad väljuvatest välismaksetest

ning väärtpaberitehingute vahendamisest tekkinud võlgnevustest klientidele. Kõik kohustused, v.a. finantsgarantiid, kuuluvad tasumisele 12 kuu jooksul ja kajastatakse seetõttu lühiajaliste kohustustena.

**LISA 15 Tingimuslikud kohustused**

Tühistamatud tehingud	Tegevusgarantiid	Finantsgarantiid	Akreditiivid	Valmisolekulaenu	Kokku
Kohustus lepingulises summas 31.12.2017	10 129	5 999	51	179 573	<b>195 752</b>
Kohustus lepingulises summas 31.12.2016	12 695	5 442	0	132 520	<b>150 657</b>

**LISA 16 Tava ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta**

Tava kasumi arvutamiseks aktsia kohta on puhaskasum jagatud kaalutud keskmise aktsiate arvuga.

	IV kv 2017	12 kuud 2017	IV kv 2016	12 kuud 2016
Emettevõtte omanikele kuuluv kasum (tuhandetes eurodes)	5 686	19 603	4 896	17 815
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuhandetes aktsiates)	25 767	25 562	25 356	24 856
Tava kasum aktsia kohta (eurodes)	0,22	0,77	0,19	0,72
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud lahustatud kasumi aktsia kohta arvutamiseks (tuhandetes aktsiates)	26 207	26 049	25 836	25 336
Lahustatud kasum aktsia kohta (eurodes)	0,22	0,75	0,19	0,70

## LISA 17 Kapitali juhtimine

Grupi eesmärk kapitali juhtimisel on:

- ✓ tagada Grupi tegevuse jätkuvus ning võime aktsionäridele kasumit toota;
- ✓ säilitada tugev kapitali baas, mis toetab äritegevuse arengut;
- ✓ täita kapitalile kehtestatud nõudeid, nagu need on ette nähtud järelevalveorgani poolt.

Grupi poolt hallatav kapital 31.12.2017 seisuga oli 132 181 tuhat eurot (30.09.2017: 128 416 tuhat eurot). Kapitali eesmärkide määramisel lähtutakse nii regulatiivsetest miinimumnõuetest kui ka sisemisest täiendavast puhvrast.

Grupp jälgib oma kapitali planeerimisel alljärgnevat üldpõhimõtteid:

- Grupp peab igal ajal olema piisavalt kapitaliseeritud, omades vajalikku kapitalivaru, mis tagab majandusliku säilimise ja võimaldab finantseerida uusi kasumlikke kasvuvõimalusi;
- Kapitali juhtimisel on põhitähelepanu esmase tasandi omavahenditel, sest ainult esmase tasandi omavahendid omavad kahjumite absorbeerimise võimet. Kõik muud kasutatavad kapitalikihid on sõltuvuses esmase tasandi omavahendite mahust;
- Grupi kapitali saab jagada kaheks: 1) regulatiivne miinimumkapital ja 2) Grupi poolt hoitav kapitalivaru. Täitmaks oma pikaajalisi majanduslikke eesmärgi peab Grupp püüdlema ühelt poolt regulatiivse miinimumkapitali proportsionaalse vähendamise suunas (läbi riskide vähendamise ja kõrge läbipaistvuse). Teiselt poolt peab Grupp püüdlema piisava ja konservatiivse kapitalivaru suunas, mis tagab majandusliku säilimise ka ränga negatiivse riskistsenaariumi korral;
- Grupi poolt seatud riskiisu on oluline sisend kapitali planeerimisele ja kapitali eesmärkide seadmisele. Kõrgem riskiisu tähendab kõrgema kapitalivaru hoidmist.

Kapitalibaas	31.12.2017	31.12.2016
Sissemakstud aktsiakapital	25 767	25 356
Ülekurss	46 304	45 892
Reservkapital	2 471	1 580
Muud reservid	36	-40
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum	24 468	10 517
Immateriaalne põhivara (miinusega)	-7 940	-8 114
Aruandeperioodi kasum	10 175	17 816
<b>Esimese taseme omavahendid kokku</b>	<b>101 281</b>	<b>93 007</b>
Allutatud kohustused	30 900	30 900
<b>Teise taseme omavahendid kokku</b>	<b>30 900</b>	<b>30 900</b>
<b>Neto-omavahendid kapitali adekvaatsuse arvutamiseks</b>	<b>132 181</b>	<b>123 907</b>

Grupp on täitnud nii aruandeaastal kui ka eelneval aastal kõiki kapitali nõudeid.

## LISA 18 Tehingud seotud osapooltega

Grupi vahearuande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulist mõju omavad omanikud ja nendega seotud ettevõtted;
- juhatuse liikmed ning nende poolt kontrollitavad äriühingud (ühiselt: juhtkond);
- nõukogu liikmed;
- eespool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted.

<b>Tehingud</b>	<b>12 kuud 2017</b>	<b>12 kuud 2016</b>
<b>Intressitulu</b>	<b>63</b>	<b>50</b>
sh. juhtkond	27	14
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, seotud ettevõtted ja lähikondlased	36	36
<b>Teenustasutulud</b>	<b>8</b>	<b>5</b>
sh. juhtkond	2	1
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, seotud ettevõtted ja lähikondlased	6	4
<b>Intressikulud holustelt</b>	<b>41</b>	<b>46</b>
sh. juhtkond	1	3
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, seotud ettevõtted ja lähikondlased	40	43
<b>Intressikulud allutatud kohustustelt</b>	<b>336</b>	<b>386</b>
sh. juhtkond	7	34
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, seotud ettevõtted ja lähikondlased	329	352

<b>Saldod</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Laenud ja nõuded</b>	<b>2 820</b>	<b>2 708</b>
sh. juhtkond	1 736	1 596
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja lähikondlased	1 084	1 112
<b>Hoiused</b>	<b>22 995</b>	<b>7 430</b>
sh. juhtkond	283	236
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja lähikondlased	22 712	7 194
<b>Allutatud kohustused</b>	<b>4 699</b>	<b>4 799</b>
sh. juhtkond	104	104
sh. olulist mõju omavad aktsionärid, nendega seotud ettevõtted ja lähikondlased	4 595	4 695

Tabelis on toodud ülevaade seotud osapoolte olulisematest saldodest ja tehingutest. Kõik muud tehingud juhatuse ja nõukogu liikmete lähikondlastega, nendega seotud ettevõtetega ning emaeetvõtte AS LHV Group väikeaktsionäridega ja nende lähikondlastega on tehtud üldise hinnakirja alusel.

Seotud osapooltele väljastatud laenud on väljastatud turutingimustel.

IV kvartalis on makstud emaeetvõtte AS LHV Group ja tema tütarettevõtete juhtkonnale palka ja muid kompensatsioone kogusummas 335 (IV kv 2016: 277) tuhat eurot, sisaldades kõiki makse. Seisuga 31.12.2017 on kohustusena juhtkonna ees kajastatud detsembri töötasu ja puhkusekohustus summas 84 (31.12.2016: 92) tuhat eurot (lisa 14). Grupil ei eksisteeri seisuga 31.12.2017 ega 31.12.2016 juhatuse ega nõukogu liikmetega seotud pikaajalisi kohustusi (pensionikindlustusi, lahkumishüvitisi jne). IV kvartalis 2017 maksti nõukogu liikmetele tasusid summas 10 (IV kv 2016: 18) tuhat eurot.

Juhatus on seotud aktsiaoptiooni programmiga. Juhatus aktsiaoptioonide kulu IV kvartalis on 112 (IV kv 2016: 84) tuhat eurot.

Grupp on sõlminud juhatuse liikmetega lepingud, milles ei ole lepingute lõpetamisel määratud lahkumishüvitisi. Lepingus reguleerimata valdkondade vaidluste korral on osapooled kokku leppinud lähtuda Eesti Vabariigis kehtestatud seadustest.

## AS LHV Group aktsionärid

AS-il LHV Group on 25 767 342 lihtaktsiat, mille nimiväärtus on 1 euro.

### 31.12.2017 seisuga oli AS-il LHV Group 5 281 aktsionäri:

- 13 371 474 aktsiat (51,9%) kuulus nõukogu ja juhatuse liikmetele ning nendega seotud isikutele.
- 12 395 868 aktsiat (48,1%) kuulus Eesti ettevõtjatele ja investoritele ning nendega seotud isikutele.

### 31.12.2017 seisuga olid kümme suurimat aktsionäri:

aktsiate arv	osalus	aktsionäri nimi
3 357 920	13,0%	AS Lõhmus Holdings
2 538 367	9,9%	Rain Lõhmus
2 079 344	8,1%	Viisemann Investment AG
1 595 620	6,2%	Ambient Sound Investments OÜ
1 210 215	4,7%	OÜ Krenno
999 456	3,9%	AS Genteel
951 978	3,7%	AS Amalfi
722 297	2,8%	OÜ Kristobal
653 165	2,5%	SIA Krugmans
589 177	2,3%	OÜ Bonaares

### Juhatus ja nõukogu liikmete omanduses olevad aktsiad

Madis Toomsalu omab 19 488 aktsiat.

Rain Lõhmus omab 2 538 367 aktsiat, AS Lõhmus Holdings 3 357 920 aktsiat ja OÜ Merona Systems 581 718 aktsiat.

Andres Viisemann ei oma aktsiaid. Viisemann Holdings OÜ omab 465 055 aktsiat ja Viisemann Investments AG 2 079 344 aktsiat.

Tauno Tats ei oma aktsiaid. Ambient Sound Investments OÜ omab 1 595 620 aktsiat.

Tiina Mõis ei oma aktsiaid. AS Genteel omab 999 456 aktsiat.

Heldur Meerits ei oma aktsiaid. AS Amalfi omab 951 978 aktsiat.

Raivo Hein ei oma aktsiaid. OÜ Kakssada Kakskümmend Volti omab 490 190 aktsiat ja Lame Maakera OÜ omab 3 670 aktsiat.

Sten Tamkivi omab 355 aktsiat. OÜ Seikatsu omab 1 825 aktsiat.

## AS LHV Group ning tema tütarühingute nõukogud ja juhatused

### AS LHV Group

Nõukogu: Raivo Hein, Rain Lõhmus, Heldur Meerits, Tiina Mõis, Tauno Tats, Andres Viisemann, Sten Tamkivi  
Juhatus: Madis Toomsalu

### AS LHV Varahaldus

Nõukogu: Erki Kilu, Madis Toomsalu, Andres Viisemann  
Juhatus: Mihkel Oja, Joel Kukemelk

### AS LHV Pank

Nõukogu: Raivo Hein, Rain Lõhmus, Heldur Meerits, Tiina Mõis, Madis Toomsalu, Andres Viisemann  
Juhatus: Jüri Heero, Erki Kilu, Andres Kitter, Meelis Paakspuu, Indrek Nuume, Martti Singi

### AS LHV Finance

Nõukogu: Erki Kilu, Rain Lõhmus, Veiko Poolgas, Jaan Koppel  
Juhatus: Nele Roostalu (kuni 04.02.2018), Kadri Kiisel (alates 05.02.2018)

### OÜ Cuber Tehnology

Juhatus: Jüri Laur

### UAB Mokilizingas

Nõukogu: AS LHV Group, AS LHV Pank, UAB „K2Z”, UAB Inovatyvūs prekybos sprendimai  
Juhatus: Benas Pavlauskas, Jonė Virbickienė, Saulius Kuliešius (kuni 23.01.2018), Raimondas Štreimikis

Tegevjuht: Benas Pavlauskas



## Juhatuse allkirjad konsolideeritud vahearuandele

Juhatus on koostanud AS LHV Groupi konsolideeritud 12 kuu vahearuanne, mis hõlmab perioodi, mis lõpeb 31.12.2017.

Juhtkonna liikmed kinnitavad, et nende parima teadmise kohaselt annab vastavalt kehtivatele raamatupidamise standarditele koostatud raamatupidamise vahearuanne õige ja õiglase ülevaate LHV Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist või kahjumist ning tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate LHV Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

**05.02.2018**

**Madis Toomsalu**